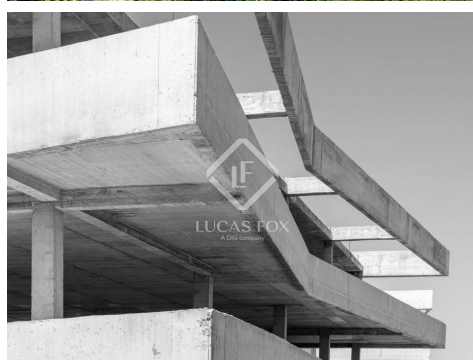
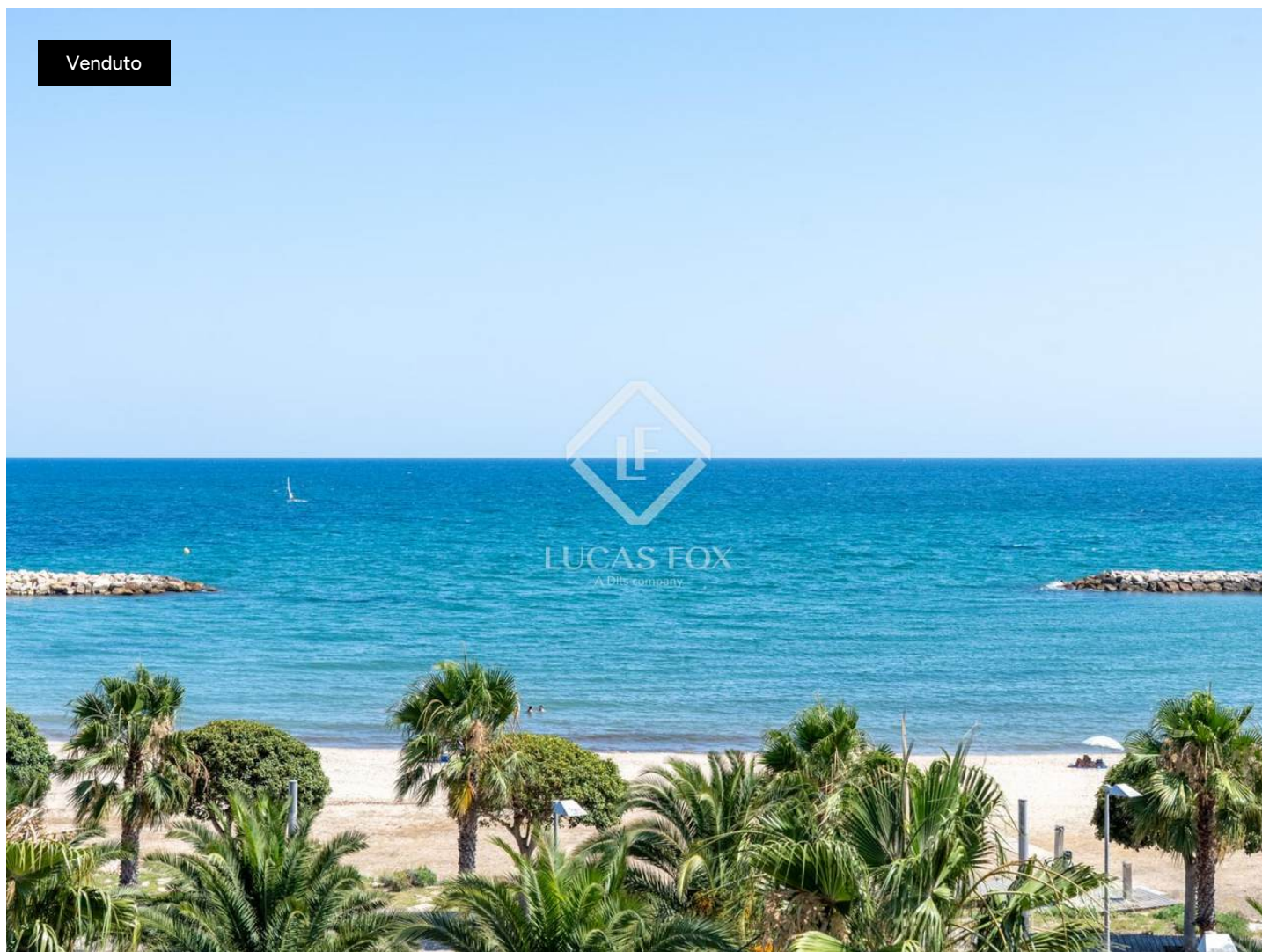


New development - Venduto

## TAR62699 Case / Ville, Cambrils, Costa Dorada

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Cambrils, Costa Dorada

Venduto



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

New development - Venduto

## TAR62699 Case / Ville, Cambrils, Costa Dorada

### Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Cambrils, Costa Dorada

Lucas Fox è lieto di presentare questo nuovo complesso di ville di lusso nella pittoresca cittadina di Cambrils, nella provincia di Tarragona. Grazie alla sua posizione privilegiata sulla Costa Dorada, offre viste panoramiche sul mare.

Le ville, attualmente in costruzione, si distinguono per la loro eleganza e spaziosità, con superfici edificabili che vanno da 334 m<sup>2</sup> a 518 m<sup>2</sup>. Tutte offrono spazi ampi e luminosi. Ogni unità dispone inoltre di piscina privata e giardino, con superfici che vanno da 115 m<sup>2</sup> a 498 m<sup>2</sup> per singolo lotto. Includono inoltre una terrazza al primo piano con vista panoramica, mentre il piano solarium offre uno spazio esclusivo con la stessa vista. Entrambe le terrazze aggiungono una superficie minima aggiuntiva di 133 m<sup>2</sup>.

Internamente, la casa offre una disposizione funzionale con uno spettacolare soggiorno-pranzo di 68 m<sup>2</sup> e una cucina/sala da pranzo. La zona notte ospita fino a sei camere da letto con bagno privato e un ulteriore bagno.

I diversi piani e la disposizione intelligente sono collegati da un ascensore privato. Il seminterrato comprende anche un ampio spazio privato per diversi veicoli e, a richiesta, può ospitare un home theater, una palestra, una cantina e altri spazi di stoccaggio, per una maggiore comodità.

Un team di interior designer ha progettato questo progetto per offrire una casa funzionale, realizzata con materiali di alta qualità e tecniche di costruzione all'avanguardia. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per creare ambienti unici. Il risultato sono abitazioni solide, con elementi durevoli ed ecosostenibili, senza rinunciare alla distinzione o al benessere.

Anche diversi dettagli e spazi possono essere personalizzati. Ad esempio, puoi scegliere i materiali o adattare la disposizione degli interni per creare una casa perfetta per te. Puoi anche aggiungere aree esclusive come una zona relax con jacuzzi, una cantina, un home theater e una sala giochi, o una camera da letto extra.

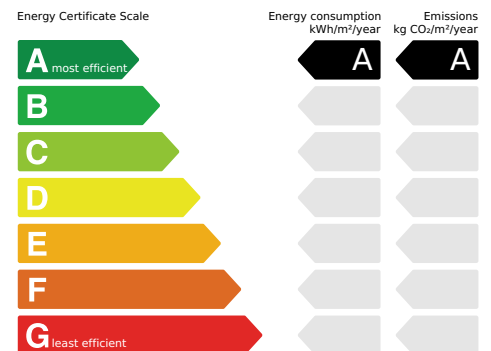
Ogni villa è stata progettata secondo criteri di sostenibilità ed efficienza, integrando soluzioni innovative per ottenere un maggiore risparmio energetico e migliorare la qualità della vita quotidiana. Include un sistema di riscaldamento a pavimento con pompa di calore ad aria, tende e tapparelle automatizzate e illuminazione esterna; il tutto controllato da un sistema domotico tramite smartphone. È inoltre disponibile la predisposizione per pannelli fotovoltaici e stazioni di ricarica per veicoli elettrici.



[lucasfox.it/go/tar62699](https://lucasfox.it/go/tar62699)

Vista sul mare, Terrazza, Jacuzzi,  
Luce naturale, Zona Relax,  
Vista panoramica, Nuova costruzione,  
Interno, Esterno, Cucina attrezzata,

Prossimamente: l'immobile non è ancora disponibile per la vendita. Si metta in contatto con noi per avere più informazioni



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

New development - Venduto

## TAR62699 Case / Ville, Cambrils, Costa Dorada

Questo complesso residenziale vanta ville all'avanguardia, un progetto all'avanguardia e innovativo, che si distingue per le sue caratteristiche premium. Si trova in una posizione privilegiata, con un'offerta gastronomica e culturale di alto livello, di fronte al mare e con un incomparabile stile mediterraneo.

Il complesso residenziale è composto da 16 abitazioni uniche, con il 50% delle prenotazioni già effettuate. Le ultime otto unità sono disponibili a partire da 2.350.000 €. Vi invitiamo a richiedere una visita personalizzata per guidarvi attraverso il processo e scoprire questa offerta unica, riservata agli acquirenti più esigenti. Consultate il link sul nostro sito web per il video e la planimetria 3D.

\* Le caratteristiche delle immagini o dei dati forniti sono puramente descrittive e possono variare a seconda delle decisioni del professionista; pertanto, non implicano alcun vincolo contrattuale.

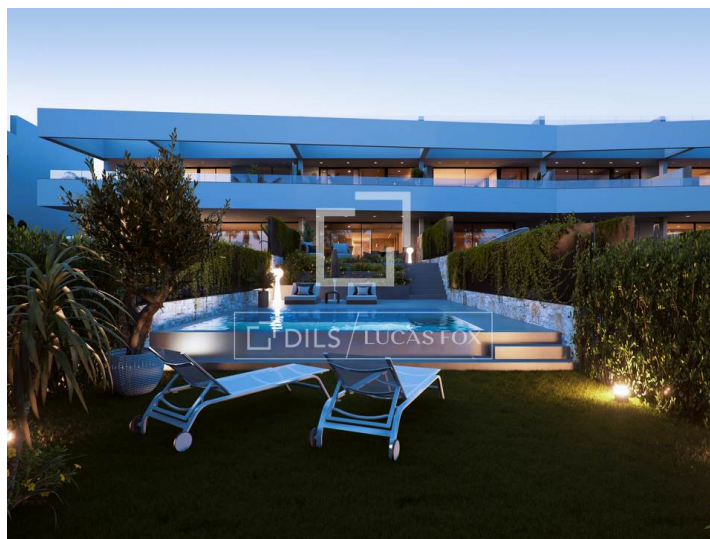
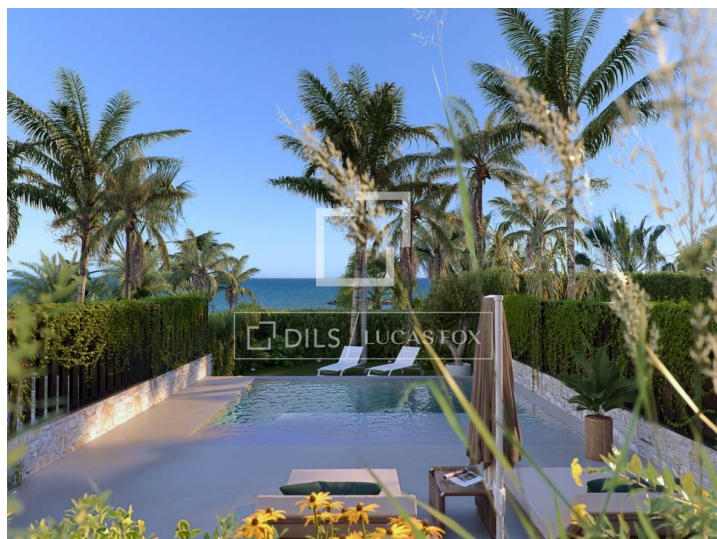
**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna



New development - Venduto

## TAR62699 Case / Ville, Cambrils, Costa Dorada



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna