

825.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 3 | 311m² | 776m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

825.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

4 Bedrooms **3** Bathrooms **311m²** Planimetrie **776m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa indipendente con 4 camere da letto, splendido giardino e piscina in vendita a Vilafortuny, Cambrils.

Lucas Fox presenta questa casa in vendita a Vilafortuny, Cambrils. La casa ha un magnifico design razionalista, molto funzionale per l'uso quotidiano. Essendo una casa a quattro lati, riceve abbondante luce naturale. La maggior parte delle stanze principali si trova al piano terra e all'esterno c'è un giardino con piscina.

La casa ha un disegno architettonico dalle linee rette, il cui volume superiore, corrispondente al primo piano, ha un effetto sospeso. La facciata è rivestita in ceramica grigia.

Una volta entrati in casa, troviamo un ampio ingresso e un distributore. Sulla destra si trova un ampio soggiorno-sala da pranzo seguito dall'accesso a una moderna cucina, attrezzata con uno studio e un'isola con piano cottura in vetroceramica. Dispone inoltre di una zona lavanderia e dispensa separate. Sia il soggiorno che la cucina hanno accesso allo splendido giardino con piscina, con spazi coperti e pavimenti in legno naturale. A sinistra dell'ingresso si trova un corridoio con accesso al garage per un veicolo, un bagno completo e due camere matrimoniali. Una è la camera da letto principale, con bagno privato, ampie finestre e accesso al giardino.

Tornati nel soggiorno, troviamo una scala con ringhiera in metallo e vetro che ci dà accesso al piano superiore. Seguendo un corridoio con pareti in vetro, troviamo due camere matrimoniali e un bagno completo.

Al piano seminterrato si trova un ampio spazio aperto per i giochi o una cantina che completa la costruzione interna.

La casa sorge su un terreno eccezionale di circa 800 m², angolare, triangolare e privato. Godetevi un ampio giardino ben curato in stile mediterraneo, con arbusti e grandi palme, di facile manutenzione. Dispone di aree con pavimentazione in legno naturale, una piscina e un'ampia area erbosa.

Esiste anche la possibilità di ampliare la superficie edificabile di questa casa fino a 84 m² in più al primo piano. È relativamente semplice, grazie alla disposizione della casa; Sarebbe necessaria solo la definizione delle pareti esterne, delle partizioni o degli impianti in genere. In questo modo si potrebbero aggiungere altre stanze, come camere da letto, bagni o uno studio.



lucasfox.it/go/tar56350

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale,
Sistema di allarme, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

825.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 3 | 311m² | 776m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

Vi preghiamo di contattarci per richiedere una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna