

535.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 82m² in vendita a Altafulla

Spagna » Costa Dorada » 43893

4 Bedrooms **3** Bathrooms **162m²** Planimetrie **82m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

535.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 82m² in vendita a Altafulla

Spagna » Costa Dorada » 43893

4 Bedrooms **3** Bathrooms **162m²** Planimetrie **82m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa di nuova costruzione con giardino privato in vendita vicino al mare nel comune di Altafulla.

Lucas Fox presenta questo esclusivo complesso di nuova costruzione con quattro case uniche in una posizione privilegiata, nella pittoresca cittadina di Altafulla. Si trovano in un ambiente tranquillo e accogliente, ai piedi della sua incantevole spiaggia e del suo centro storico, sulla Costa Dorada.

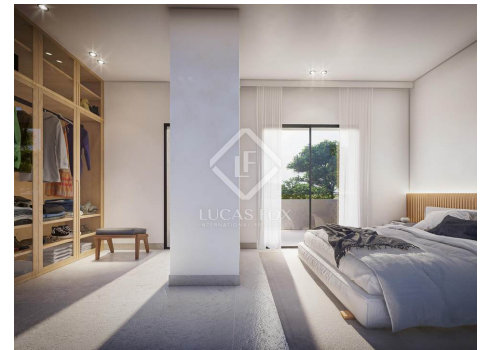
Questa casa unisce design moderno e funzionalità, ma sostenibile. Lo spazio esterno di oltre 80 mq comprende un ampio giardino e, opzionalmente, la possibilità di incorporare una piscina privata, per godersi l'aria aperta tutto l'anno.

Il piano terra offre un design aperto che integra una cucina arredata con penisola e collegata al soggiorno-sala da pranzo. Le ampie finestre danno accesso al meraviglioso giardino e lasciano entrare abbondante luce naturale. La scala è integrata come elemento decorativo tra i diversi piani. La cucina è attrezzata con mobili alti e bassi, con opzioni di colore tra cui scegliere tra quelli presentati dal committente, e un piano di lavoro e frontali in colori anch'essi personalizzabili. Inoltre, comprende elettrodomestici di alta qualità, come piano cottura a induzione, forno elettrico, forno a microonde e cappa aspirante decorativa. Un WC e uno spazio per l'installazione di un ascensore completano questo piano.

Il primo piano ha tre camere da letto. Quella principale è dotata di spogliatoio e bagno privato e di un terrazzo, ideale per godersi la vita all'aria aperta. Le altre due camere condividono un bagno completo. Facoltativamente, è possibile modificare la distribuzione di questo piano e disporre di quattro camere da letto, sostituendo lo spogliatoio con armadi fissi.

Il piano interrato dispone di due posti auto privati, situati proprio di fronte all'ingresso. Inoltre, offre un'ampia sala polivalente di circa 24 mq. Questo spazio versatile offre molteplici possibilità di adattamento a diversi stili di vita.

La sua costruzione sarà eseguita meticolosamente con i più alti standard di comfort, tra cui un sistema di climatizzazione aerotermica, automazione delle persiane e illuminazione a LED. Inoltre sarà prevista la predisposizione per un impianto di pannelli fotovoltaici, un punto per la ricarica di un veicolo elettrico e spazio per la possibilità di incorporare un ascensore.



lucasfox.it/go/tar55132

Terrazza, Giardino, Palestra, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari,
Nuova costruzione, Interno, Esterno,
Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

535.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 82m² in vendita a Altafulla

Spagna » Costa Dorada » 43893

4	3	162m²	82m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

I bagni si distinguono per il design moderno e funzionale, con finiture di pregio. Dispongono di piatti doccia o vasche da bagno, lavandini su eleganti piani sospesi con materiali come il legno e rubinetteria di ultima generazione con sistemi di risparmio idrico ed energetico. Sono dotate di servizi igienici in porcellana bianca con coperchi imbottiti e specchi installati.

Rimangono disponibili le ultime due unità. L'inizio dei lavori sarà a breve e la consegna delle chiavi è prevista per il secondo trimestre del 2026. Viene quindi offerta la possibilità di visite personalizzate in corso d'opera, consentendo agli interessati di conoscere maggiori dettagli del progetto e delle sue qualità .

Questo progetto rappresenta un'opportunità unica, in una posizione privilegiata con la possibilità di vivere in un ambiente eccezionale e vicino al mare. Contattaci per maggiori informazioni o per programmare una visita.

Contattaci per questa proprietà

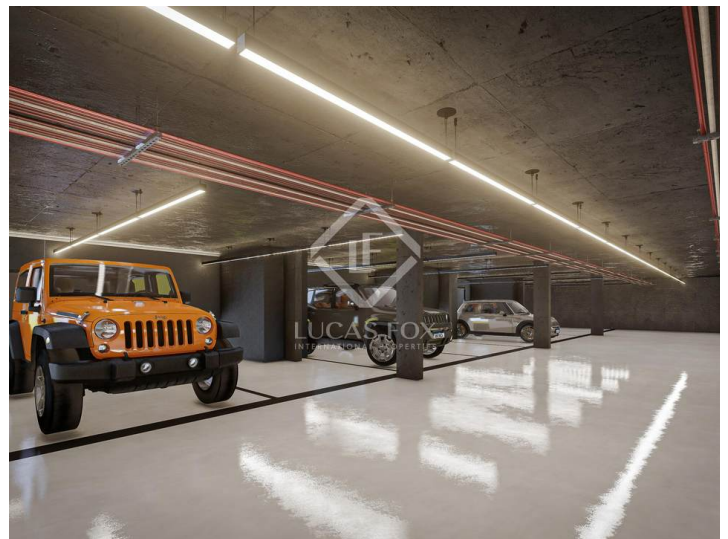
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

535.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 82m² in vendita a Altafulla

Spagna » Costa Dorada » 43893

4 Bedrooms **3** Bathrooms **162m²** Planimetrie **82m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna