

Prezzo da 638.500 € New development

Terramar

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Santa Eulalia, Isole Baleari con un Prezzo da 638,500 €, 63 Appartamenti disponibili

Q2 2028	63	2, 3 & 4	103m ²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 638.500 € New development

Terramar

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Santa Eulalia, Isole Baleari con un Prezzo da 638,500 €

Dils Lucas Fox presenta Terramar, un nuovo complesso residenziale di 65 unità abitative situato in una delle zone residenziali più rinomate e ambite di Santa Eulària des Riu, Ibiza. Questo complesso è pensato per chi desidera coniugare la qualità dello stile di vita mediterraneo con il comfort e la funzionalità di una casa progettata con gusto contemporaneo.

L'architettura del complesso, con le sue linee pulite e l'estetica mediterranea, si integra perfettamente nel contesto residenziale circostante, caratterizzato da aree verdi e spazi aperti che favoriscono la socializzazione e il benessere. Gli appartamenti, disponibili con 2 o 3 camere da letto e 2 bagni, offrono planimetrie fluide e ben proporzionate, con spazi luminosi e ariosi progettati per massimizzare l'utilizzo di ogni ambiente e incoraggiare la connessione con l'esterno attraverso ampie terrazze private.

Gli interni sono stati progettati con un attento equilibrio tra efficienza, comfort e funzionalità. Le cucine vengono consegnate completamente attrezzate, pronte per essere utilizzate fin dal primo giorno. Ogni abitazione integra inoltre un sistema di riscaldamento e raffreddamento aerotermico ad alte prestazioni che garantisce un comfort termico ottimale tutto l'anno con un consumo energetico ottimizzato, e vanta una classe energetica A, a testimonianza del fermo impegno per l'efficienza e il rispetto dell'ambiente naturale dell'isola.

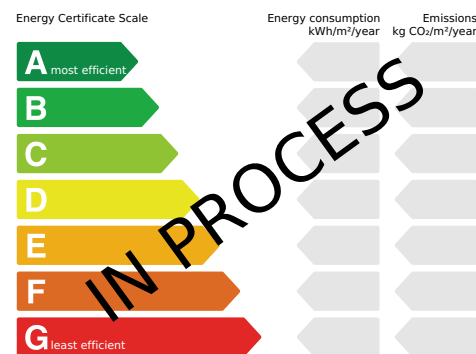
Gli appartamenti al piano terra con giardino privato offrono uno spazio esterno personale, progettato per godere del clima dell'isola in tutte le stagioni. Il complesso è completato da ampi spazi comuni paesaggistici, una piscina con terrazza solarium e un campo da pickleball, creando un ambiente residenziale che incoraggia uno stile di vita attivo e tranquillo in armonia con la natura.

Contatta Dils Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.

Il prezzo dell'immobile comprende il parcheggio e il deposito.



lucasfox.it/go/terramar



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 638.500 € New development

Terramar

Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	653.000 €	Piano 0	2 Bedrooms 2 Bathrooms	106m ² , Terrazza 20m ²
Appartamento	638.500 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	113m ² , Terrazza 27m ²
Appartamento	662.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	125m ² , Terrazza 35m ²
Appartamento	694.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	122m ² , Terrazza 26m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 638.500 € New development

Terramar



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna