

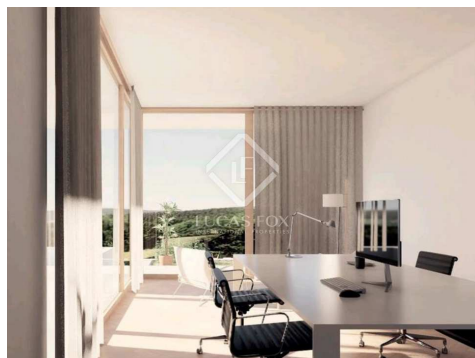
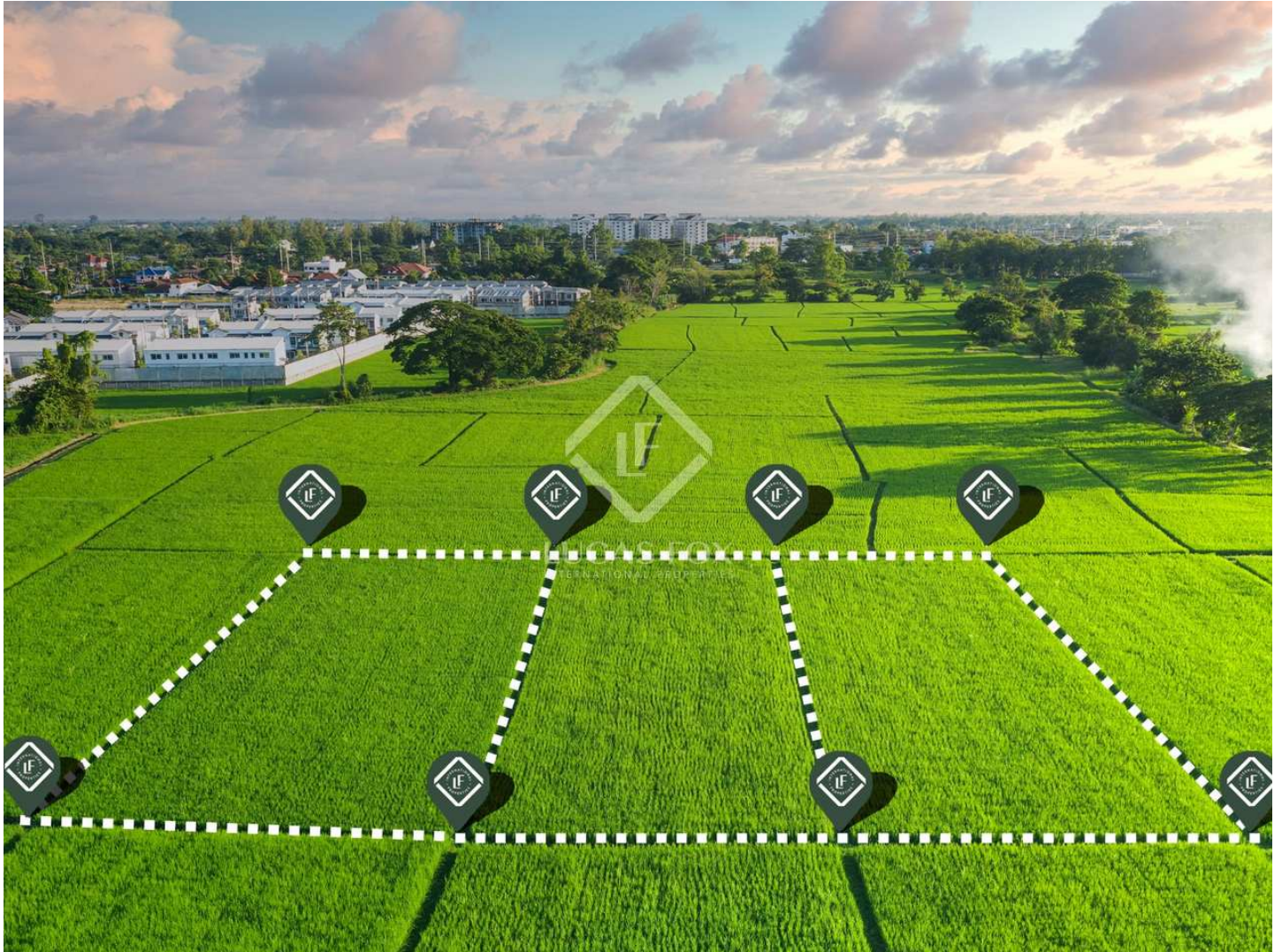
1.975.000 € Terreno - In vendita

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Urb. de Llevant, Tarragona

Spagna » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.975.000 € Terreno - In vendita

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Urb. de Llevant, Tarragona

Spagna » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Plot size

DESCRIZIONE

Terreno urbano con licenza per una nuova costruzione in vendita a Cala Romana, una delle zone più esclusive di Tarragona, sulla Costa Dorada.

Lucas Fox è lieta di presentare questo terreno eccezionale che offre la possibilità di sviluppare un progetto di costruzione per una casa unifamiliare.

Il terreno si distingue per le sue eccezionali caratteristiche e la sua posizione unica, che lo rendono uno dei pochi lotti disponibili nell'esclusiva urbanizzazione di Cala Romana. Inoltre, si trova adiacente all'idilliaca spiaggia di Capellanes o alla baia di Romana, circondata da un ambiente boschivo mediterraneo non sviluppabile.

Con una superficie di oltre 1000 m², il terreno offre molteplici opportunità per la costruzione di una residenza unica. Questa casa si troverebbe in un'enclave senza pari, circondata dallo splendido e unico ambiente naturale che la zona offre.

È incluso invece un progetto architettonico dallo stile contemporaneo e innovativo, i cui piani sono adattabili secondo le preferenze del nuovo proprietario. La superficie edificabile massima consentita è di 535 mq fuori terra, oltre ad un ulteriore spazio al piano interrato.

Il progetto è stato pensato con l'obiettivo di sfruttare al massimo il luogo e raggiungere una perfetta integrazione con l'ambiente naturale, garantendo al contempo il massimo comfort ai suoi futuri abitanti.

Questa eccezionale opportunità offre la possibilità di avviare un progetto di vita con un approccio sostenibile in un ambiente esclusivo e tranquillo, ma vicino alla città e a tutti i servizi desiderati.

Contattaci per organizzare una visita e scoprire di persona l'ambiente unico in cui è situato questo immobile. Abbiamo a disposizione il progetto esecutivo da visionare e l'architetto è a disposizione per rispondere ad ogni ulteriore domanda.



lucasfox.it/go/tar48170

Vista sul mare, Vista,
Vicino il trasporto pubblico,
Nuova costruzione

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.975.000 € Terreno - In vendita

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Urb. de Llevant, Tarragona

Spagna » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna