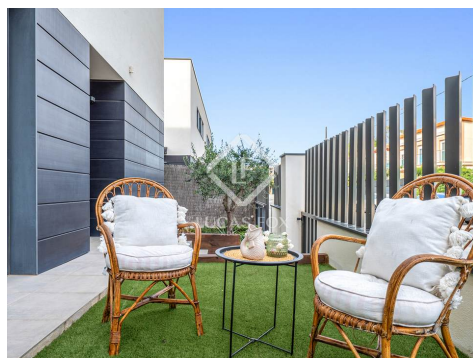
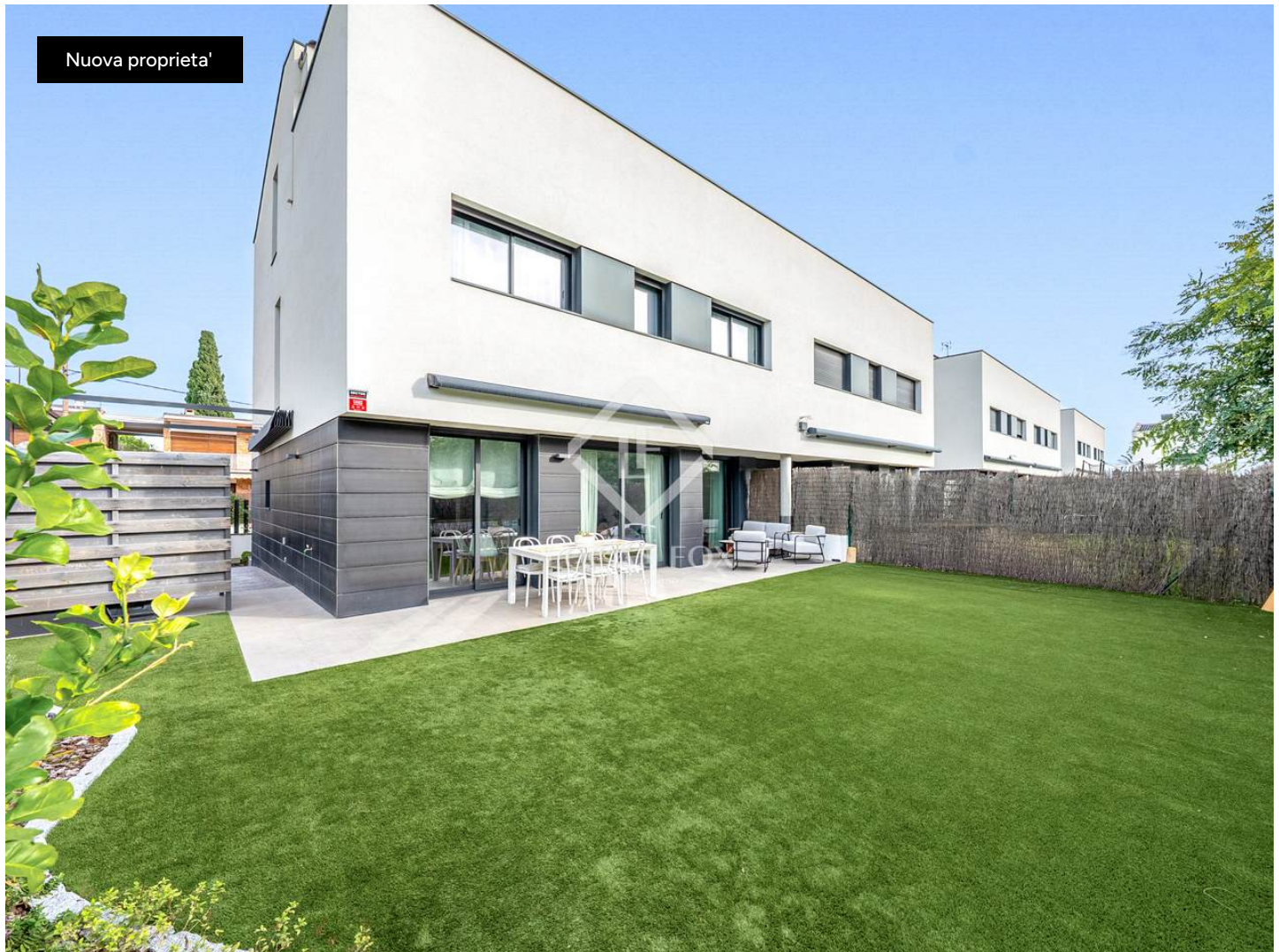


780.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Torredembarra

Spagna » Costa Dorada » 43880

5	4	203m ²	351m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

780.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Torredembarra

Esclusiva casa moderna a Coma-ruga, a soli 100 metri dalla spiaggia. 5 camere da letto, giardino privato e accesso alla piscina condominiale. Posizione privilegiata.

Vi presentiamo questa esclusiva casa indipendente di 206 m², costruita nel 2020, situata a soli 100 metri dalla spiaggia di Comarruga. Una proprietà moderna, luminosa e in condizioni impeccabili, pensata per chi cerca comfort, eleganza e una posizione privilegiata sulla Costa Dorada.

La casa dispone di cinque spaziose camere da letto e quattro bagni, offrendo ampio spazio per famiglie o come seconda casa al mare. Le ampie finestre del soggiorno-sala da pranzo offrono una vista libera e un'eccellente luce naturale per tutto il giorno. Le terrazze e il giardino privato creano un ambiente ideale per rilassarsi e godersi la brezza mediterranea.

L'immobile fa parte di un complesso residenziale con piscina a sfioro condominiale, circondata da giardini paesaggistici e da un parco giochi per bambini: uno spazio perfetto per il divertimento della famiglia. Tra le caratteristiche principali figurano armadi a muro, mobili su misura di alta qualità, un sistema di allarme, domotica gestibile tramite tablet e riscaldamento aerotermico, che garantiscono efficienza energetica e massimo comfort.

Un'opportunità unica per acquistare una casa moderna e funzionale a pochi passi dal mare, in una delle zone più tranquille e ambite della Costa Dorada.

Ambiente e comunicazioni

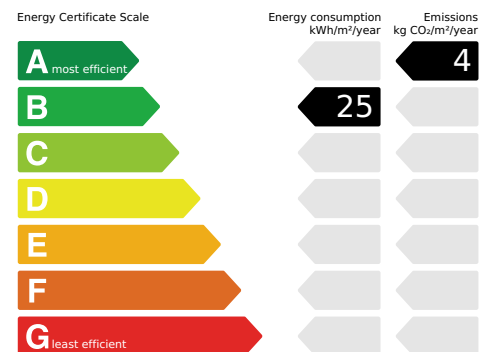
Coma-ruga è una località privilegiata grazie alle sue spiagge di sabbia fine, all'atmosfera familiare e ai servizi eccellenti. A soli 30 minuti da Tarragona e a meno di un'ora da Barcellona, la zona vanta un comodo accesso all'autostrada AP-7 e alla strada C-32. L'aeroporto di Reus, a 35 minuti di distanza, offre facili collegamenti internazionali.

Oltre alle spiagge, la zona offre attività sportive, campi da golf nelle vicinanze, sentieri escursionistici e un ambiente naturale rinomato. Coma-ruga è anche nota per le sue sorgenti termali naturali e il clima mite tutto l'anno, che la rendono un luogo ideale in cui vivere o per soggiorni prolungati.



lucasfox.it/go/tar64746

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

780.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Torredembarra



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna