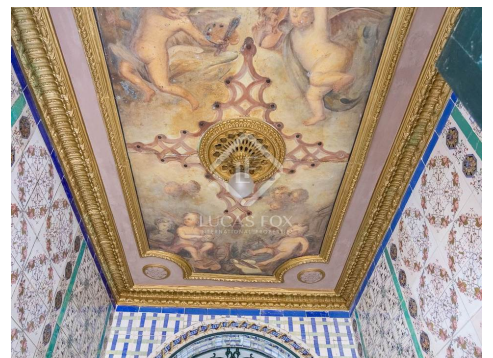
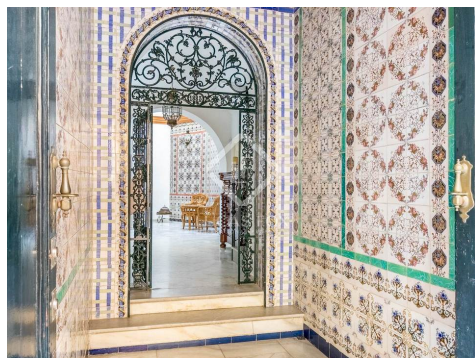


875.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Never-never land

41003

6	4	342m²	130m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

875.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Never-never land

41003

6	4	342m²	130m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Luminosa casa sivigliana di 342 m² con 6 camere da letto, 4 bagni, terrazze e patio in vendita tra Alameda e San Lorenzo, Siviglia.

Lucas Fox presenta questa casa unica di 342 m² con un patio sivigliano situata tra Alameda e il quartiere di San Lorenzo a Siviglia.

La casa è distribuita su tre piani e offre la possibilità di configurare il piano terra come zona estiva e i piani superiori come zona invernale, cosa molto tipica nelle case sivigliane.

Il piano terra è composto da un magnifico ingresso, un'ampia sala da pranzo, un salotto estivo nel patio, una camera da letto, un bagno, un salotto, una cucina attrezzata e un patio del 1600.

Il primo piano è concepito come un appartamento indipendente, con un ampio e luminoso soggiorno che si apre sul patio, tre camere da letto, due bagni, un'altra seconda cucina completamente attrezzata e una terrazza solarium.

Il secondo piano ha una camera da letto molto ampia e soleggiata con un bagno e un soggiorno che si aprono su un terrazzo di circa 80 mq. Su questo piano l'area edificabile può essere ampliata.

Al terzo piano troviamo una buona lavanderia con molti metri di terrazzo, con possibilità di ampliare la superficie edificabile.

La casa è stata completamente ristrutturata dal famoso architetto di Cadice Rafael Manzano nel 1990. La casa presenta dettagli storici che le conferiscono una grande unicità: una facciata dell'architetto Aníbal González, una scala araba e un pozzo, soffitti alti, piastrelle valenciane dipinte a mano, un affresco nel soffitto del corridoio e pavimento in marmo macael in tutta la casa.

Mettiti in contatto con il team Lucas Fox Sevilla per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/sva38505

Terrazza, Tetto alto, Pavimento in marmo,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

875.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Never-never land

41003

6	4	342m²	130m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna