

**494.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Torredembarra**

Spagna » Costa Dorada » 43880

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>402m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

**494.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Torredembarra**

Spagna » Costa Dorada » 43880

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **140m<sup>2</sup>** Planimetrie    **402m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Esclusivo complesso Masía Blanca in riva al mare a Comarruga**

Lucas Fox Tarragona è lieto di presentare questo esclusivo nuovo sviluppo composto da due case unifamiliari indipendenti con giardino, piscina privata e vista parziale sul mare, situate nella tranquilla zona residenziale di Masia Blanca a Comarruga.

Queste case, dal design contemporaneo e dalle linee pulite, sono state progettate per offrire comfort, funzionalità e stile su un unico livello. Ogni casa ha una superficie costruita di circa 140 m<sup>2</sup> su 400 m<sup>2</sup> di terreno, garantendo privacy e spazi esterni da godere tutto l'anno.

L'accesso alla casa avviene attraverso un giardino curato che conduce all'ingresso, che conduce a un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con cucina a vista completamente attrezzata, ideale per la vita familiare e per intrattenere gli ospiti. Da qui si accede direttamente alla terrazza esterna e al giardino con piscina privata, creando una naturale continuità tra interno ed esterno.

La zona notte ospita tre camere matrimoniali, tutte con vista sul giardino, e due bagni completi, di cui uno en suite. Ogni casa dispone inoltre di un garage privato con accesso diretto alla proprietà.

L'edificio è stato costruito con materiali di alta qualità, tra cui infissi in alluminio con doppi vetri, tapparelle elettriche, pavimenti in porcellana e una pompa di calore ad aria per il riscaldamento e il raffreddamento, offrendo un'efficienza energetica ottimale.

Situate in una tranquilla strada residenziale, queste case offrono una posizione privilegiata: a pochi minuti dalla spiaggia e con ottimi collegamenti con il centro di Comarruga, Tarragona e Barcellona.

Un'opportunità ideale sia come residenza principale che per godersi un'esclusiva seconda casa al mare.

Consegna immediata.



[lucasfox.it/go/tar60294](https://lucasfox.it/go/tar60294)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Nuova costruzione, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

**494.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'**

## **Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Torredembarra**

Spagna » Costa Dorada » 43880

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>402m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna