

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 204m² terrazza in vendita a Cádiz / Jerez

Spagna » Cádiz / Jerez » 11500

6	6	546m²	1,337m²	204m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 204m² terrazza in vendita a Cádiz / Jerez

Spagna » Cádiz / Jerez » 11500

6	6	546m²	1,337m²	204m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifica casa in stile contemporaneo in vendita sulla spiaggia di Vistahermosa, El Puerto de Santa María, Cadice.

Magnifica casa in stile contemporaneo sulla spiaggia di Vistahermosa, a El Puerto de Santa María, Cadice.

La casa si trova accanto alla Casa Grande e al campo da golf Vista Hermosa; una zona sicura e tranquilla circondata da grandi case e appezzamenti molto privati.

La casa è appena terminata nell'inverno 2022, quindi è nuovissima, con uno stile contemporaneo con i migliori materiali, attrezzature, finiture e distribuzione. Si trova su un grande terreno di 1.337 m² e offre una costruzione di 545,5 m² distribuita su tre piani: il piano terra, il seminterrato e il primo piano con un'ampia terrazza e una zona relax.

Il piano terra è composto da un ampio soggiorno con camino, un terrazzo coperto aperto sul giardino con chiusura automatica di alta sicurezza, che permette di allestire il terrazzo tutto l'anno. Questa terrazza dà accesso al giardino e alla piscina. Allo stesso modo, offre un'ampia cucina, zona biancheria, bagno di cortesia e stanza che funge da ufficio o soggiorno, oltre a un ampio appartamento aperto sulla piscina composto da soggiorno, camera da letto, antibagno e bagno.

Il primo piano ospita tre camere da letto con bagno interno e antibagno e un ampio terrazzo dotato di ogni tipo di comfort, come poltrone in muratura, bar tipo bar, illuminazione, prese d'acqua e prese d'acqua.

Infine il piano seminterrato presenta due camere di servizio con doppi servizi e numerosi ripostigli e un locale macchine con caldaie, serbatoi e riscaldamento a pavimento. L'intero piano è illuminato e ventilato, grazie ad un patio all'inglese.



lucasfox.it/go/sva33828

Giardino, Garage privato, Tetto alto,
Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro,
Cucina attrezzata, Esterno,
Finestre con doppio vetro, Riscaldamento,
Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 204m² terrazza in vendita a Cádiz / Jerez

Spagna » Cádiz / Jerez » 11500

6	6	546m²	1,337m²	204m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna