

585.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Torredembarra

Spagna » Costa Dorada »

4	3	162m ²	200m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino



Contattaci per questa proprietaria'

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

585.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Torredembarra

Casa in costruzione con giardino privato vicino al mare in vendita nella località di Altafulla

Lucas Fox presenta questa villa esclusiva in una posizione privilegiata nella pittoresca cittadina di Altafulla. Gode di un'atmosfera tranquilla e accogliente, a pochi passi dall'incantevole spiaggia e dal centro storico, proprio sulla Costa Dorada.

Questa casa coniuga design moderno e funzionalità, pur essendo ecosostenibile. L'area esterna, di oltre 80 m², comprende un ampio giardino e, a richiesta, la possibilità di aggiungere una piscina privata, per godersi l'aria aperta tutto l'anno.

Il piano terra offre un open space che integra una cucina attrezzata con penisola collegata al soggiorno e alla sala da pranzo. Ampie finestre si affacciano sullo splendido giardino e permettono l'ingresso di abbondante luce naturale. La scala è integrata come elemento decorativo tra i diversi piani. La cucina è dotata di pensili e basi, con opzioni di colore tra quelle presentate dal costruttore, e di un piano di lavoro e frontali in colori personalizzabili. Include inoltre elettrodomestici di alta qualità, come un piano cottura a induzione, un forno elettrico, un microonde e una cappa aspirante decorativa. Un bagno e lo spazio per un ascensore completano questo piano.

Il primo piano ospita tre camere da letto. La camera padronale dispone di cabina armadio e bagno privato, oltre a una terrazza perfetta per godersi l'aria aperta. Le altre due camere condividono un bagno completo. Opzionalmente, la disposizione di questo piano può essere modificata per creare quattro camere da letto sostituendo la cabina armadio con armadi a muro.

Il seminterrato offre due posti auto privati, situati proprio di fronte all'ingresso. Dispone inoltre di un ampio locale multiuso di circa 24 m². Questo spazio versatile offre molteplici possibilità di adattamento a diversi stili di vita.

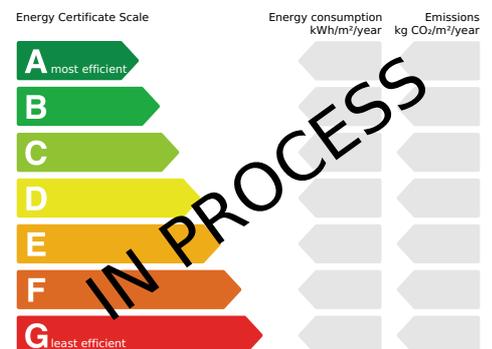
La sua costruzione sarà meticolosamente realizzata secondo i più elevati standard di comfort, con un sistema di climatizzazione a pompa di calore aria-acqua, tende automatizzate e illuminazione a LED. Saranno inoltre previsti la predisposizione per un impianto fotovoltaico, una stazione di ricarica per veicoli elettrici e lo spazio per l'installazione di un ascensore.

I bagni si distinguono per il design moderno e funzionale, con finiture di alta qualità. Sono dotati di docce o vasche da bagno, lavandini su eleganti piani sospesi realizzati in materiali come il legno e rubinetteria all'avanguardia con sistemi di risparmio idrico ed energetico. Sono dotati di WC in porcellana bianca con sedile a chiusura rallentata e specchi incassati.



lucasfox.it/go/tar61131

Terrazza, Giardino, Palestra, Garage,
Luce naturale, Zona Relax,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Pannelli solari, Nuova costruzione,
Interno, Cucina aperta, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

585.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Torredembarra

La consegna delle chiavi è prevista per il secondo trimestre del 2026. Sono pertanto disponibili visite personalizzate durante tutto il processo di costruzione, per consentire agli interessati di approfondire la conoscenza del progetto e delle sue caratteristiche.

Contattateci per maggiori informazioni o per programmare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna