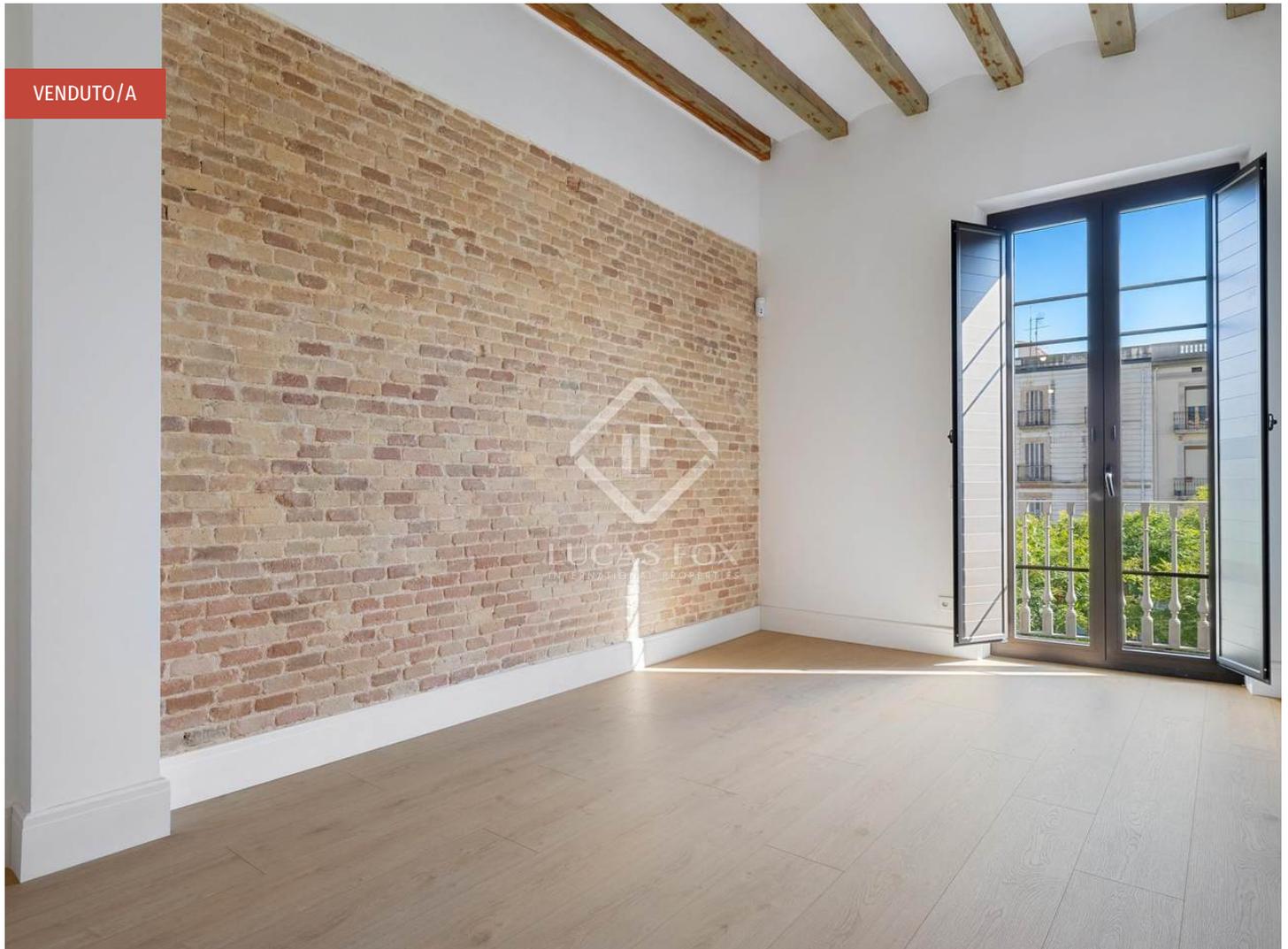


495.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Tarragona Città

Spagna » Tarragona » Tarragona Città » 43003

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

495.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Tarragona Città

Spagna » Tarragona » Tarragona Città » 43003

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Tarragona Città, Tarragona con un Prezzo da 525,000 €

Rambla 51 è uno sviluppo esclusivo di 6 case di lusso situate nel cuore di Tarragona, sull'emblematica Rambla Nova. Queste case rappresentano la perfetta combinazione di comfort moderno e fascino storico, risultando un'opzione ideale per chi cerca qualità della vita in una posizione privilegiata.

Queste abitazioni sono state oggetto di un intervento di riabilitazione globale che garantisce standard qualitativi molto elevati, paragonabili a quelli di una nuova costruzione.

La casa dispone di un ampio soggiorno-pranzo e cucina integrati in uno spazio luminoso, 3 camere da letto, una delle quali con balcone con vista sulla Rambla, e 2 bagni completi.

- La riabilitazione prevede l'installazione di un ascensore, rendendo accessibili tutte le case.

- La climatizzazione e la produzione di acqua calda sono gestite utilizzando energie rinnovabili, in particolare l'energia aerotermica. La cucina è dotata di forno a induzione e elettrico, eliminando la necessità di altre fonti energetiche. Inoltre, la ventilazione trasversale, tipica delle abitazioni passanti nelle espansioni, migliora il comfort e riduce i costi energetici.

- I materiali utilizzati sono di alta qualità, con pavimentazione in parquet e travi in legno trattato a vista, che aggiungono un calore particolare agli spazi.

- Le strutture sono completamente domotizzate, offrendo grande praticità e comfort nell'utilizzo quotidiano.

Personalizzazione e Servizi Aggiuntivi

- Nell'attuale fase di sviluppo, le case possono ancora essere personalizzate in base alle esigenze e alle aspettative del cliente.

Parcheggio: C'è la possibilità di acquistare un posto auto scontato nel parcheggio Rambla Nova, a solo un minuto a piedi.



[lucasfox.it/go/tar52227](https://lucasfox.it/go/tar52227)

Ascensore, Luce naturale,  
Edificio modernista, Viste della città,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema domotico, Riscaldamento,  
Nuova costruzione, Interno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

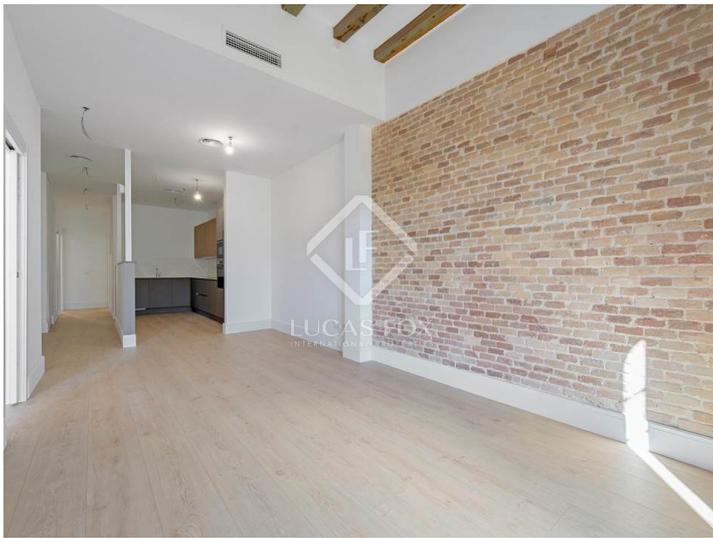
**495.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Tarragona Città**

Spagna » Tarragona » Tarragona Città » 43003

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms

Queste esclusive case sulla Rambla Nova a Tarragona rappresentano un'opportunità unica per vivere in un ambiente di lusso, con tutti i comfort moderni e una posizione imbattibile, offrendo ai futuri proprietari la possibilità di trasferirsi immediatamente in un appartamento pronto per essere goduto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna