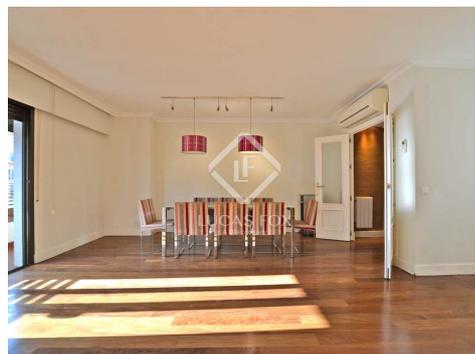
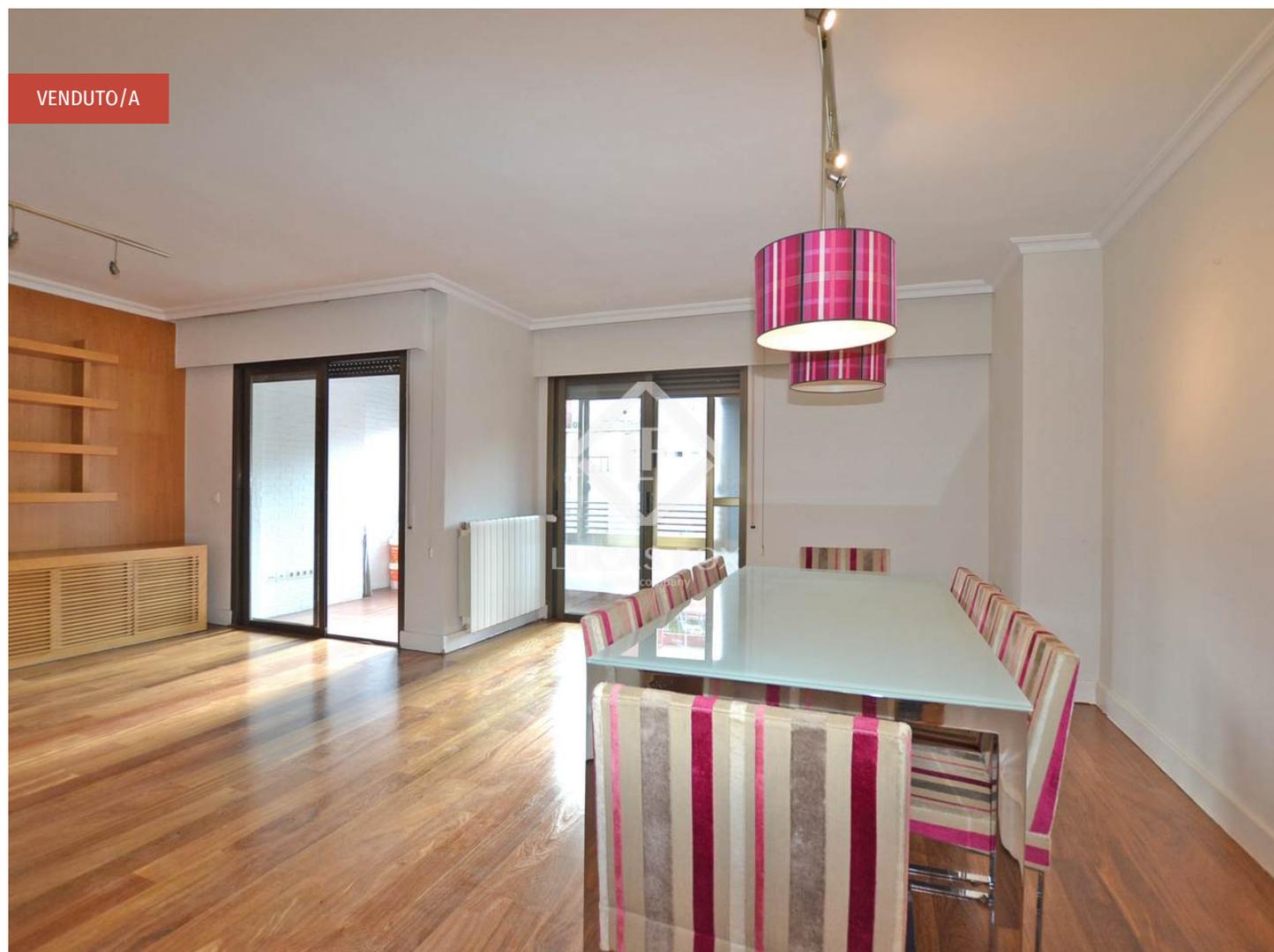


575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Never-never land

41001

5 Bedrooms **3** Bathrooms **210m²** Planimetrie **10m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Never-never land

41001

5 Bedrooms **3** Bathrooms **210m²** Planimetrie **10m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifico appartamento in ottime condizioni con 5 camere da letto, terrazzo, garage e ripostiglio in vendita in Calle Arjona, nel centro storico di Siviglia.

Appartamento recentemente ristrutturato con materiali di prima qualità, totalmente esterno e molto luminoso. Questo spazioso appartamento gode di un'ottima distribuzione.

La zona giorno è composta da un ingresso, un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un ampio terrazzo chiuso a vetri. La cucina recentemente rinnovata presenta mobili tedeschi di fascia alta, con tutti gli elettrodomestici (due frigoriferi, cantina, forno, microonde, lavastoviglie, piano cottura a induzione, lavatrice, asciugatrice) e una zona ufficio, oltre a una dispensa molto spaziosa. Accanto alla cucina troviamo una camera di servizio, un bagno completo e una lavanderia con stendibiancheria.

La zona notte dispone di quattro camere da letto con armadi a muro e due bagni. La camera da letto principale ha uno spogliatoio e un bagno privato.

La casa ha molti armadi perfettamente attrezzati, oltre a magnifiche qualità. Si evidenziano il parquet nelle camere da letto, il parquet flottante nell'ingresso e nel soggiorno-pranzo e il gres porcellanato in cucina, camera e wc di servizio. Inoltre dispone di riscaldamento con termosifoni e aria condizionata individualizzata in ogni stanza e di due porte d'ingresso, entrambe blindate, con la massima sicurezza.

Il garage e il ripostiglio sono inclusi nel prezzo. L'appartamento dispone di due ascensori e accesso diretto al garage.

Il prezzo della comunità è di 215 euro al mese, comprensivo di acqua, portiere dal lunedì al venerdì mattina e pomeriggio e sabato mattina, nonché guardiano notturno dalle 23:00 alle 7:00.

Contatta il team Lucas Fox Seville per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



lucasfox.it/go/sva36725

Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Never-never land

41001

5 Bedrooms **3** Bathrooms **210m²** Planimetrie **10m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna