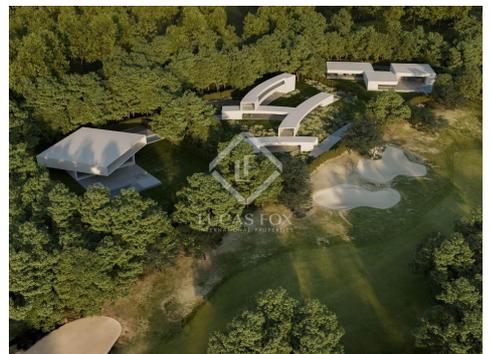
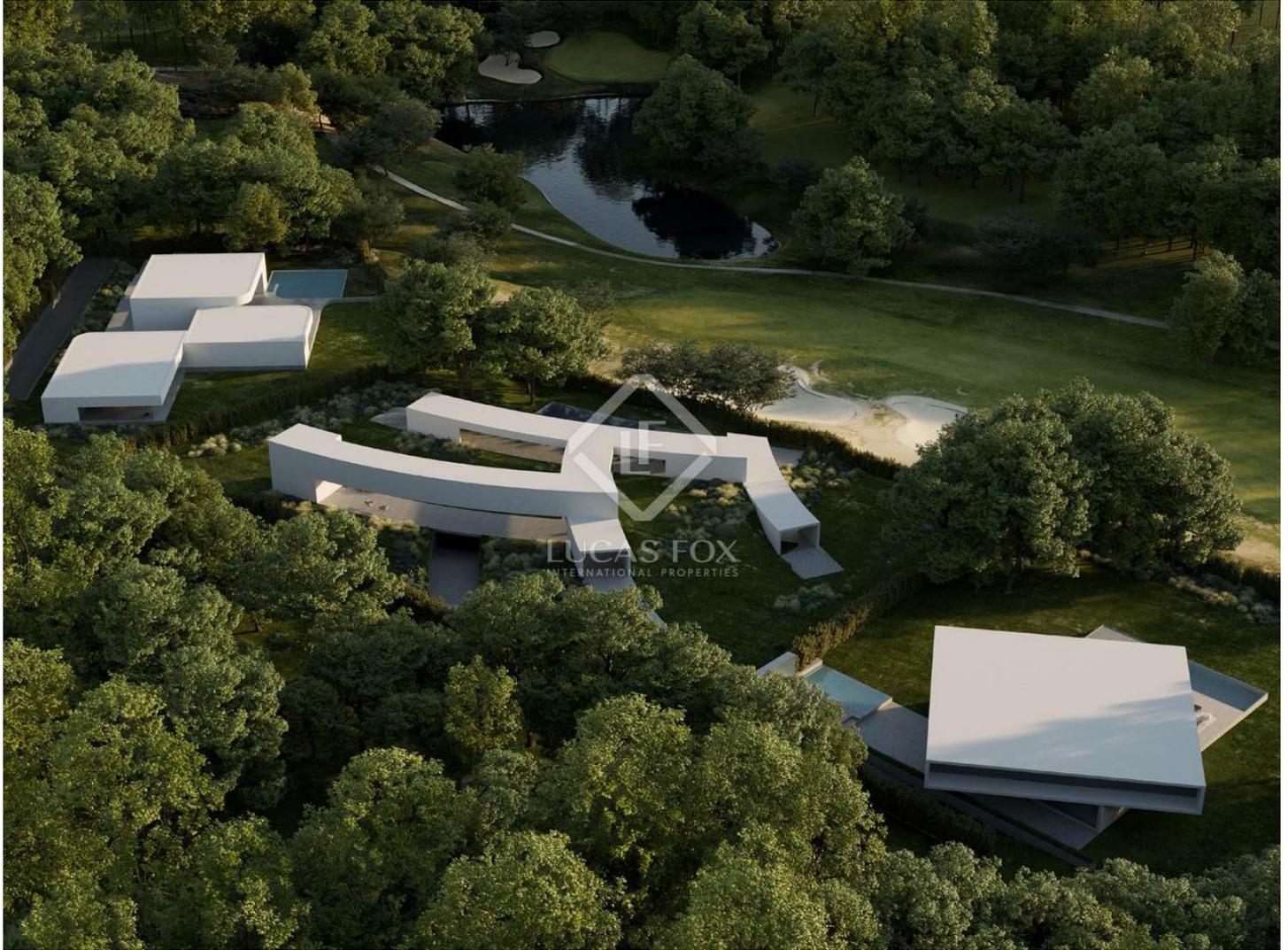


Prezzo da 10.500.000 € New development  
**The Trilogy Case / Ville, La Moraleja, Madrid**

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Moraleja, Madrid con un Prezzo da 10,500,000 €, 3 Case / Ville disponibili

**3**                      **4 & 5**                      **1.019m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

**Prezzo da 10.500.000 € New development**

## The Trilogy Case / Ville, La Moraleja, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Moraleja, Madrid con un Prezzo da 10,500,000 €, 3 Case / Ville disponibili

**3**                      **4 & 5**                      **1.019m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a La Moraleja, Madrid con un Prezzo da 10,500,000 €

Lucas Fox presenta The Trilogy, un esclusivo complesso di tre ville di lusso situate a La Moraleja, una delle zone residenziali più prestigiose di Madrid. Questo progetto eccezionale, ideato dal famoso architetto Fran Silvestre, ridefinisce l'architettura contemporanea con un approccio minimalista, linee pulite e una perfetta integrazione con l'ambiente naturale.

Ogni villa è stata concepita come un'opera d'arte architettonica, che coniuga un design innovativo con il massimo comfort e la massima privacy. Le sue strutture si adattano alla topografia del terreno, consentendo la creazione di ampi spazi aperti inondati di luce naturale e di una vista ininterrotta sul campo da golf. Le facciate combinano volumi geometrici, ampie finestre e materiali di alta qualità, creando un'armonia visiva unica.

Le abitazioni, con superfici edificabili che vanno da 1.019 m<sup>2</sup> a 1.203 m<sup>2</sup> su lotti di oltre 2.700 m<sup>2</sup>, presentano planimetrie funzionali ed eleganti. Ampie zone giorno con soggiorni a doppia altezza, sale da pranzo aperte sul giardino e cucine all'avanguardia sono completate da aree relax progettate per il massimo comfort. Ogni villa offre da quattro a cinque camere da letto con bagno interno, oltre a spazi multifunzionali che possono essere adattati alle esigenze di ciascun proprietario.

Il benessere e l'esclusività si riflettono nei suoi eccezionali comfort, tra cui piscine interne ed esterne, una palestra, una sauna, una cantina e ampie terrazze con zone relax. Il seminterrato ospita sale polivalenti, spazi per il tempo libero e garage con capienza per diversi veicoli.

Situate in una posizione privilegiata, queste ville sono state progettate pensando alla sostenibilità e all'efficienza energetica, incorporando tecnologie avanzate che ottimizzano il consumo delle risorse e garantiscono il massimo comfort tutto l'anno.

Trilogy rappresenta un'opportunità unica per acquistare una residenza di lusso in una delle migliori zone di Madrid, dove privacy, natura e design si fondono in un'esperienza di vita senza pari.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattare Lucas Fox.



[lucasfox.it/go/the-trilogy](https://lucasfox.it/go/the-trilogy)

### Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 10.500.000 € New development

## The Trilogy Case / Ville, La Moraleja, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Moraleja, Madrid con un Prezzo da 10,500,000 €, 3 Case / Ville disponibili

**3**                      **4 & 5**                      **1.019m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	10.800.000 €	Piano	5 Bedrooms 9 Bathrooms	1019m <sup>2</sup>
Casa / Villa	11.500.000 €	Piano	4 Bedrooms 8 Bathrooms	1203m <sup>2</sup>
Casa / Villa	10.500.000 €	Piano 3	5 Bedrooms 8 Bathrooms	1037m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

**Prezzo da 10.500.000 € New development**  
**The Trilogy Case / Ville, La Moraleja, Madrid**

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Moraleja, Madrid con un Prezzo da 10,500,000 €, 3 Case / Ville disponibili

**3**                      **4 & 5**                      **1.019m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili      Camera da letto      Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna