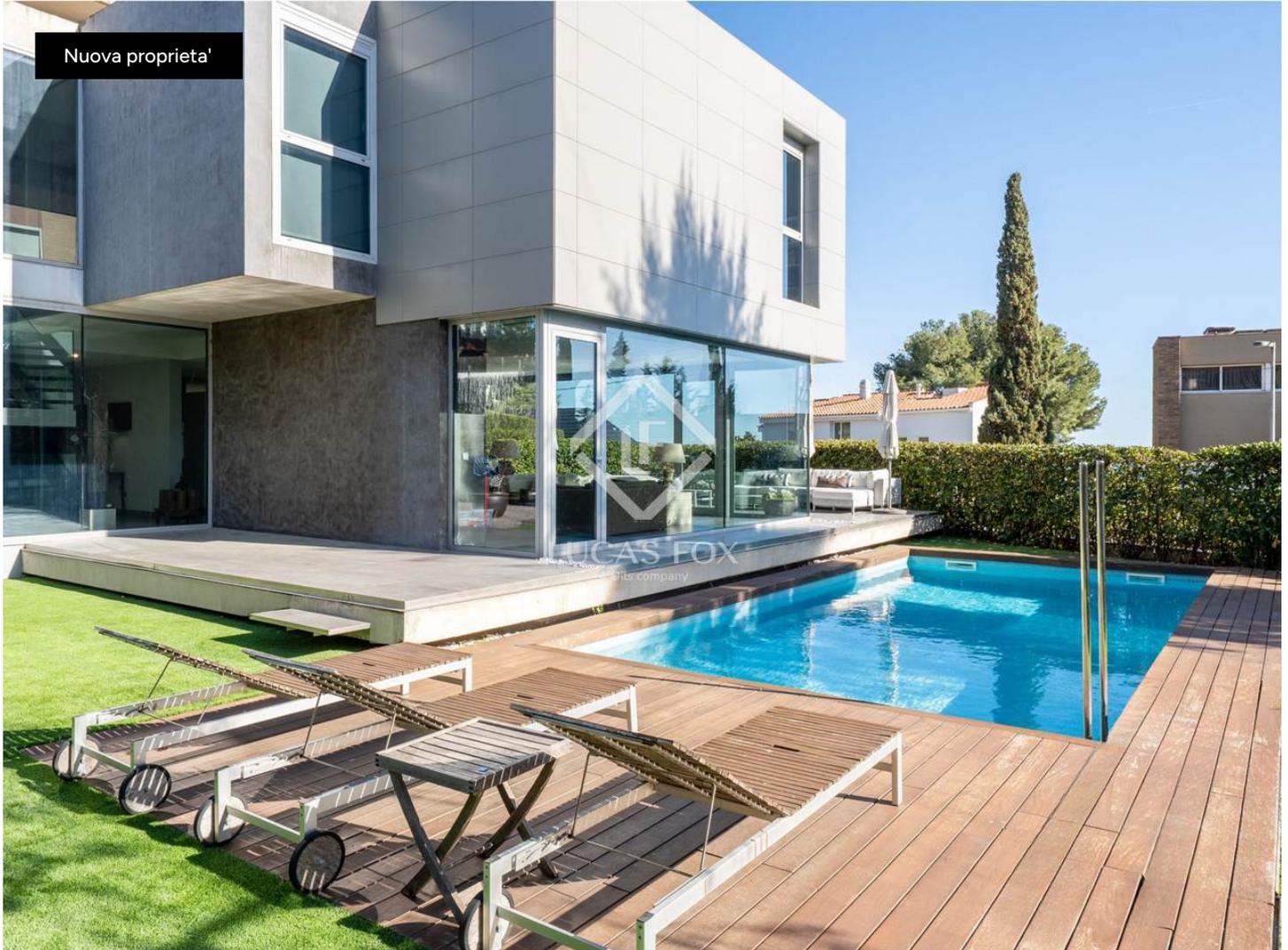


1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Urb. de Llevant

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	4	476m ²	717m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Urb. de Llevant

Esclusiva villa moderna con vista mare, molto confortevole ed elegante in vendita a Tarragona, urbanizzazione Cala Romana

Lucas Fox presenta questa esclusiva casa unifamiliare, unica per il suo design moderno e funzionale. Situata nel prestigioso complesso residenziale di Cala Romana, a pochi minuti a piedi da Platja dels Capellans e vicino al Tennis Club di Tarragona.

Questa villa vanta un'architettura minimalista e razionale, senza rinunciare al design e a dettagli che privilegiano il comfort. Vanta dettagli di lusso, come ampie finestre che lasciano entrare molta luce naturale e ampi spazi completamente aperti per una maggiore connessione con l'esterno.

La casa si sviluppa su tre piani collegati da una scala interna di design. Gli spazi sono stati progettati con corridoi e corridoi ridotti al minimo, creando spazi molto aperti con ampie finestre che offrono luce naturale, viste panoramiche e la sensazione di essere in contatto con il giardino esterno. Inoltre, il piano superiore offre una vista sull'orizzonte blu del Mediterraneo.

Dopo aver varcato la porta d'ingresso, alcune spesse pareti in cemento e un camminamento ci conducono al piano principale, dove troviamo un ingresso completamente aperto. Sulla destra si trovano una camera da letto matrimoniale e un bagno. Sul retro, la scala è al centro dell'attenzione, circondata da enormi finestre, e sulla sinistra, un'area comune che comprende la sala da pranzo, il soggiorno e una moderna cucina a vista con isola centrale e una lavanderia separata. Questa zona giorno è racchiusa da vetrate e, per la maggior parte, funge da unico elemento di separazione dall'esterno, offrendo luce e spaziosità, fondendo gli spazi interni della casa con l'esterno del giardino e della piscina.

Torniamo all'inizio e saliamo una scala minimalista in ferro sospesa tra pareti di cemento per accedere al primo piano. È adibito principalmente a zona notte, con tre camere da letto con bagno privato, tre bagni e due studi. La camera da letto principale, un'ampia suite, comprende una cabina armadio, un bagno e uno studio o ufficio privato. Sorprendentemente, sdraiati a letto, possiamo godere di una vista mozzafiato sul mare e sull'infinito cielo azzurro.

Salendo le scale, uno studio o sala giochi per i più piccoli conduce alle altre due camere matrimoniali e ai rispettivi bagni privati, entrambi in suite e con armadi a muro.

Scendiamo al piano interrato e abbiamo spazi per diversi veicoli e altri locali indipendenti per i macchinari, il ripostiglio e la dispensa.

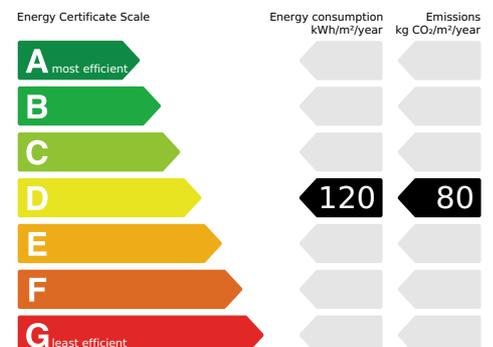
Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna



lucasfox.it/go/tar57523

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Interno, Esterno, Cucina aperta, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,



1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Urb. de Llevant

L'esterno, su un terreno di oltre 700 m², offre un bellissimo e confortevole giardino circondato da alberi mediterranei. La piscina invita a godersi le calde estati. La proprietà gode inoltre di ottimi collegamenti di trasporto e di tutti i tipi di servizi a portata di mano. Il tutto in linea con lo stile di vita mediterraneo e in una delle zone residenziali più ambite della Costa Dorada di Tarragona.

Non aspettare oltre, richiedi una visita e lasciati sorprendere da questa esclusiva e moderna casa situata in una delle zone più rinomate e ben posizionate della costa di Tarragona.

Una casa di lusso a Tarragona è ideale per vivere tutto l'anno, sia come prima che come seconda casa, con oltre 300 giorni di sole e una temperatura media di 17 gradi, dovuta principalmente alla posizione della città sul mare, sulla Costa Dorada. Inoltre, questo comune è noto per la sua storia e conserva rovine risalenti al periodo in cui fu capitale delle più importanti città dell'Impero Romano. Infatti, questi resti archeologici sono stati dichiarati Patrimonio dell'Umanità dall'UNESCO nel 2000. Pertanto, le sue spiagge e la sua storia, unite alla sua offerta culturale e per il tempo libero, rendono questa città un'ottima opzione per l'acquisto di una proprietà sulla Costa Dorada a Tarragona.

Questo è il vero Patrimonio dell'Umanità di Tarragona! Un patrimonio fatto di monumenti che hanno attraversato la storia, di luoghi che ci riportano all'epoca romana, medievale, moderna e modernista; ma anche un patrimonio fatto di persone, storie umane, piccoli momenti, emozioni...

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Urb. de Llevant



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna