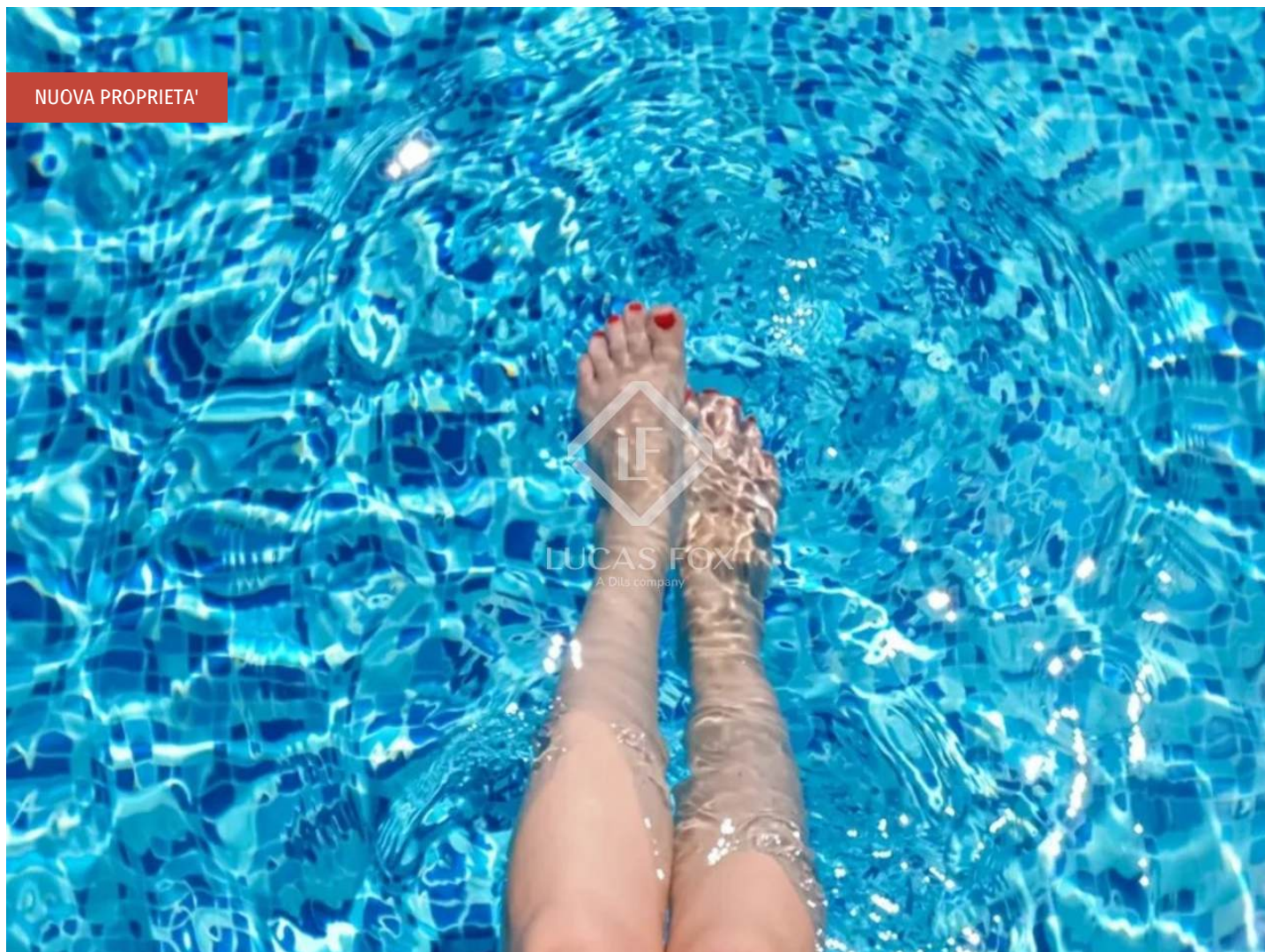


462.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

4	2	164m²	265m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

462.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

4	2	164m²	265m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Complesso residenziale a Vilafortuny Cambrils, un complesso residenziale di nuova costruzione

Nel cuore di Vilafortuny, tra Salou e Cambrils, Lucas Fox presenta un nuovo complesso residenziale esclusivo in cui il design contemporaneo si fonde con l'essenza mediterranea. Questo progetto residenziale ridefinisce il concetto di benessere, promuovendo una vita rilassata, legata alla luce, alla natura e alla tranquillità di un ambiente privilegiato.

La casa è stata progettata per offrire un perfetto equilibrio tra funzionalità, eleganza e sostenibilità. Con linee pulite, spazi aperti e ampie finestre, questa casa emana spaziosità e luce. Ampie terrazze e spazi esterni estendono gli interni verso il paesaggio, invitando a godersi il clima e il ritmo sereno della Costa Dorada.

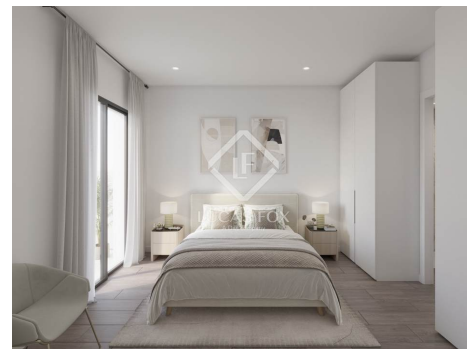
Con una superficie costruita di 164 m², distribuita su 4 camere da letto e 3 bagni, questa casa è ideale sia per la residenza permanente che per soggiorni prolungati al mare.

Distribuito al piano superiore, è stato progettato pensando al comfort e alla privacy della famiglia. Le quattro camere da letto sono posizionate in modo da separare la zona notte dagli spazi comuni. Due di esse si distinguono per la loro spaziosità e includono cabine armadio separate e bagni privati, garantendo la massima privacy e comfort.

La luce naturale permea l'intera planimetria grazie alle ampie finestre strategicamente orientate, mentre i due corridoi centrali organizzano il flusso del traffico in modo equilibrato e funzionale.

Il soggiorno-pranzo e la cucina open space si fondono perfettamente con l'esterno, creando spazi caldi, moderni e versatili. Su entrambi i lati dell'edificio, i tetti accessibili offrono ulteriori possibilità, come aree relax o giardini rialzati, ideali per rilassarsi e godersi il clima mediterraneo.

Il progetto integra criteri di efficienza energetica e sostenibilità: isolamento termico avanzato, serramenti esterni di alta qualità, energia aerotermica, pannelli solari fotovoltaici e predisposizione per veicoli elettrici. Dettagli che garantiscono comfort, risparmio e rispetto per l'ambiente.



lucasfox.it/go/tar60601

Terrazza, Luce naturale, Parcheggio,
Zona Relax, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Pannelli solari, Nuova costruzione,
Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

462.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

4	2	164m²	265m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Ben collegato a Tarragona, Reus e ai principali snodi di trasporto (AVE e aeroporto), il complesso offre uno stile di vita rilassato senza rinunciare alla connettività. Un rifugio contemporaneo dove ogni giornata inizia con la luce del Mediterraneo e finisce con la brezza marina.

Vi invitiamo a richiedere una visita per fornirvi maggiori informazioni su queste ville dotate di tutti i comfort, situate in un ambiente tranquillo a pochi metri dalla spiaggia.

* Le caratteristiche delle immagini o dei dati forniti sono meramente descrittive e possono variare a seconda delle decisioni del professionista; pertanto, non implicano alcun vincolo contrattuale.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

462.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

4	2	164m²	265m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna