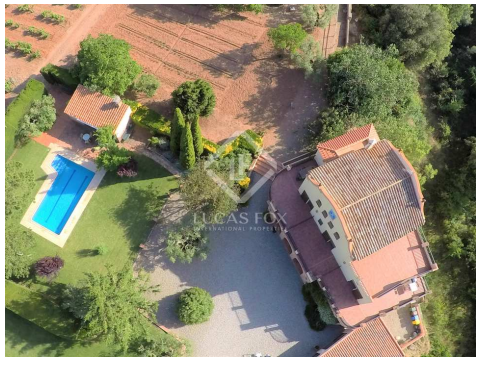
REF. TAR37226

1.490.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Inland » 43400

9	7	797m²	182.420m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.490.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Inland » 43400

9	7	797m²	182.420m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/tar37226

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Vigneti, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Proprietà turistica con casa colonica modernista del XIX secolo completamente restaurata in vendita a Montblanc, vicino al Parco Naturale Muntanyes de Prades.

Questa fattoria del XIX secolo, inserita in una tenuta vinicola di 40 ettari, si trova a Montblanc, cittadina murata di grande interesse turistico all'interno del Parco Naturale dei Muntanyes de Prades. Dista 40 km da Tarragona e 100 km da Barcellona, la spiaggia è a 25 minuti in auto.

Il terreno misura circa 40 ettari, di cui 13 ettari coltivati, il resto è bosco e pineta. L'ampio giardino è dotato di piscina con sistema di filtraggio ed è inoltre presente un pozzo, piscina per l'irrigazione, area bambini, eliporto, un parcheggio da 10 posti, 2 garage, un'area di 15 mq per un'auto e deposito ed un superficie di 120 mq ad uso cantina. Attualmente sono presenti vigneti per la produzione di cava (varietà Macabeo e Parellada) e olivi per la produzione di olio d'oliva DO Siurana (varietà di oliva Arbequina).

Il casale è completamente ristrutturato e ha una superficie costruita di 500 mq distribuiti su 3 piani. Il piano terra, di circa 160 mq, è composto da un portico d'ingresso e un disimpegno dal quale si accede alla sala TV. Il soggiorno ha un camino, sala da pranzo e cucina abitabile con dispensa. Questo piano ha anche un bagno.

Il primo piano misura 100 mq più un terrazzo di 60 mq e offre 4 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato. Il secondo piano misura 70 mq e si accede ad un terrazzo di 28 mq. C'è anche una mansarda con sala TV, ufficio, 1 camera da letto con bagno privato e un'altra camera da letto, con la possibilità di aggiungere un bagno.

C'è una casa annessa, un tempo residenza dei proprietari, che è stata completamente ristrutturata 3 anni fa ed è ora in perfette condizioni. L'abitazione misura 130 mq più un portico di circa 50 mq ed è composta da 3 camere da letto con bagno privato, un soggiorno con camino e la cucina. C'è anche un seminterrato di circa 130 mq con garage chiuso.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.490.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Inland » 43400

9	7	797m²	182.420m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Alcune caratteristiche aggiuntive includono riscaldamento centralizzato, internet in tutta la proprietà, finestre Climalit, falegnameria in legno e TV in ogni stanza. Inoltre, la struttura offre molte possibilità per passeggiate a cavallo, un'azienda vinicola, un ristorante o un'area sportiva.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.490.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Inland » 43400

9	7	797m²	182.420m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna