

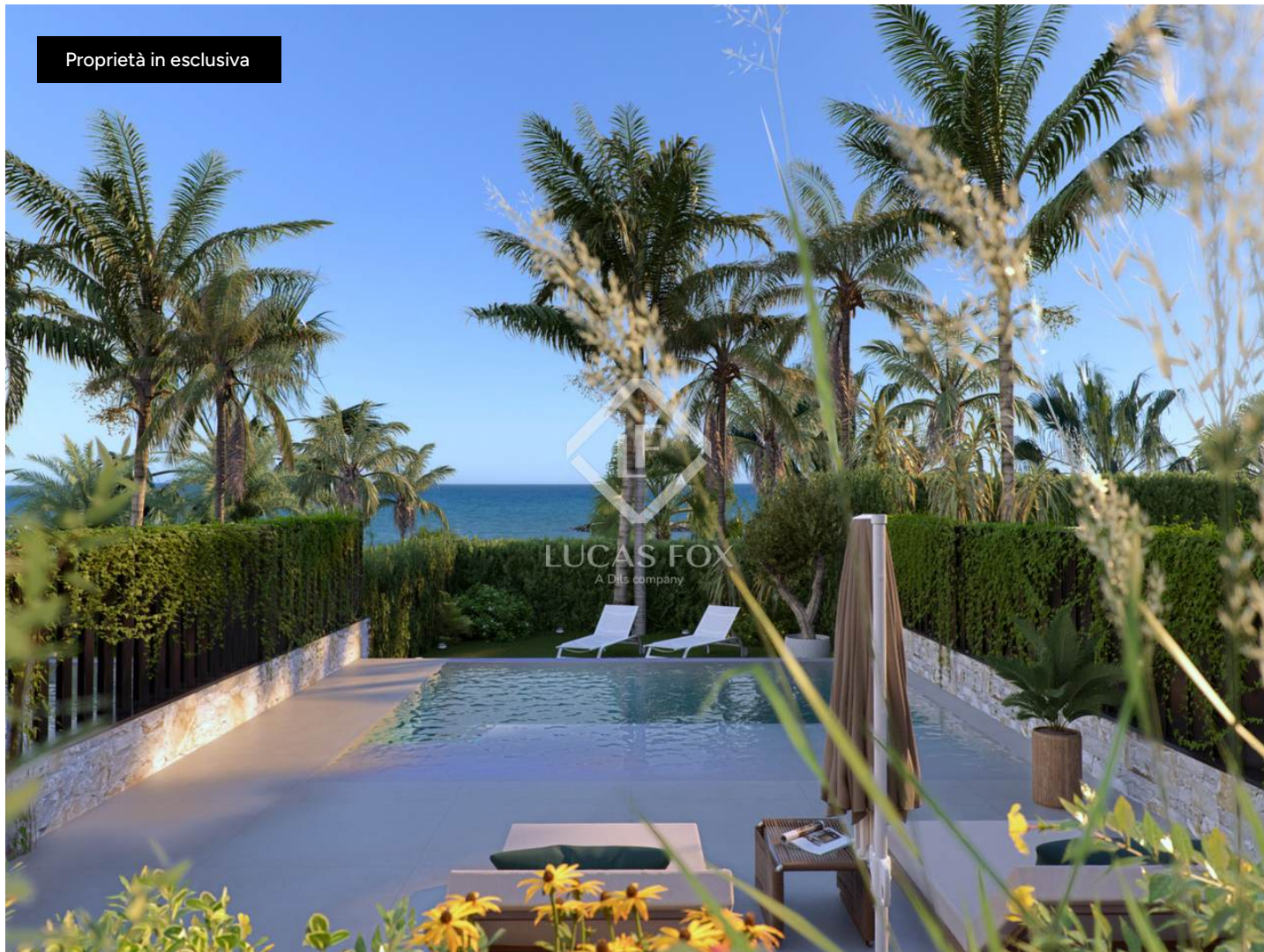
2.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 292m² in vendita a Cambrils

Spagna » Costa Dorada » 43850

4	4	339m ²	292m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Proprietà in esclusiva



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 292m² in vendita a Cambrils

Nuova villa di lusso in costruzione in vendita di fronte al mare a Cambrils, Costa Daurada

Lucas Fox è lieto di presentare questo nuovo complesso di ville di lusso nella pittoresca cittadina di Cambrils, nella provincia di Tarragona. Grazie alla sua posizione privilegiata sulla Costa Dorada, offre viste panoramiche sul mare.

La villa, attualmente in costruzione, si distingue per la sua eleganza e spaziosità, con una superficie di 339 m² e spazi generosi e luminosi. Dispone inoltre di piscina privata e giardino, di 292 m². Include inoltre una terrazza al primo piano con vista panoramica, mentre il piano solarium offre uno spazio unico con la stessa vista. Entrambe le terrazze aggiungono ulteriori 133 m².

I suoi vari piani e la disposizione intelligente sono collegati da un ascensore privato. Il seminterrato comprende anche un ampio spazio privato per diversi veicoli, che può essere opzionalmente configurato come home theater, palestra o cantina, oltre ad altri spazi di stoccaggio.

Internamente, la casa offre una disposizione funzionale con uno spettacolare soggiorno-pranzo di 68 m² e una cucina/sala da pranzo. La zona notte comprende quattro camere da letto e quattro bagni.

Un team di interior designer ha progettato questa casa funzionale utilizzando materiali di alta qualità e tecniche di costruzione all'avanguardia. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per creare ambienti unici. Il risultato è una casa solida, con elementi durevoli e rispettosi dell'ambiente.

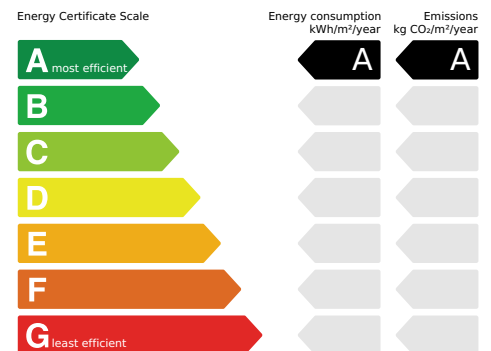
Anche diversi dettagli e spazi possono essere personalizzati. Ad esempio, puoi scegliere i materiali o adattare la disposizione degli interni per creare una casa perfetta per te. Puoi anche aggiungere aree esclusive come una zona relax con jacuzzi, una cantina, un home theater e una sala giochi, o una camera da letto extra.

La villa è stata progettata secondo criteri di sostenibilità ed efficienza, integrando soluzioni innovative per ottenere un maggiore risparmio energetico e migliorare la qualità della vita. Include un sistema di riscaldamento a pavimento con pompa di calore ad aria, tende e tapparelle automatizzate e illuminazione esterna; il tutto controllato da un sistema domotico tramite smartphone. È inoltre disponibile la predisposizione per pannelli fotovoltaici e stazioni di ricarica per veicoli elettrici.



lucasfox.it/go/tar60647

Vista sul mare, Terrazza, Jacuzzi,
Luce naturale, Zona Relax,
Vista panoramica, Nuova costruzione,
Interno, Esterno, Cucina attrezzata,



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 292m² in vendita a Cambrils

Il complesso residenziale è composto da 16 abitazioni uniche, con il 50% delle prenotazioni già effettuate. Le ultime otto unità sono disponibili a partire da 2.350.000 euro. Vi invitiamo a richiedere una visita personalizzata per guidarvi attraverso il processo e scoprire un'offerta unica, riservata agli acquirenti più esigenti. Consultate il link sul nostro sito web per il video e la planimetria 3D.

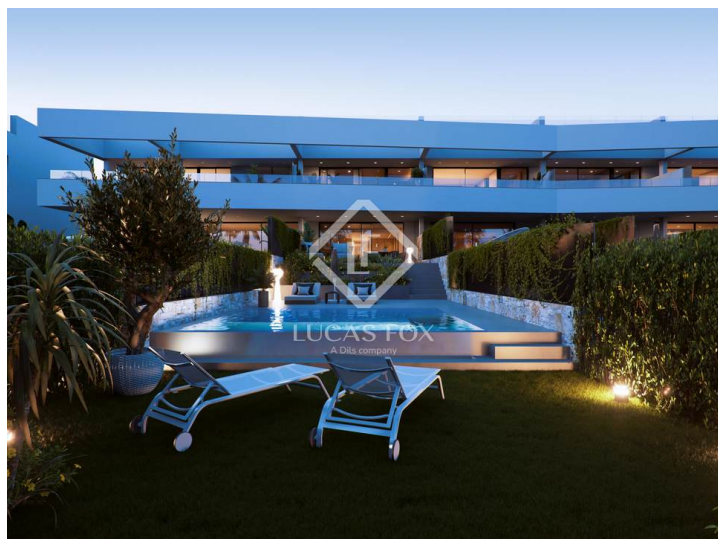
* Le caratteristiche delle immagini o dei dati forniti sono puramente descrittive e possono variare a seconda delle decisioni del professionista; pertanto, non implicano alcun vincolo contrattuale.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 292m² in vendita a Cambrils



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna