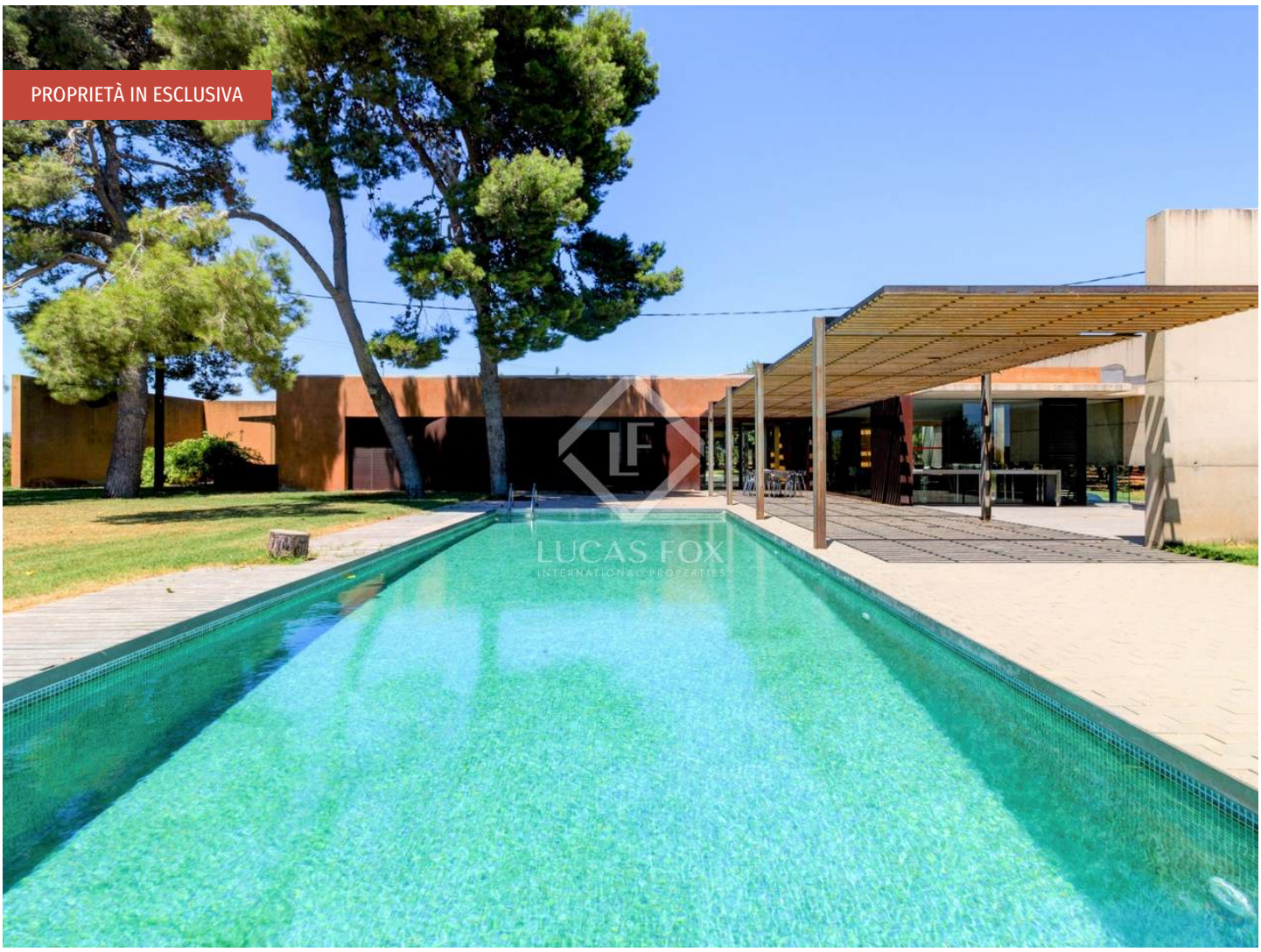
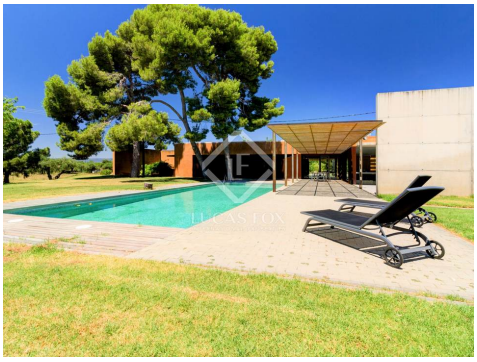
1.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

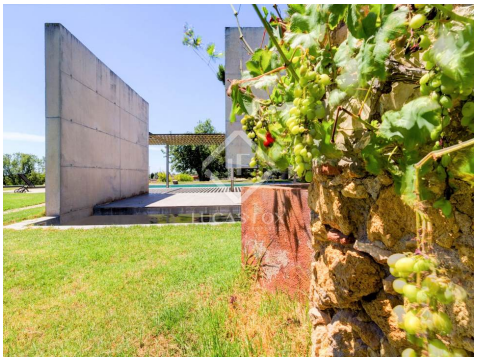
Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size







Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa in stile razionale, costruita in una fattoria di oltre 50.000 m2 con pineta, alberi da frutto e ulivi, in vendita in una zona in espansione di Salou, Tarragona.

Casa moderna in stile razionale, distribuita su un unico piano e situata al centro di una tenuta di 50.558 mq.

La struttura si trova nella località turistica di Salou, sulla Costa Dorada ea pochi metri dal parco divertimenti Port Aventura World e Ferrari Land.

La casa, costruita nel 2004, ha un androne che collega i quattro ambienti della casa: l'accesso alla casa, la zona giorno, la zona notte e un atrio aperto alla proprietà, con un soggiorno-pranzo. , un portico , piscina e giardino.

Nella zona giorno troviamo un grandioso soggiorno completamente vetrato, aperto, con plafoniera e con vari ambienti; una sala da pranzo con vista su un canale d'acqua perimetrale e illuminazione dall'alto; una cucina con un ufficio e una lavanderia con accesso diretto all'esterno.

L'ala sud della casa ospita la zona notte. Dispone di quattro camere molto ampie con armadi, collegate da un corridoio: tre sono camere matrimoniali con accesso all'atrio, più la camera padronale con zona lavoro o soggiorno.

Il design degli interni di tutte le camere comprende armadi completamente integrati. Questa zona è completata da due bagni completi.

Al piano seminterrato troviamo un distributore con ripostiglio, un ampio locale polivalente con patio all'inglese che fornisce illuminazione naturale, un ripostiglio e un annesso locale macchine.

Nell'atrio è presente una piscina aperta sull'esterno, un piccolo capannone con bagno e ripostiglio e zona barbecue.

Il podere è allacciato alla rete pubblica di approvvigionamento idrico ed elettrico. Nonostante ciò, dispone di un sistema di generazione di energia elettrica con pannelli solari e una batteria da 15 KW, oltre a pompa di calore e aria condizionata. Anche per l'acqua, 2 pozzi propri. In compenso ha il riscaldamento a pavimento, e pavimenti in pietra e legno. Inoltre, il dipinto è in perfette condizioni a causa del suo aggiornamento.

lucasfox.it/go/tar25283

Terrazza, Piscina, Giardino, Vigneti, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Una casa di lusso a Salou è l'ideale per vivere tutto l'anno, per godersela come prima o seconda residenza, con più di 300 giorni di sole e una temperatura media di 17 gradi, dovuta principalmente al fatto che si tratta di una popolazione vicina il mare e sulla Costa Dorada.

Richiedi una visita e lasciati sorprendere dai suoi dintorni, a Salou e sulla Costa Dorada.

Contattaci per questa proprietà

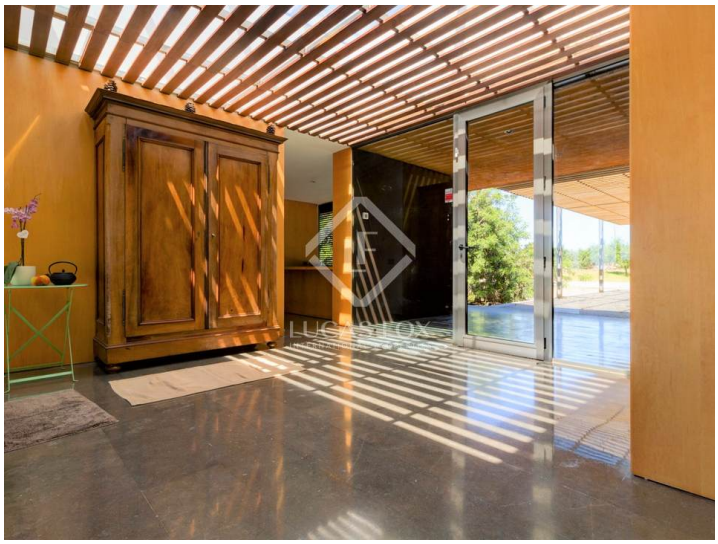
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna