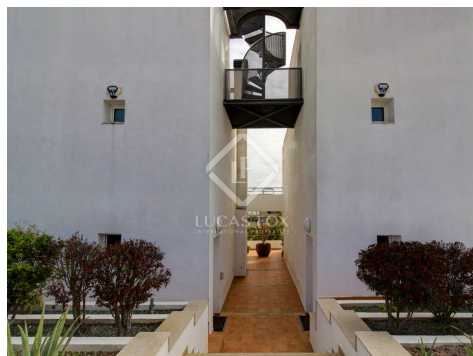


795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43895

8 Bedrooms **7** Bathrooms **618m²** Planimetrie **645m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43895

8 Bedrooms **7** Bathrooms **618m²** Planimetrie **645m²** Plot size

DESCRIZIONE

Immobile urbano situato nella zona di espansione di L'Ampolla, composto da due abitazioni completamente indipendenti collegate da un asse centrale. Le case dispongono di ampie terrazze con vista sul mare e sulla baia di Fangar.

Costruzione del 2006, situata nel comune di L'Ampolla, con vista sul mare, la zona L'Arenal, la Baia di Fangar ea soli 3 minuti a piedi dall'acqua.

Si compone di due corpi di fabbrica indipendenti orientati a sud-est di architettura razionalista, uniti da un asse centrale che dà accesso ad entrambe le abitazioni e da un comune parcheggio interrato.

La casa a nord, con 199 mq costruiti e collegati da un ascensore, dispone di un ampio soggiorno-pranzo con camino e accesso ad un ampio terrazzo con vista sulla piscina e sul mare.

Successivamente, attraverso un passaggio con porta scorrevole, si accede alla cucina, ampia e luminosa, anch'essa con vista mare. All'altra estremità del piano terra si trova un ampio locale adatto a soggiorno, camera da letto o studio. Questo livello si completa con un bagno di cortesia e l'ascensore.

Al primo piano ci sono due camere da letto che si aprono sulla facciata sud-est e con accesso ad un ampio terrazzo e vista mare, entrambe dotate di ampi armadi a muro e bagno privato completo. Da questo piano si accede ad una passerella con scala di accesso al tetto.

Al secondo piano abbiamo una terza camera matrimoniale, anch'essa con armadio a muro. Ha una finestra sul lato della casa e l'accesso ad una terrazza con vista sul mare. Questo piano offre anche un bagno comune completo.

Alla casa sud di 213 m² si accede dal corridoio centrale e attraverso un corridoio-distributore.

Il soggiorno-pranzo è molto luminoso, grazie al suo vetro a doppia altezza, e si collega con il terrazzo e la cucina. Questa stanza, che ha anche accesso alla terrazza anteriore, gode di uno spazio ufficio con vista sulla piscina e sul mare.



lucasfox.it/go/tar21673

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43895

8	7	618m²	645m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Dal distributore, tramite una scala, si accede al primo piano, dove troviamo uno studio-camera con balcone al soggiorno-pranzo, una camera matrimoniale con armadio a muro e un bagno completo.

Seguendo la scala, al piano rialzato si trova un balcone che dà accesso ad un altro terrazzo.

Al secondo piano troviamo una master suite con accesso alla terrazza superiore, un ampio spogliatoio e bagno, oltre a una camera matrimoniale e un bagno completo.

Il seminterrato ha uno studio con accesso al giardino e un bagno completo che serve il piano terra di questa casa.

Tutti i piani terra della casa sono articolati attraverso un ampio garage, con spazi per rimessaggio e sala macchine di entrambe le abitazioni.

La tenuta si completa con un giardino perimetrale in stile mediterraneo, una piscina triangolare posta ad un'estremità, una zona chill-out e un barbecue.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43895

8 Bedrooms **7** Bathrooms **618m²** Planimetrie **645m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna