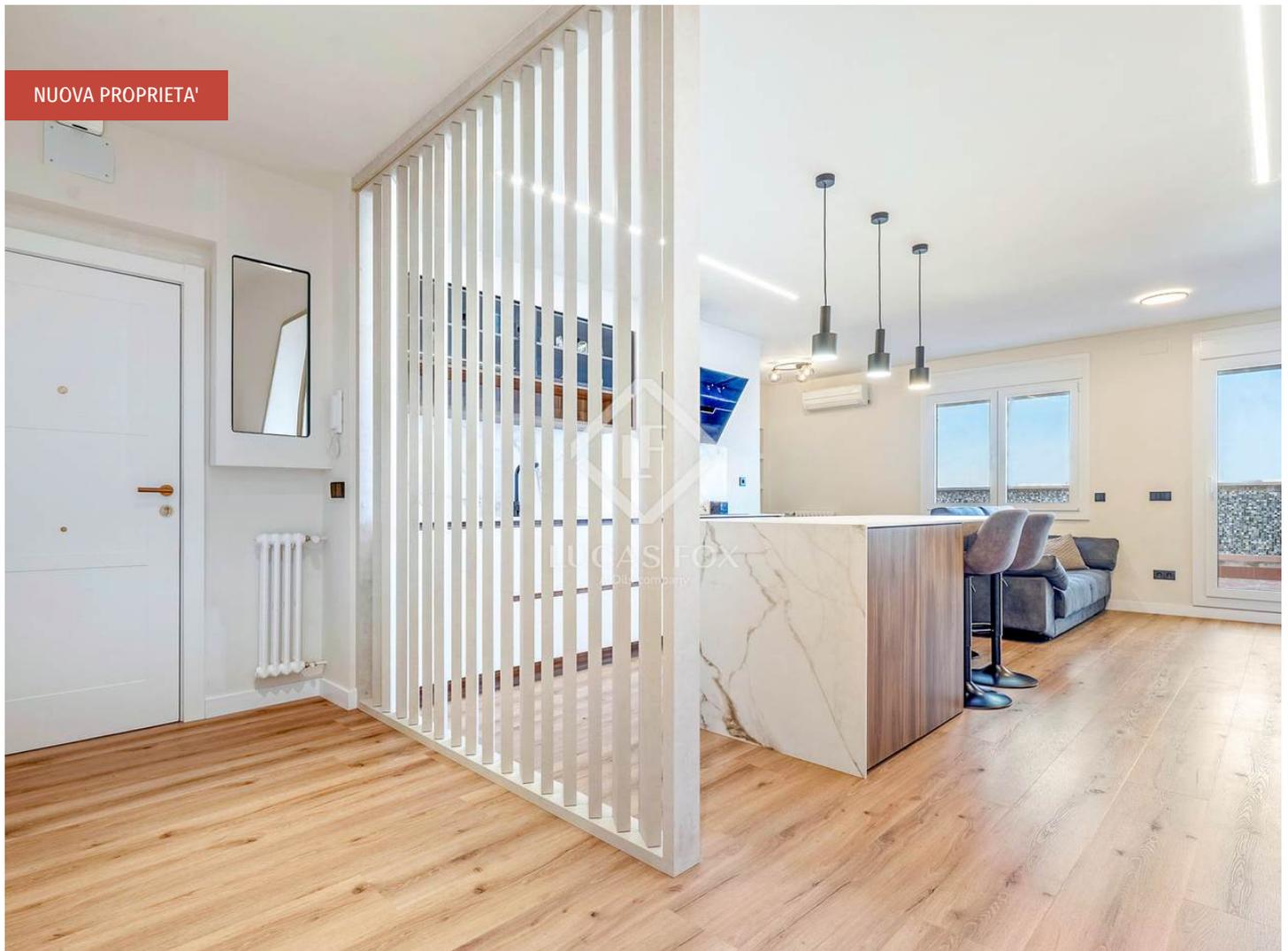


378.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 28m² terrazza in vendita a Tarragona Città

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Città » 43001

4 Bedrooms **2** Bathrooms **130m²** Planimetrie **28m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

378.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 28m² terrazza in vendita a Tarragona Città

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Città » 43001

4 Bedrooms **2** Bathrooms **130m²** Planimetrie **28m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico ristrutturato di 130 m² con terrazze private, luce naturale e vista panoramica su Tarragona

In una delle vie più affascinanti ed emblematiche del centro di Tarragona, questo esclusivo attico di quasi 130 m² è stato recentemente ristrutturato con un perfetto equilibrio tra luce, spaziosità, design e comfort. Un rifugio urbano immerso nella luminosità e nel buon gusto.

La casa dispone di quattro camere da letto, progettate per adattarsi naturalmente a diversi stili di vita: da una famiglia in cerca di spazio a chi cerca spazi per leggere, lavorare o rilassarsi. Due bagni completi, rivestiti con materiali pregiati e un armonioso gioco di texture e colori, completano elegantemente la zona notte.

L'anima della casa risiede nella sua spettacolare zona giorno: un open space che collega soggiorno, sala da pranzo e una cucina di design con isola centrale. Con finiture di pregio, ampi spazi contenitivi e linee pulite, il design minimalista e accogliente si fonde perfettamente con il calore dei materiali e la generosa luce naturale.

L'attico dispone di due terrazze private.

Uno, aperto sulla città, offre l'ambiente ideale per una cena al tramonto o una pausa tranquilla sotto il cielo stellato.

L'altra, esposta a sud e chiusa, riceve luce costante durante tutto il giorno e regala una delicata vista sui tetti di Tarragona.

La casa si distingue per le sue finiture di qualità, che combinano materiali come il legno naturale, i classici mosaici idraulici catalani e le piastrelle in gres porcellanato di grande formato. Gli infissi esterni sono in PVC con doppi vetri. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato, dimostrando un gusto eccellente e un'armonia estetica.

Il comfort termico è garantito da un sistema di climatizzazione a pompa di calore con due unità esterne, integrato dal riscaldamento a gas. Tutto è predisposto per garantire un soggiorno confortevole tutto l'anno.



lucasfox.it/go/tar60273

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Interno, Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

378.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 28m² terrazza in vendita a Tarragona Città

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Città » 43001

4	2	130m²	28m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La struttura è circondata da tutti i servizi essenziali, a pochi passi dal Mercato Centrale, dal Parque Central e da El Corte Inglés, e vicinissima alle stazioni ferroviarie e degli autobus. Una piacevole passeggiata vi porterà a Miracle Beach o al quartiere Serrallo, dove la cucina locale diventa un'esperienza unica.

Da Lucas Fox Tarragona saremo lieti di aiutarti dal primo passo fino a quando questo spazio non diventerà la tua nuova casa.

*L'edificio è attualmente nelle fasi finali di ristrutturazione della facciata, un miglioramento che porterà armonia e valore aggiunto all'ambiente circostante. Il completamento è previsto in circa un mese.

Contattaci per questa proprietà

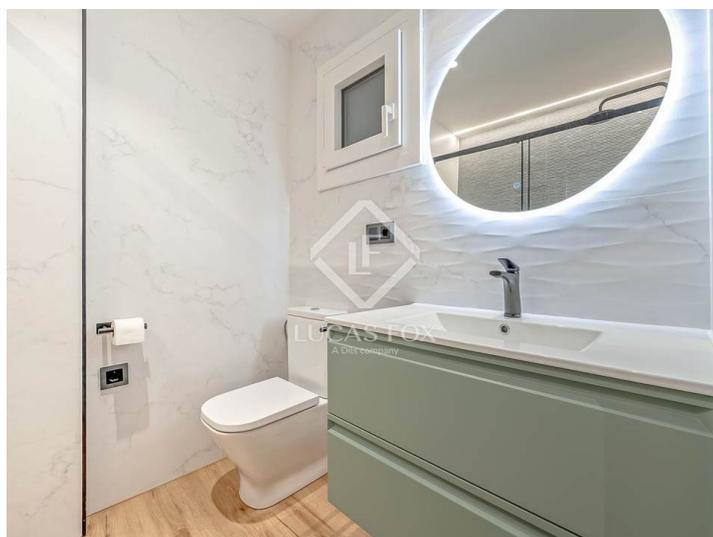
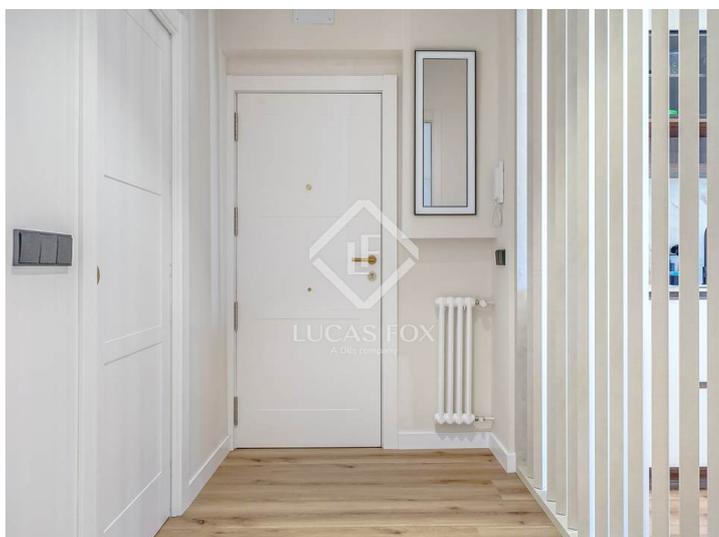
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

378.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 28m² terrazza in vendita a Tarragona Città

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Città » 43001

4 Bedrooms **2** Bathrooms **130m²** Planimetrie **28m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna