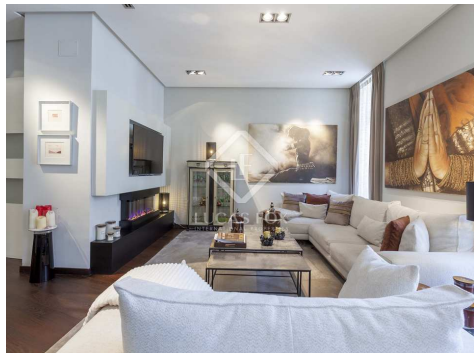


990.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

4 Bedrooms
2 Bathrooms
253m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

990.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

4 Bedrooms **2** Bathrooms **253m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Spaziosa e luminosa casa di design situata in un edificio modernista vicino a Calle Colón, a Pla del Remei.

Questa casa gode di una riforma progettuale realizzata da un prestigioso interior designer, in un palazzo signorile molto vicino a via Colón. La riforma sfrutta le condizioni uniche di questo edificio (soffitti alti, luce, vista), con una distribuzione funzionale dove l'ampiezza degli spazi, la tranquillità e la luce sono i protagonisti.

Il distributore della casa conduce direttamente al soggiorno e alla cucina. Questo spazioso soggiorno-pranzo ha tre finestre che forniscono abbondante luce alla stanza e che conducono ad un balcone di oltre sette metri di lunghezza. La sala da pranzo è separata dalla cucina da pareti scorrevoli in vetro senza carpenteria, creando giochi di riflessi e trasparenze tra i due pezzi.

Dalla sala, un corridoio conduce al resto delle stanze. Attualmente la casa dispone di tre camere da letto in totale (una delle quali con bagno privato) e un secondo soggiorno sulla facciata posteriore che, volendo, può essere trasformato in una quarta camera da letto.

La camera da letto principale è eccezionalmente spaziosa. Ha un'enorme finestra che raccoglie la luce della sera e ha un lungo armadio a muro su un lato della stanza. Uno spazio di vanità collega il bagno alla camera da letto principale. Non c'è separazione fisica tra i due pezzi, anche se ci sono viste protette grazie agli angoli e alle rientranze della zona toilette. Solo la toilette è in un recinto compartimentato.

C'è un'altra stanza situata sulla facciata posteriore, attualmente adibita a soggiorno e stanza di lavoro, che si distingue anche per la sua ampiezza e luminosità. La casa si completa con altre due camere da letto ed un secondo bagno con doccia, oltre ad una lavanderia. Tutti i pezzi hanno illuminazione e ventilazione naturali.

Questa casa si distingue per spaziosità, luce e vista grazie alle sue due facciate, una delle quali si affaccia su una piazza pedonale. Dispone di tapparelle motorizzate, riscaldamento, aria condizionata e qualità top brand, parquet in legno naturale e porte laccate più alte di quelle standard, per esaltare l'altezza dei soffitti e l'ampiezza degli spazi. La casa dispone anche di un ripostiglio situato sul tetto dell'edificio.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



lucasfox.it/go/val10785

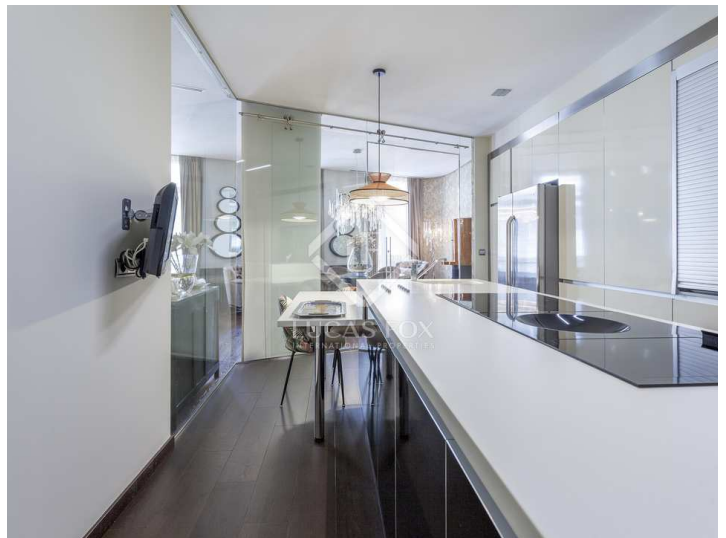
Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Edificio modernista, Vista,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

990.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

4 Bedrooms
2 Bathrooms
253m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna