

128.000 € Terreno - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

695m<sup>2</sup>

Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

**128.000 € Terreno - In vendita - Proprietà in esclusiva**

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Urb. de Llevant, Costa Dorada**

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**695m<sup>2</sup>**

Plot size

### DESCRIZIONE

## **Terreno urbano di 695 m2 con vista nella zona alta di Boscos de Tarragona e con ottime possibilità per la costruzione di una casa unifamiliare**

Ottimo terreno edificabile situato nella tranquilla zona residenziale di Boscos de Tarragona, a metà strada tra il mare e la montagna. Questo terreno di 695 m<sup>2</sup> si trova nell'urbanizzazione Boscos de Tarragona.

Il terreno si trova in una delle zone più tranquille di questa zona residenziale, rialzato rispetto al livello stradale, in modo che le future costruzioni possano godere di una vista eccellente e al contempo garantire un elevato livello di privacy. L'immobile è classificato come terreno urbano e ha un coefficiente di edificabilità netta pari allo 0,5% rispetto alla superficie del lotto, consentendo di edificare fino a un totale di 347 m<sup>2</sup> fuori terra. Può anche consentire di aggiungere ulteriore superficie al seminterrato o al garage.

Esiste un progetto precedente, realizzato da un prestigioso architetto della città di Tarragona, che presentiamo negli schizzi e nelle planimetrie 3D che servono come presentazione di questa offerta, e che può essere sviluppato fino a diventare un progetto di costruzione definitivo dallo stesso interessato.

Si trova vicino a scuole internazionali e ad altri servizi. Il terreno è esterno ed è disponibile esclusivamente tramite l'agenzia immobiliare Lucas Fox.

Un'opportunità unica per costruire la tua casa in un ambiente naturale e tranquillo, vicino alla città di Tarragona e a tutti i suoi servizi.

Per maggiori informazioni e visite, contattare Lucas Fox Tarragona.



[lucasfox.it/go/tar40222](https://lucasfox.it/go/tar40222)

Vista Montagna, Luce naturale, Vista,  
Vicino scuole internazionali, Esterno

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

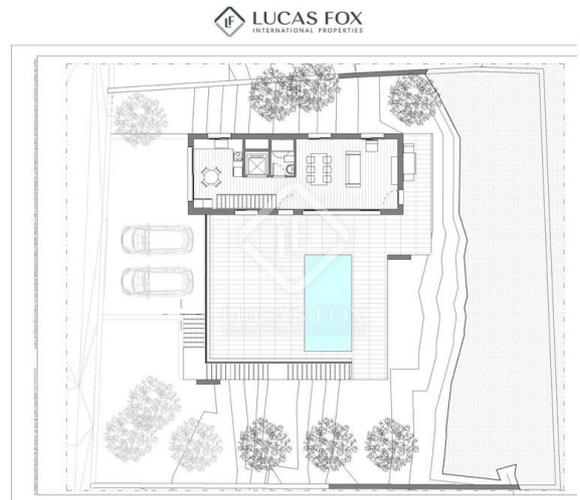
128.000 € Terreno - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

695m<sup>2</sup>

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna