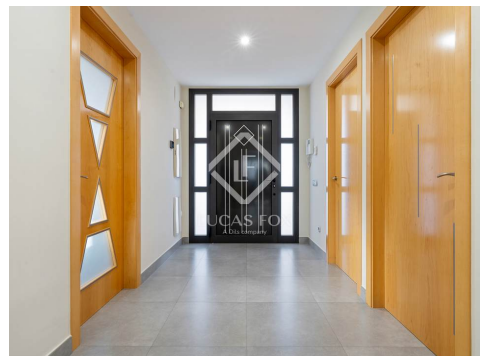
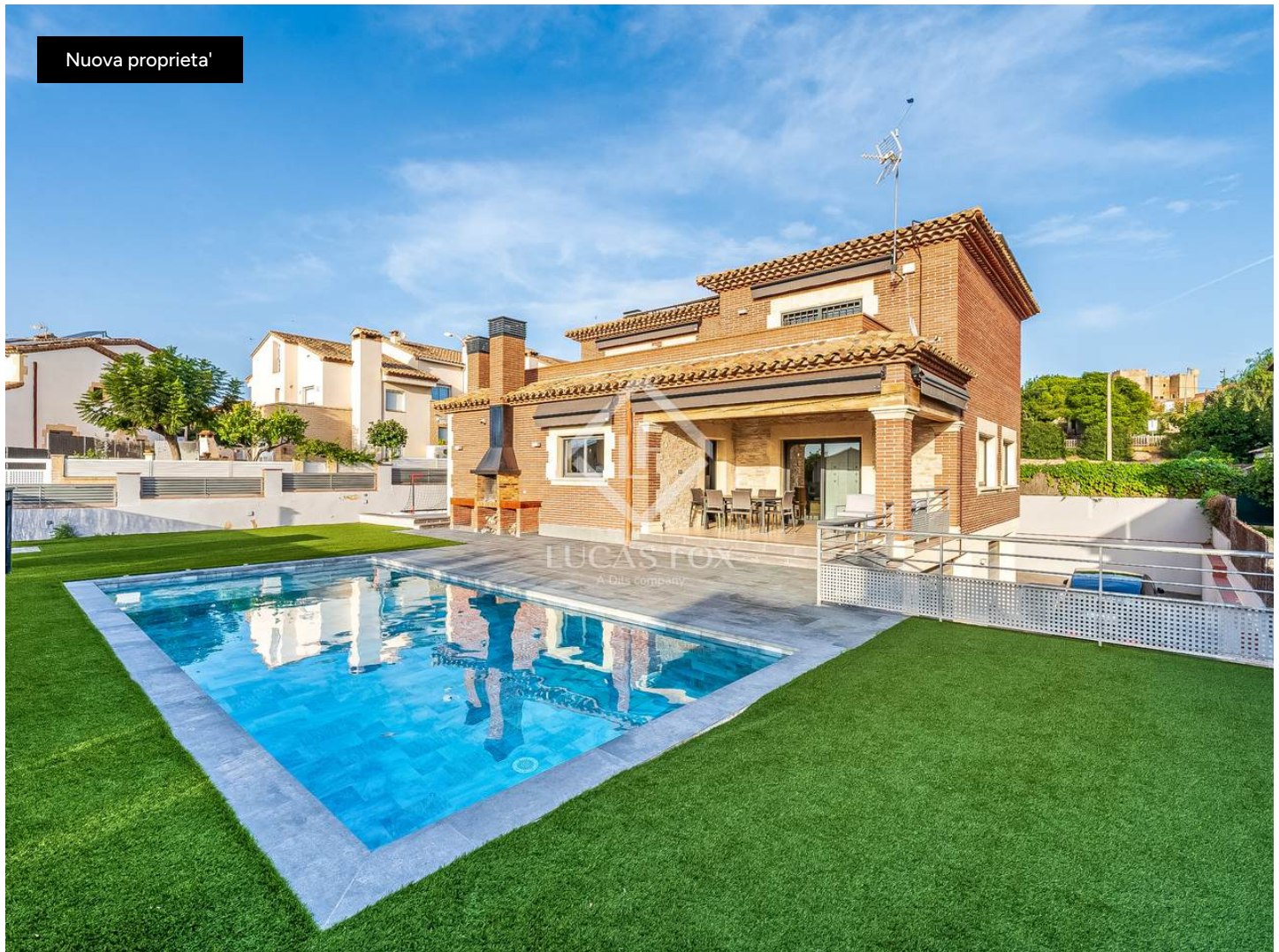


995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Torredembarra

Spagna » Costa Dorada » 43893

4	3	544m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Torredembarra

**Lucas Fox presenta questa magnifica e luminosa casa indipendente ad Altafulla, una delle località più affascinanti della Costa Dorada.**

Lucas Fox presenta questa magnifica casa indipendente ad Altafulla, una delle città più affascinanti della Costa Dorada, situata a soli 5 minuti di auto dalle spiagge e molto vicina all'iconico Castello di Tamarit. Una casa luminosa e confortevole, pronta da abitare, ideale come residenza principale o secondaria.

Con una superficie di quasi 400 m<sup>2</sup> costruita su un terreno di 534 m<sup>2</sup>, la proprietà offre interni spaziosi, un'area esterna ben curata con piscina privata e piacevoli viste sul mare e sulla natura circostante.

Al piano principale si trova un ampio soggiorno-pranzo di quasi 40 m<sup>2</sup>, molto luminoso e con accesso diretto al giardino: uno spazio perfetto da vivere con la famiglia o gli amici. Adiacente, si trova una generosa cucina di 27 m<sup>2</sup> con accesso a dispensa e lavanderia, che offre grande praticità per la vita quotidiana. Da questo piano si accede anche a un grazioso portico rivestito in pietra con tetto e travi in legno, ideale come spazio esterno vivibile tutto l'anno.

Il piano superiore ospita la zona notte. Il fiore all'occhiello è la suite padronale di quasi 40 m<sup>2</sup>, un vero e proprio rifugio privato con bagno completo e cabina armadio. Sullo stesso piano si trovano altre due camere matrimoniali e un bagno completo, offrendo ampio spazio e comfort per tutta la famiglia. La terrazza di questo piano offre una piacevole vista sul mare e sul Castello di Tamarit.

Il piano seminterrato ospita un'accogliente sala invernale con barbecue e servizi igienici, ideale per riunioni e feste in qualsiasi periodo dell'anno. Questo piano comprende anche un garage con spazio per un massimo di quattro auto, offrendo ulteriore comodità e spazio di stoccaggio.

Il giardino è stato progettato come una vera e propria oasi privata. Combina erba sintetica con piastrelle Rosa Gres di alta qualità, garantendo una manutenzione minima e un'estetica curata nei minimi dettagli. La spettacolare piscina di 9 x 4 metri, costruita solo un anno fa, è dotata di area idromassaggio, sistema di elettrolisi del sale e doccia esterna. L'illuminazione notturna del giardino crea un'atmosfera deliziosa per le serate estive e le riunioni all'aperto.

La casa è dotata di aria condizionata e pannelli solari, garantendo un elevato livello di comfort e un notevole risparmio energetico.

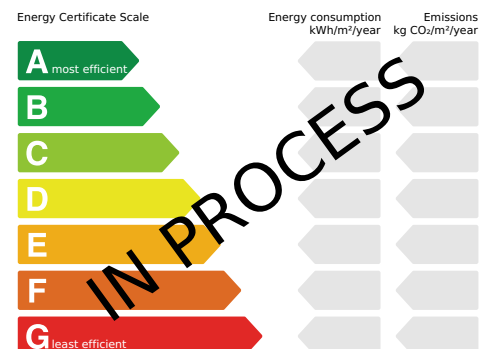
**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna



[lucasfox.it/go/tar64669](https://lucasfox.it/go/tar64669)

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra,  
Garage, Luce naturale, Parcheggio,  
Zona Relax, Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Sistema di allarme,  
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata,  
Camerino per cambiarsi, Barbecue,  
Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata





995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Torredembarra

In breve, si tratta di un'esclusiva casa indipendente ad Altafulla, con piscina privata, giardino paesaggistico e vista sul mare, situata in una tranquilla zona residenziale a pochi minuti dalle spiagge della Costa Dorada. Una proprietà pronta a godersi lo stile di vita mediterraneo in una delle zone più ambite vicino a Tarragona.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna