

2.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

5	4	750m²	4.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

2.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

5 Bedrooms **4** Bathrooms **750m²** Planimetrie **4.000m²** Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva villa di lusso con vista panoramica sul mare e sulle montagne, situata nel prestigioso complesso residenziale CovaMar a Salou.

Lucas Fox presenta questa imponente proprietà che si erge maestosa tra la costa e le montagne, offrendo un'esperienza residenziale unica in una delle regioni più ambite del Mediterraneo. La sua posizione privilegiata coniuga privacy, eleganza e vicinanza a tutti i servizi, rendendolo un gioiello architettonico ideale per chi cerca uno stile di vita raffinato.

DISTRIBUZIONE INTELLIGENTE

Disposta su due piani per garantire la massima funzionalità e un collegamento fluido con l'esterno, la villa si distingue per i suoi colori chiari e per l'uso del legno naturale come punto focale. Ampie terrazze con vista privilegiata invitano a godersi i dintorni.

Entrando, un ampio ingresso conduce ad una luminosa zona giorno di oltre 100 m², che comprende un ampio soggiorno-pranzo con camino e una cucina separata. Dalla cucina si accede ad un'ampia zona barbecue con vetrate, inondata di luce naturale grazie alle ampie finestre. Da lì, le porte scorrevoli conducono direttamente al giardino e all'esterno, consentendovi di godere dell'aria aperta tutto l'anno, con splendide viste panoramiche su Salou, sulle montagne e sul Mar Mediterraneo.

Il piano terra ospita anche un'elegante area spa, pensata per il benessere e il relax. Comprende una sauna finlandese in legno, una doccia decorativa con finiture di design e una zona relax, ideali per riconnettere corpo e mente nel comfort della propria casa.

Il primo piano ospita tre spaziose camere da letto con bagno interno, ciascuna dotata di cabina armadio e bagno privato in stile classico con dettagli in marmo e mosaico. Dispone inoltre di un'ulteriore stanza versatile, dotata di eleganti armadi a muro con finitura bianca, perfetta come ufficio, camera degli ospiti o sala hobby.

Una moderna scala di design conduce al piano superiore, dove si trova un soggiorno di oltre 100 m², adiacente ad un ampio studio con soffitti alti e finiture in legno. Su questo stesso piano si trova una palestra completamente attrezzata, che vi permetterà di seguire la vostra routine di allenamento in tutta comodità e privacy.



lucasfox.it/go/tar59259

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Campo da tennis, Garage, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

2.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

5	4	750m²	4.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VITA ALL'ARIA APERTA, TRA SPORT E BENESSERE

La proprietà dispone di un campo da tennis privato che invita a coltivare una passione che unisce energia e piacere, creando uno spazio in cui la quotidianità diventa ogni giorno un'esperienza unica. La proprietà dispone anche di una spettacolare piscina olimpionica, ideale per l'attività fisica, il relax e l'intrattenimento familiare e sociale.

La sua posizione consente l'accesso ad altre strutture sportive di altissimo livello, come campi da golf riconosciuti a livello internazionale, percorsi per jogging e palestre completamente attrezzate. Questa perfetta combinazione tra sport e natura crea un'atmosfera eccezionale, dove ogni momento della giornata diventa un'occasione per rinnovarsi e godere appieno della bellezza dell'aria aperta.

UN'OCCASIONE UNICA PER GLI AMANTI DEL LUSSO

Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza principale o secondaria di lusso con un alto potenziale in una zona turistica di prim'ordine.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata di questa straordinaria proprietà.

Contattaci per questa proprietà

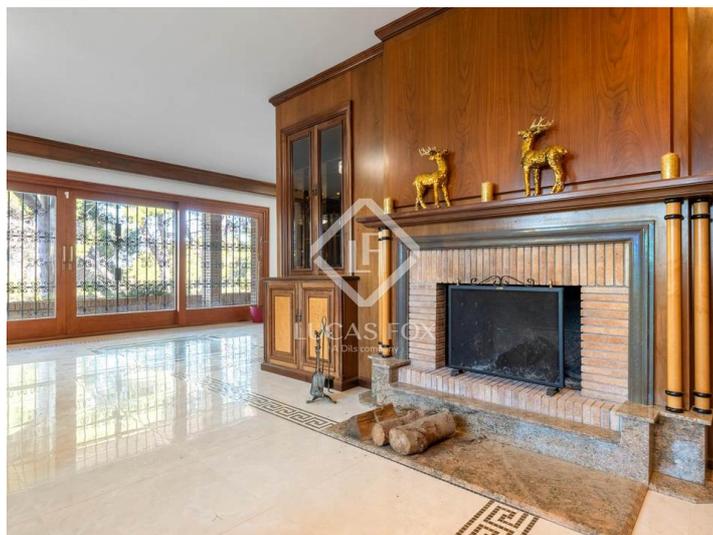
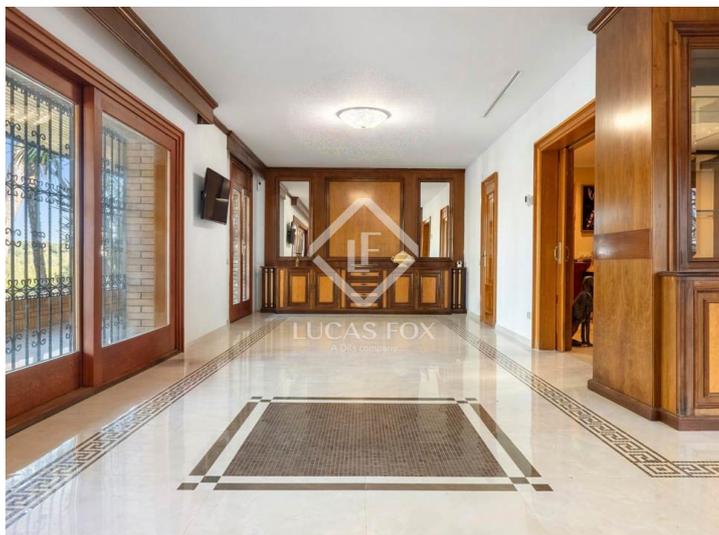
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

2.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Salou

Spagna » Costa Dorada » 43840

5	4	750m²	4.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna