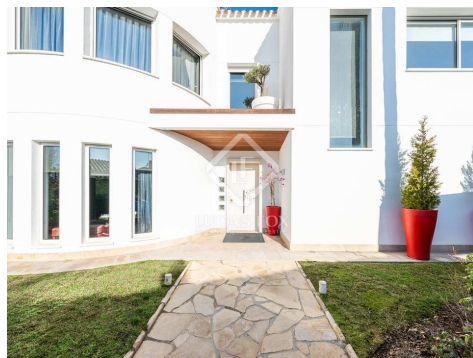
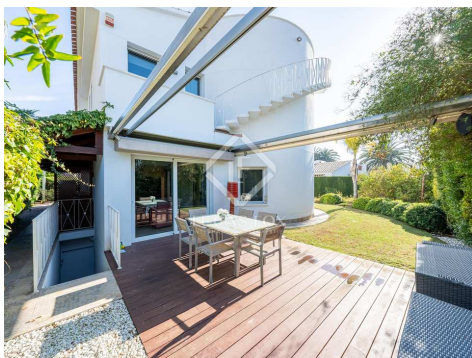


1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>461m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **287m<sup>2</sup>** Planimetrie      **461m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa indipendente con 5 camere doppie in vendita sulla spiaggia di La Llosa, Cambrils.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa bellissima villa mediterranea e di lusso, a pochi metri dalla spiaggia di La Llosa a Cambrils, in un ambiente idilliaco, perfetto per gli amanti della tranquillità.

La decorazione e l'attuale ristrutturazione della casa sono state realizzate da un rinomato architetto di prestigio internazionale. Presenta mobili e altri dettagli che sono stati attentamente integrati fin dall'inizio del progetto.

Una volta acceduti al giardino, la facciata principale si distingue per una singolare torre. Al piano terra della torre si trova la zona giorno con camino e arredi perfettamente integrati con le curve delle pareti. Il soffitto è completato da modanature e luci di design.

Da un lato troviamo il soggiorno, con una moderna cucina a vista con penisola ed elettrodomestici delle migliori marche. Dalla sala da pranzo si accede ad una terrazza esterna con pavimenti in legno naturale e pergolato. Sempre dall'esterno si accede ad un vano posto al piano interrato adibito a cantina. Dall'ingresso e sullo stesso piano terra si trovano due camere matrimoniali con armadi e un bagno completo.

Salendo una magnifica scalinata dal corridoio, raggiungiamo il piano superiore. Nella torre si trova la bellissima camera matrimoniale, con spogliatoio, bagno privato e balcone. Da qui le scale ci portano sul tetto della torre, con terrazza panoramica e vista sul mare. Due camere matrimoniali con armadi e un terzo bagno completano questo piano.

La casa si trova su un terreno con cespugli e grandi palme. Un pergolato in legno massello offre posto auto esterno. Il giardino circonda le facciate della casa, completamente pianeggiante e molto confortevole.

L'urbanizzazione dispone di un'area sportiva con spa, palestra, due piscine e diversi campi da tennis e paddle tennis.

Contatta Lucas Fox per organizzare una visita.

Richiedi una visita e lasciati sorprendere dalla sua architettura e dai suoi dintorni.



[lucasfox.it/go/tar48162](https://lucasfox.it/go/tar48162)

Vista sul mare, Terrazza, Giardino,  
Luce naturale, Sistema domotico,  
Sistema di allarme,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue,  
Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

**1.350.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cambrils**

Spagna » Costa Dorada » 43850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>461m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Una casa di lusso a Cambrils è l'ideale sia per viverci tutto l'anno, sia per godersela come prima o seconda residenza, con più di 300 giorni di sole e una temperatura media di 17 gradi, dovuta soprattutto al fatto che è una città vicino al mare, sulla Costa Dorada.

Si trova anche vicino a Tarragona, conosciuta per la sua storia e conserva rovine di quando era la capitale delle città più importanti dell'Impero Romano. Infatti questi resti archeologici sono stati considerati Patrimonio dell'Umanità dall'UNESCO nel 2000.

Così, le sue spiagge e la sua storia, sommate all'offerta culturale e ricreativa, rendono questa città un'ottima opzione per l'acquisto di un immobile sulla Costa Dorada, un patrimonio fatto di persone, storie, piccoli momenti, emozioni...

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **287m<sup>2</sup>** Planimetrie      **461m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna