

## **565.000** € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

3 4 240m<sup>2</sup> 176m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size









## Contattaci per questa proprietà



### 565.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

3 4 240m<sup>2</sup> 176m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

### **DESCRIZIONE**

# Casa bifamiliare con piscina e giardino in vendita a Cambrils.

Lucas Fox Tarragona è lieta di presentare questa esclusiva casa bifamiliare con giardino e piscina privata in un complesso esclusivo, situato a pochi metri dall'idilliaca spiaggia di La Llosa. Si offre un'opportunità davvero eccezionale per acquisire una casa confortevole e completa, dal design minimalista e una superficie di 240,05 m², progettata per offrire uno stile di vita senza pari.

La casa è stata attentamente distribuita per ottimizzare lo spazio e fornire un ambiente confortevole e funzionale. Al piano semi-interrato troviamo un bagno per gli ospiti, un ampio locale multiuso, una lavanderia/ripostiglio ed un grazioso patio all'inglese, che garantisce ulteriore luce e collegamento con l'esterno.

Il piano principale ospita uno spazio elegante e accogliente, che dà accesso al parcheggio privato della casa. Qui troviamo un luminoso soggiorno-pranzo con soffitti a doppia altezza, che si fonde perfettamente con una moderna cucina e dispensa, per creare un ambiente ideale per incontri familiari e sociali. Dal soggiorno, un'incantevole terrazza con portico di 14,66 m² ci invita a goderci la vita all'aria aperta, mentre ci dilettiamo nell'incantevole giardino e nella rinfrescante piscina privata.

Il primo piano o zona notte ospita due camere da letto con bagno in comune, progettate pensando al gusto squisito e al comfort. Inoltre, c'è una splendida camera da letto principale con spogliatoio e bagno privato completo, che ha accesso ad una terrazza privata, offrendo uno spazio intimo ed esclusivo per godersi momenti di serenità.

Ti invitiamo a richiedere una visita a questa casa per scoprire in prima persona questa magnifica opportunità di vivere con tutti i comfort in un ambiente tranquillo e a pochi metri dalla spiaggia. Questa casa offre uno stile di vita eccezionale e sofisticato che combina il meglio dell'architettura contemporanea e la vicinanza al mare.

In breve, questa residenza è un'opportunità unica per chi cerca una casa sofisticata e confortevole, circondata dalla bellezza naturale e con accesso ad una spiaggia da sogno. Non esitate a contattarci per organizzare una visita e provare il lusso di vivere in questo ambiente eccezionale che unisce eleganza e funzionalità nell'apprezzata zona di La Llosa, Cambrils.



### lucasfox.it/go/tar43732

Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà



## **565.000** € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

3 4 240m<sup>2</sup> 176m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.