

3.350.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Torredembarra

Spagna » Costa Dorada » 43830

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.036m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

3.350.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Torredembarra

Spagna » Costa Dorada » 43830

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **522m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.036m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa di design immersa nella natura, con giardino e piscina a sfioro in vendita fronte mare, a Torredembarra, Costa Dorada.

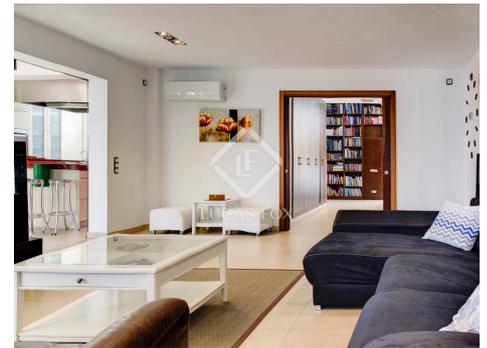
Magnifica casa indipendente di 522 m<sup>2</sup> situata su un terreno di 1.036 m<sup>2</sup>. Situato su una scogliera di fronte al mare, ai piedi del Camí de Ronda e in una tranquilla urbanizzazione di Torredembarra e Altafulla, vicino alla capitale di Tarragona e sulla Costa Dorada.

La casa offre tranquillità e viste eccellenti grazie alla sua posizione unica immersa nella natura.

La casa si trova nello stesso "Camí de Ronda" che unisce Altafulla con Torredembarra, al confine con la costa in un ambiente di interesse naturale. Verso sud e durante una passeggiata, abbiamo trovato "Cala Canyadell", una bellissima baia naturale circondata dalla foresta mediterranea, una spiaggia idilliaca della Costa Dorada. A nord, il Marina e Yacht Club di Torredembarra e il suo lungomare principale per gustare la gastronomia di questa peculiare popolazione. Tutta questa affermazione è a piedi.

Gli esterni sono costituiti da un giardino con piscina a sfioro circondata da prati e un'adiacente zona chill-out. Attraverso una scala si accede all'area perimetrale che comprende diverse aree, siano esse solarium o alberi ombreggiati, tutte con vista fantastica. La zona posteriore della casa confina con un patio di servizio, dove è presente un'ampia zona barbecue.

Si accede all'interno della casa dalla via principale e tramite una breve scalinata. Il corridoio di questo piano è ampio e luminoso, mansardato a doppia altezza e biblioteca.



[lucasfox.it/go/tar15188](https://lucasfox.it/go/tar15188)

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Esterno, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

3.350.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Torredembarra

Spagna » Costa Dorada » 43830

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.036m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La zona di servizio è composta da una cucina con isola centrale con zona ufficio e accesso a 2 terrazzi, uno chill-out e l'altro concepito come sala da pranzo estiva. Annesso alla cucina vi è una dispensa attrezzata con mensole e una zona lavanderia, attigua all'esterno ed è ventilata tramite un reticolo. Su questo stesso piano troviamo anche il soggiorno-pranzo con vista mare e terrazze, oltre a 3 camere matrimoniali (2 con vista mare), un bagno completo e la camera matrimoniale con una delle pareti di vetro e vista mare. Questa camera dispone di un imponente spogliatoio completamente attrezzato e di un bagno completo con doccia, vasca e finestra sulla scogliera.

Una scala con pareti in vetro conduce al primo piano, che ospita una camera da letto mansardata e un'ampia terrazza solarium. Il piano seminterrato dispone di un garage per 2 posti auto, un soggiorno estivo, un ripostiglio, una camera matrimoniale e un bagno di cortesia. Nella parte più vicina al giardino è presente un locale attualmente adibito a palestra e una piscina coperta, dotata di impianto di nuoto controcorrente.

Una magnifica opportunità per vivere in questa imponente villa di fronte al mare e con tutti i comfort. Richiedi una visita e lasciati sorprendere dai dintorni.

Una casa di lusso a Tarragona è l'ideale sia per viverci tutto l'anno, sia per viverla come prima o seconda residenza, con più di 300 giorni di sole e una temperatura media di 17 gradi, soprattutto per il fatto che è un paese vicino e di fronte al mare, sulla Costa Dorada.

**Contattaci per questa proprietà**

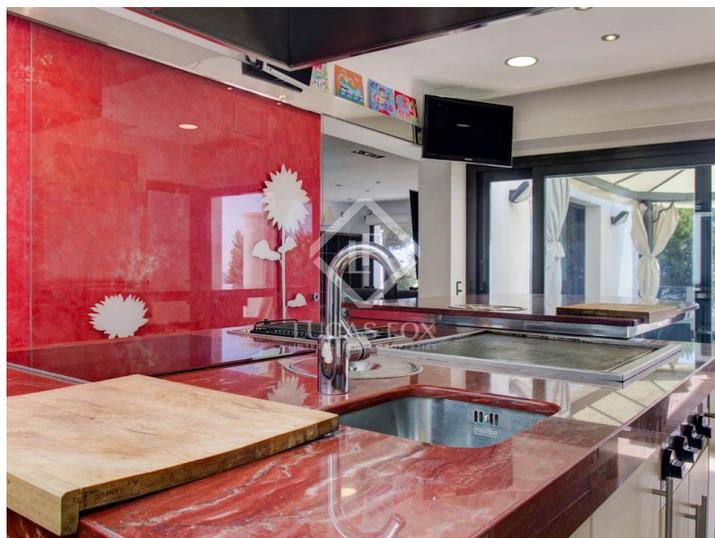
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

3.350.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Torredembarra

Spagna » Costa Dorada » 43830

**5**            **3**            **522m<sup>2</sup>**    **1.036m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna