

990.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprieta'

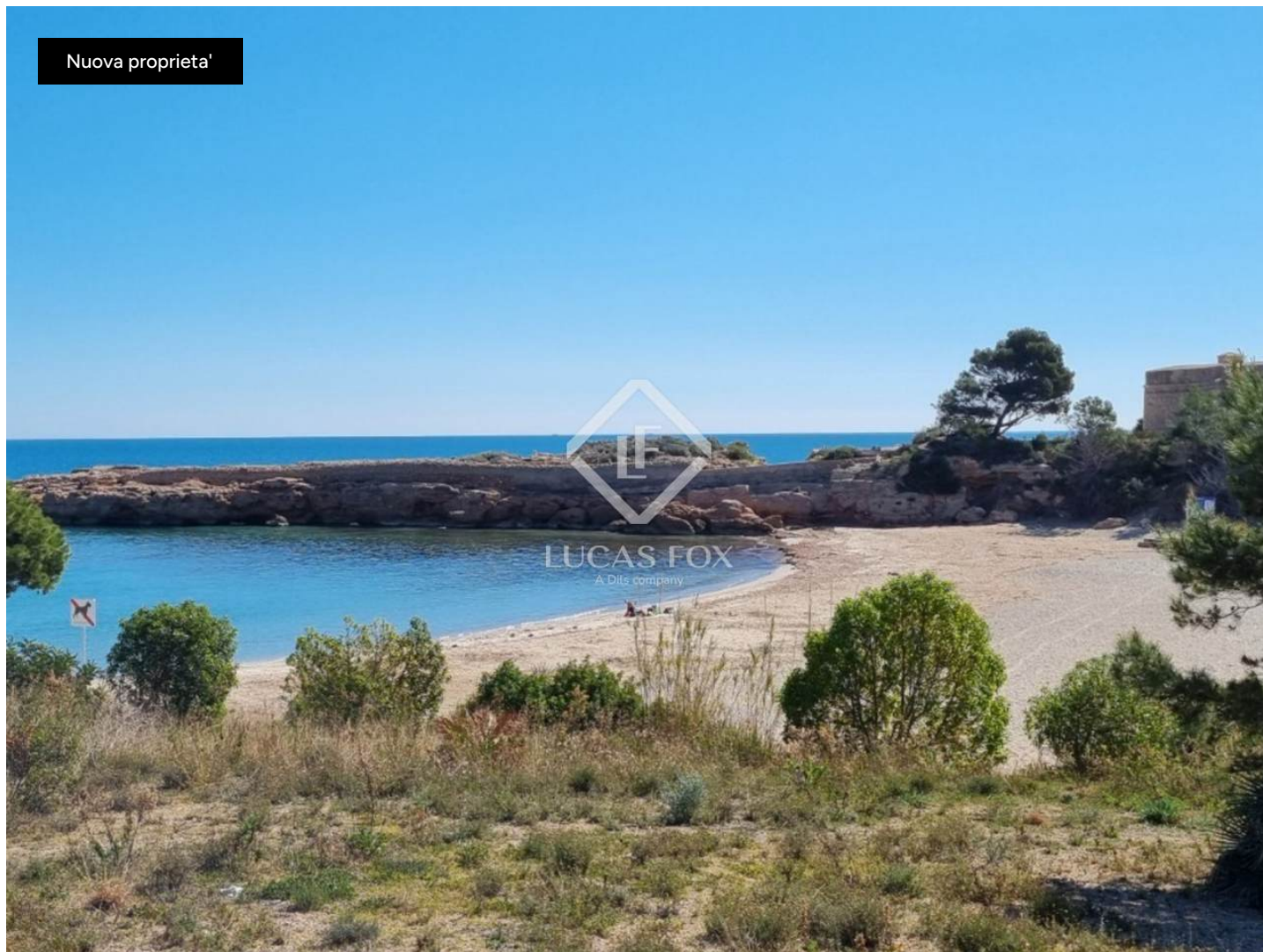
## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cambrils, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » 43860

1.100m<sup>2</sup>

Plot size

Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

990.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cambrils, Costa Dorada

### Esclusivo terreno urbano con vista mare in prima linea di fronte a Cala Sant Jordi a L'Ametlla de Mar

Lucas Fox è lieto di presentare questo esclusivo terreno fronte mare sulla Costa Dorada. Un'opportunità unica per personalizzare il vostro progetto in un contesto naturale privilegiato con vista infinita sull'orizzonte blu. Disponibile per gli acquirenti più esigenti, questo terreno si trova in una posizione unica, fronte mare, praticamente pianeggiante e leggermente rialzato rispetto al livello del mare.

Di fronte alla proprietà, a sud, si trova la splendida spiaggia di Cala Sant Jordi. La sua sabbia fine e le sue acque cristalline distano solo 10 metri. Inoltre, il famoso Castello di Sant Jordi d'Alfama, che dà il nome al complesso, si erge accanto alle acque azzurre e alla sabbia dorata, un vero e proprio punto di riferimento da ammirare da qualsiasi punto della proprietà o, in futuro, dalle finestre della vostra nuova casa.

Il terreno ha una superficie di 1.100 m<sup>2</sup>, è angolare su 3 strade e le normative consentono la costruzione di una casa unifamiliare su un unico piano fino a 242 m<sup>2</sup>.

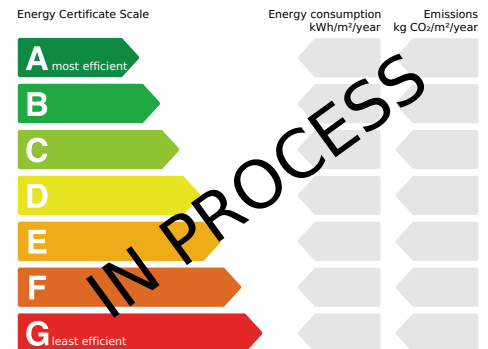
Il resort è noto anche per il suo splendido porto turistico, "Port Marina Sant Jordi", e per le numerose calette naturali come "Cala Vidre" e "Cala Forn", nonché per la pittoresca cittadina di L'Ametlla de Mar, a soli 10 minuti di auto. La città di Tarragona è a 30 minuti di distanza e l'aeroporto di Barcellona a 85 minuti.

Contattateci se desiderate maggiori informazioni tecniche o per organizzare una visita per ammirare questo esclusivo terreno in riva al mare.



[lucasfox.it/go/tar64456](https://lucasfox.it/go/tar64456)

Vista sul mare, Vista panoramica



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna



990.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cambrils, Costa Dorada



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna