

998.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Bétera

Spagna » Valencia » Bétera » 46117

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>395m<sup>2</sup></b>	<b>885m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

998.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Bétera

Spagna » Valencia » Bétera » 46117

**5** Bedrooms    **4** Bathrooms    **395m<sup>2</sup>** Planimetrie    **885m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Fantastica casa costruita con materiali di eccellente qualità e pronta per essere trasferita, in vendita nell'ambita urbanizzazione di Torre en Conill.

Villa di 452 m<sup>2</sup> costruita situata su un terreno di 874 m<sup>2</sup> nell'urbanizzazione ricercata di Torre en Conill. La casa è stata costruita nel 2008 utilizzando materiali di alta qualità.

Un ampio ingresso ci accoglie in questa incredibile casa, da cui accediamo all'ampio soggiorno-pranzo. Ha anche una camera da letto, un bagno con doccia e una grande cucina con isola, che integra un piano cottura a induzione e un fuoco a gas, oltre a una zona pranzo e una stireria o un ripostiglio, a seconda dei casi. Grazie alle ampie finestre si può accedere, sia dal soggiorno che dalla cucina, al retro della casa, dove si trova un fantastico terrazzo coperto e una bellissima piscina.

Dal disimpegno, e attraverso una bella e moderna scala, si accede al piano superiore, distribuito in 3 camere da letto e 2 bagni esterni. La camera da letto principale ha uno spogliatoio aperto e un ampio bagno privato aperto sulla camera da letto, che dispone di una grande vasca idromassaggio, doccia e servizi igienici separati da porte in vetro e doppi lavandini. Queste 3 camere da letto hanno accesso ad una terrazza all'aperto.

Il piano inferiore ospita un ampio locale pluriuso, un wc, una camera da letto e un box doppio. Questa pianta gode di ventilazione e abbondante luce naturale.

Tutte le camere della casa hanno armadi a muro, compresi i 3 bagni. La casa è dotata di addolcitore d'acqua, tapparelle di sicurezza motorizzate autobloccanti, e le finestre fisse sono di sicurezza. Inoltre, l'aria condizionata viene effettuata da condotti indipendenti su ogni piano.

Una casa di lusso con tutti i dettagli e i comfort in un'urbanizzazione di pregio.



[lucasfox.it/go/val12357](https://lucasfox.it/go/val12357)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Zona Relax, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema domotico, Sistema di allarme,  
Sicurezza, Sala giochi, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,  
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



998.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Bétera

Spagna » Valencia » Bétera » 46117

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>395m<sup>2</sup></b>	<b>885m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna