

2.550.000 € Casa di campagna - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa di campagna di 8 camere da letto in vendita a Tarragona, Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Inland » 43470

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>1.556m<sup>2</sup></b>	<b>1.660.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

2.550.000 € Casa di campagna - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa di campagna di 8 camere da letto in vendita a Tarragona, Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Inland » 43470

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>1.556m<sup>2</sup></b>	<b>1.660.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa rustica di 546 m<sup>2</sup> in una tenuta di 166 ettari in vendita in una posizione discreta nell'entroterra di Tarragona.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa magnifica villa rustica, che si distingue per la fusione di stili architettonici di diversi periodi storici. Le sue origini risalgono ad una fase prettamente agricola, anche se ha subito una notevole trasformazione in residenza signorile. Il marcato carattere rustico che prevale nei suoi esterni contrasta sorprendentemente con gli interni riccamente decorati, che offrono mobili di lusso e comfort all'avanguardia.

La superficie edificata complessiva si estende per circa 1.600 mq, di cui 546 mq destinati ad uso residenziale, mentre i restanti 1.000 mq sono destinati a vari annessi e locali ausiliari.

La residenza principale, l'edificio nobile, ospita una superficie di 546 mq, accuratamente distribuita in diversi ampi soggiorni, una sala da pranzo separata, una biblioteca perfettamente attrezzata, sei camere da letto eccezionalmente spaziose e cinque bagni elegantemente arredati.

La tenuta comprende anche alloggi indipendenti per i lavoratori dell'azienda e una serie di annessi vari destinati ad ospitare infrastrutture e servizi.

Questo casale testimonia l'ingegnosa evoluzione di una struttura inizialmente rustica in un'oasi di eleganza e comfort contemporaneo, una fusione armoniosa tra il suo patrimonio agricolo e il lusso di oggi.



[lucasfox.it/go/tar42060](https://lucasfox.it/go/tar42060)

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage,  
Pavimento in mosaico,  
Pavimento in marmo, Parquet,  
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,  
Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme,  
Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento,  
Parco giochi, Esterno, Entrata di servizio,  
Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca,  
Barbecue, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

2.550.000 € Casa di campagna - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa di campagna di 8 camere da letto in vendita a Tarragona, Tarragona

Spagna » Tarragona » Tarragona Inland » 43470

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>1.556m<sup>2</sup></b>	<b>1.660.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna