

626.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 29m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **149m<sup>2</sup>** Planimetrie    **29m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

626.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 29m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **149m<sup>2</sup>** Planimetrie    **29m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento mediterraneo di fascia alta con 2 camere da letto in un resort esclusivo sulla prestigiosa Costa Dorada.

Lucas Fox vi dà il benvenuto in questo imponente sviluppo in una comunità di fascia alta, tranquilla e circondata da pini e aree giardino, che offre una vista pittoresca a pochi passi dal Mar Mediterraneo.

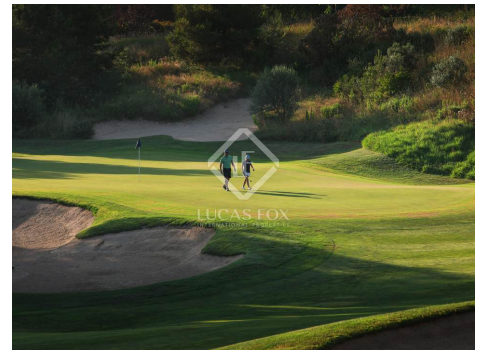
Gli appartamenti sono distribuiti al piano terra con giardino privato, al piano intermedio e al secondo piano con terrazzi. Le case unifamiliari, invece, offrono giardino privato e terrazza, alcune con piscina privata, e sono disponibili sia in formato bifamiliare che in gruppi di due, bifamiliari. La costruzione di questi immobili è stata effettuata seguendo i più alti standard di qualità ed efficienza.

La casa è progettata e dotata di uno stile all'avanguardia con interni accoglienti dove predomina abbondante luce naturale, con vetri basso emissivi e controllo solare. Il design delle sue finiture e l'alta qualità dei suoi materiali garantiscono comfort durante tutto l'anno.

L'impianto di climatizzazione è completato da un sistema di aria condizionata calda e fredda e da un riscaldamento a pavimento, che produce un comfort totale durante tutto l'anno con un termostato di regolazione del clima nelle camere da letto e nel soggiorno.

La cucina, il bagno e le ampie camere da letto con terrazzo avranno materiali di alta qualità, garantendo il rispetto degli standard più elevati e dei gusti più esigenti dei nostri acquirenti. Ogni piano comprende un posto auto dedicato nel garage sotterraneo, facilmente raggiungibile tramite ascensore.

Area comunitaria all'aperto con piscina e aree giardino. Piscina all'aperto realizzata con pezzi di piastrelle. Le comunicazioni tra i blocchi vengono effettuate con percorsi pedonali progettati per bambini e adulti. La tranquillità si respira in questo rifugio, dove le telecamere di sicurezza sono disposte come guardiani silenziosi in ogni angolo dell'urbanizzazione, monitorando attentamente da un punto di controllo nel cuore del resort.



[lucasfox.it/go/tar55809](https://lucasfox.it/go/tar55809)

Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore,  
Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Zona Relax, Vista sul golf,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno,  
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Balcone, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

**626.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 29m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Salou**

Spagna » Costa Dorada » 43840

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>149m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Il completamento di questo eccezionale progetto è previsto per il secondo trimestre del 2027, promettendo un'esperienza senza precedenti per tutti i residenti.

A breve distanza dal Residencial troverete città mediterranee con un ricco patrimonio storico. Tra questi spicca la sua capitale, Tarragona, con il suo complesso archeologico romano. Anticamente "Tarraco" dell'antica "Hispania Citerior" (218 a.C.), oggi dichiarata Patrimonio dell'Umanità dall'UNESCO dal 2000.

\*I dati inclusi in questo rapporto sulla qualità sono soggetti a possibili modifiche a seguito di requisiti commerciali, legali o tecnici. La marca ed il modello specifico di ciascun prodotto sono indicati a titolo indicativo, in modo che i prodotti citati possano essere sostituiti con altri di qualità equivalente qualora si presentassero esigenze commerciali.

**RISCOPRI LA CALMA E CELEBRA I GRANDI MOMENTI CHE LA VITA CI REGALA  
NELL'APPARTAMENTO DEL RESORT PRIVATO.**

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna



626.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 29m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **149m<sup>2</sup>** Planimetrie    **29m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna