LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. TAR35068

395.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 352m² in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43300

4	3	214m²	352m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

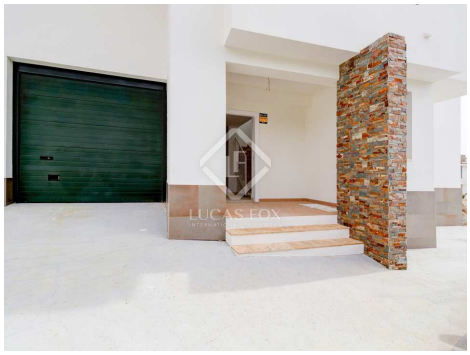
395.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 352m² in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43300

4	3	214m²	352m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

DESCRIZIONE



lucasfox.it/go/tar35068

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Magnifica casa con ampie terrazze e vista in vendita in un complesso residenziale di nuova costruzione vicino alla 14a buca del golf club Bonmont, Cambrils.

Magnifico complesso residenziale di nuova costruzione adiacente alla 14a buca del Bonmont Golf Club, composto da 7 case unifamiliari attorno ad un'area condominiale con ampio giardino con piscina e parcheggi scoperti.

Il Bonmont Golf Club si trova nel comune di Montroig, famoso per le sue spiagge idilliache e per i lunghi soggiorni che il pittore universale Joan Miró trascorse nella fattoria di famiglia situata nella città. Situato su un dolce pendio tra il mare e le pendici della catena montuosa costiera, il complesso residenziale offre una magnifica vista che spazia dal capo di Salou al delta dell'Ebro.

La casa 3 ha 214 m² costruiti e 352 m² di giardino ad uso privato e un parcheggio all'aperto. Si compone di due piani. Attraverso un portico si accede al piano terra che lo protegge anche dalla pioggia e dal sole. Al piano terra troviamo un ingresso/distributore che conduce ad un ampio soggiorno-pranzo a doppia altezza con accesso a due terrazze esterne. Una cucina spaziosa e molto luminosa con accesso ad una piccola terrazza ausiliaria, un bagno di cortesia, un garage per un veicolo e due camere da letto, di cui una doppia, e un bagno completo sul lato sinistro dell'edificio completano la planimetria.

Il piano superiore è suddiviso in due ali con accesso da scale indipendenti con ampio terrazzo-solarium centrale che unisce le due ali. Dalla scala interna si sale alla suite padronale, con spogliatoio e bagno completo di luce naturale. Tramite scala esterna o tramite terrazzo si accede ad un locale pluriuso, con altro terrazzo con accesso esclusivo e balcone aperto sul soggiorno-pranzo al piano terra. La terrazza centrale su questo piano ha anche un barbecue e gazebo con vista sia sulle montagne che sul mare.

La casa è progettata seguendo criteri di sostenibilità e ricercando la massima interazione con l'ambiente per ottenere una perfetta integrazione.

Una magnifica casa da vivere in un ambiente naturale al miglior livello.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

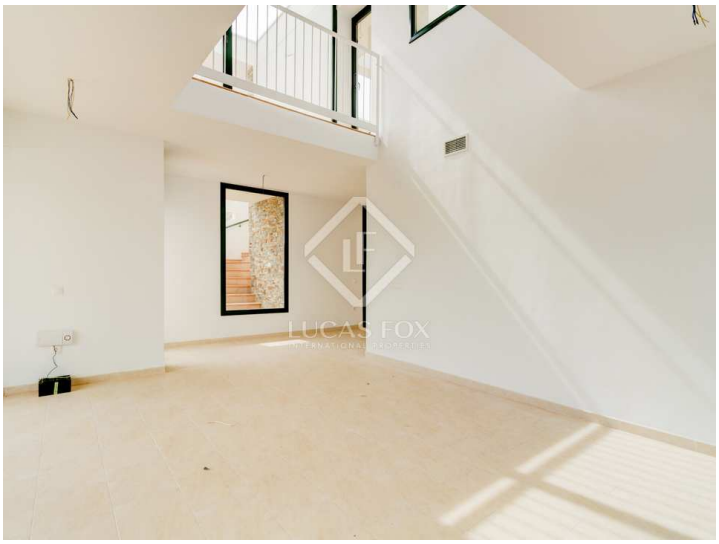
REF. TAR35068

395.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 352m² in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43300

4	3	214m²	352m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna