

1.595.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Never-never land

41013

5 Bedrooms **3** Bathrooms



Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

1.595.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Never-never land

41013

5 Bedrooms
3 Bathrooms

DESCRIZIONE

Splendida casa indipendente con 5 camere da letto in vendita a El Porvenir, Siviglia.

Siamo di fronte a una delle case più speciali del quartiere Porvenir. Un palazzo di 473 m2 che risale al 1029 e rappresenta un chiaro esempio dell'architettura dell'Esposizione Iberoamericana. Tutta la casa porta il sigillo inconfondibile di una tipica decorazione regionalista della scuola di Aníbal González. Piastrelle blu intenso, pavimenti idraulici, uno scalone importante, una bellissima scalinata e modanature fantastiche.

La casa è circondata da un giardino con garage. Dal retro si accede ad un seminterrato. Ideale da trasformare in appartamento indipendente.

Al piano terra troviamo un ampio ingresso con due soggiorni, due uffici, due camere da letto e un bagno.

Al primo piano, una magnifica vetrata conduce ad una zona soggiorno/consegna con un magnifico terrazzo antistante. A sinistra si accede ad un'ampia sala da pranzo e alla grande cucina. E a destra si accede a due camere da letto particolarmente spaziose e ad un ampio bagno completamente ristrutturato.

Al secondo piano si trova una graziosa camera nella torre, con relativo bagno en-suite, una stanza adibita a studio di pittura e un altro ampio locale adibito a zona lavanderia. Il tetto è calpestabile e offre una vista a 360° del quartiere. Potrebbe essere una magnifica terrazza!



lucasfox.it/go/sva43526

Terrazza, Giardino, Tetto alto,
Pavimento in mosaico,
Pavimento in marmo, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Parcheggio, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza,
Ripostiglio, Lavanderia, Esterno,
Entrata di servizio, Da Ristrutturare,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

1.595.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Never-never land

41013

5 **3**
Bedrooms Bathrooms



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna