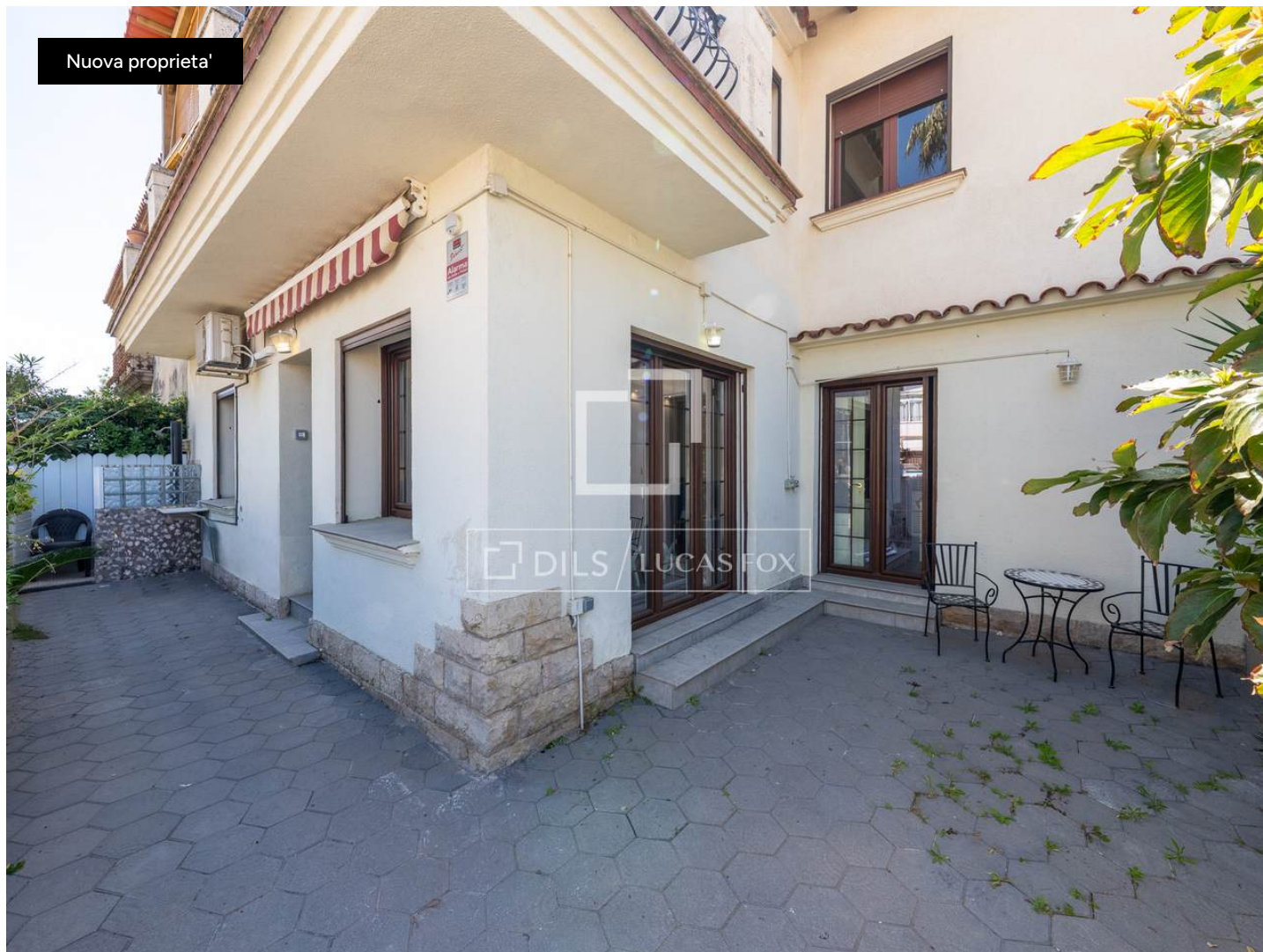


Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'  
**Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Tarragona, Costa Dorada**

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Inland » 43880

2	1	73m <sup>2</sup>	159m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietaria  
**Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Tarragona, Costa Dorada**

**Appartamento ristrutturato al piano terra con giardino privato a Coma-ruga, a soli 70 metri dalla spiaggia.**

Lucas Fox presenta questo accogliente appartamento al piano terra con giardino privato, situato in una posizione eccellente a Coma-ruga, a soli 70 metri dalla spiaggia e vicinissimo alle emblematiche sorgenti e al Riuet de Coma-ruga, una delle enclavi più caratteristiche di questa zona della Costa Dorada.

L'immobile ha una superficie costruita di 73 m<sup>2</sup> e si trova in un edificio residenziale costruito nel 1993.

Questa proprietà si distingue per la sua comoda disposizione su un unico piano, l'abbondante luce naturale e la piacevole area esterna privata, ideale per godersi il clima mediterraneo tutto l'anno. La sua immediata vicinanza al mare la rende un'opzione interessante come residenza principale, seconda casa al mare o investimento in una delle zone più ambite della costa di Tarragona.

La casa è organizzata in modo pratico e funzionale su un unico piano.

Entrando, troverete un'ampia zona giorno e pranzo, con spazi distinti per sedersi e consumare i pasti. L'ambiente è inondato di luce naturale grazie alle grandi finestre e offre un'atmosfera piacevole e confortevole, con illuminazione indiretta, aria condizionata e un collegamento diretto con l'esterno.

Adiacente alla zona giorno si trova la cucina separata, moderna e completamente attrezzata, con mobili chiari, piano di lavoro scuro ed elettrodomestici integrati. Ha inoltre accesso diretto al patio, risultando molto comoda per l'uso quotidiano e per gustare i pasti all'aperto.

La zona notte offre due camere matrimoniali. La camera padronale dispone di ampi armadi, mentre la seconda camera è ideale come camera per gli ospiti, camera per bambini o studio.

L'abitazione è completata da un bagno moderno, dotato di doccia, box doccia in vetro, mobile lavabo e specchio retroilluminato.

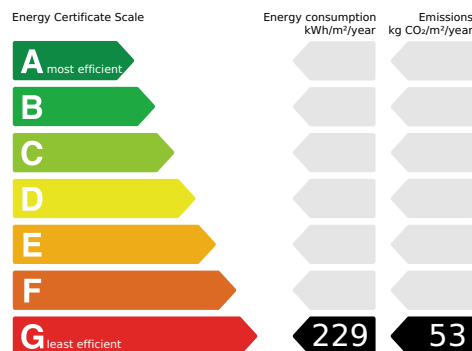
Una delle principali attrattive di questo piano terra è il suo patio-giardino privato, accessibile da diverse stanze della casa.

Questo spazio esterno offre diverse possibilità: una zona relax, un'area pranzo all'aperto, un angolo lettura o uno spazio da godersi in famiglia. La vegetazione esistente garantisce privacy, ombra naturale e una piacevolissima atmosfera mediterranea.



[lucasfox.it/go/tar70110](https://lucasfox.it/go/tar70110)

Giardino, Parcheggio, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

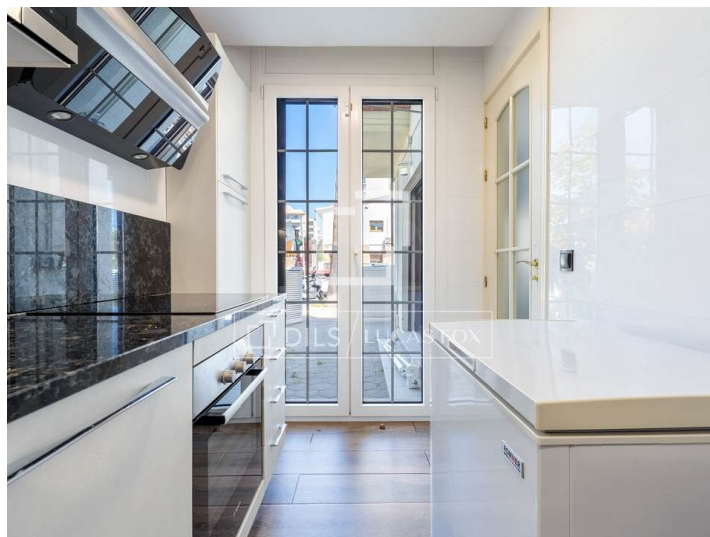


**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Tarragona, Costa Dorada



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna