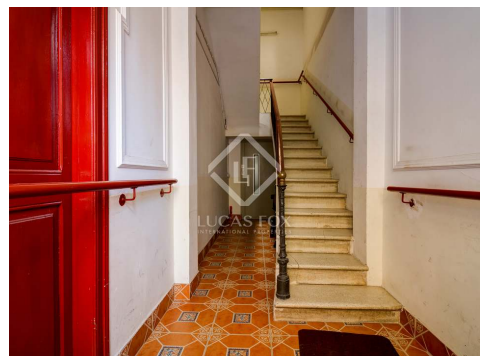


399.000 € Edificio - In vendita

Edificio in vendita a Tarragona Città, Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Città » 43001

394m² **107m²**
Built size Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spagna

399.000 € Edificio - In vendita

Edificio in vendita a Tarragona Città, Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Città » 43001

394m² **107m²**

Built size Plot size

DESCRIZIONE

Completa fattoria di 2 piani in vendita nella zona commerciale di Tarragona, con vista sul Fòrum Romà, privo di inquilini.

Completa proprietà libera da inquilini in vendita nella zona commerciale di Tarragona, con vista sul Foro Provinciale.

Attualmente ha una superficie costruita di 394 mq distribuiti su tre piani, il piano terra, 1 locale e il primo e secondo, 2 piani. Il regolamento consente di aggiungere un'altra pianta nella terza altezza.

L'edificio è composto da un piano terra / locali di 179 mq, un primo piano di 107 mq, un secondo piano di 107 mq e un terzo piano che corrisponde alla terrazza e con la possibilità di aggiungere una nuova casa.

La fattoria richiede poche riforme, fondamentalmente si tratterebbe di aggiornare le 2 case a seconda dell'uso finale ed è possibile incorporare il 3 ° piano in una nuova costruzione. Secondo il regolamento urbano 13a2.

Si segnala che nella proprietà è compreso un ascensore ad uso condominiale, che collega il piano terra con i piani 1 e 2.

L'utilizzo principale può essere per la riabilitazione e / o costruzione di abitazioni, sebbene sia compatibile anche con l'utilizzo di alberghi, negozi, uffici, ristoranti, servizi, strutture o attrezzature.



lucasfox.it/go/tar23936

Terrazza comunitaria, Balcone, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spagna

399.000 € Edificio - In vendita

Edificio in vendita a Tarragona Città, Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Città » 43001

394m² **107m²**

Built size Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spagna