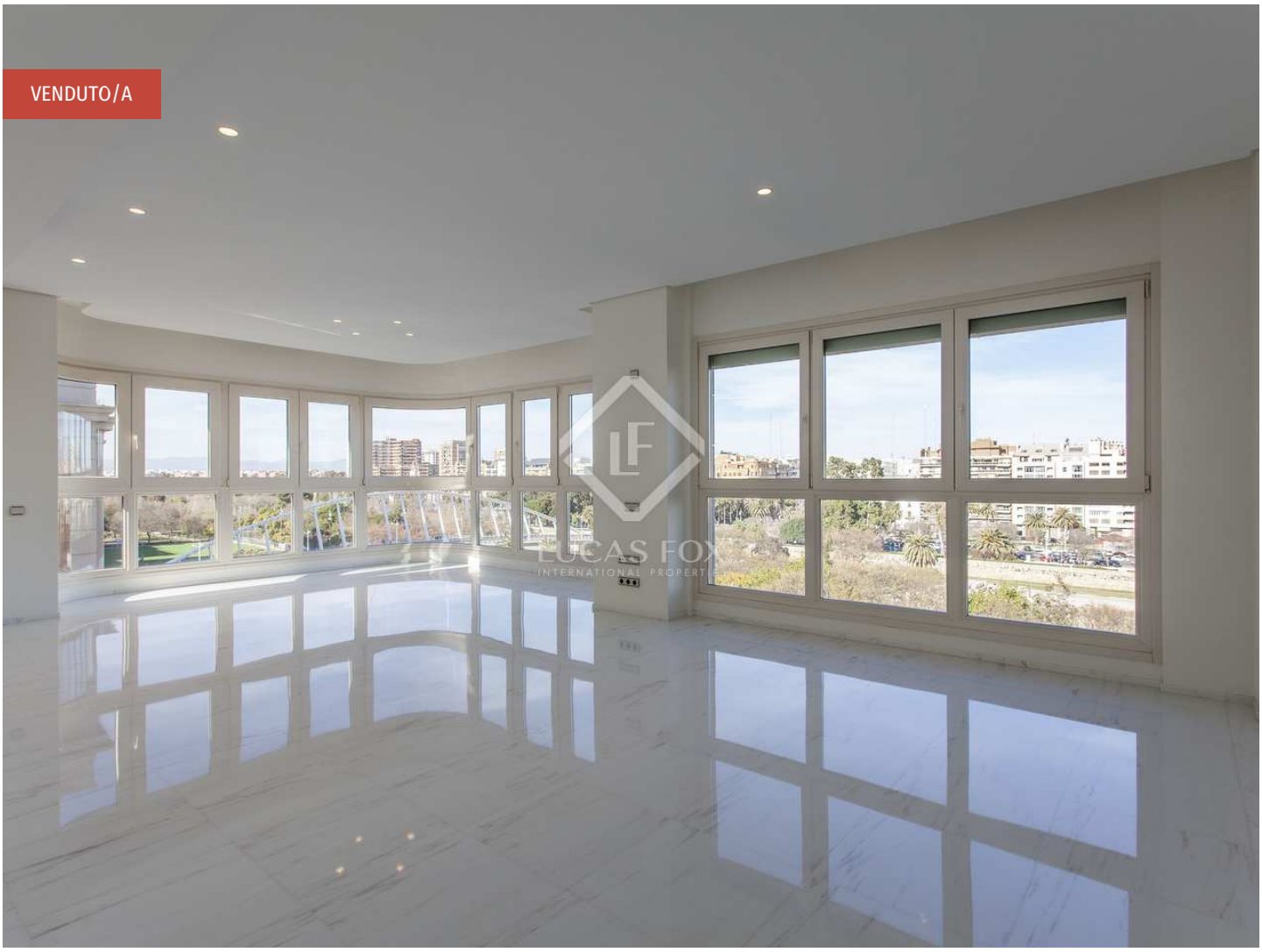
Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3	4	194m²	19m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3	4	194m²	19m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Incredibile casa di nuova costruzione con ampi locali in vendita in un palazzo esclusivo vicino ai giardini del Turia.

Nel cuore di Valencia, troviamo questa casa in una delle zone più ambite di Valencia, vicino alle principali arterie della città, alla zona commerciale e ai giardini del fiume Turia.

Questo appartamento di 194 m² si distingue per la sua disposizione confortevole e le viste fantastiche.
Si accede da un androne indipendente, che a sua volta funge da distributore, da un lato la zona notte e dall'altro la zona giorno. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con vetrate a tutta altezza e pavimento in marmo di Carrara, da cui si gode una piacevole vista sui Giardini del Turia. Questa parte della casa è composta da una spaziosa cucina attrezzata con elettrodomestici di marca Miele, una grande panca, dispensa e spazio per posizionare un tavolo da pranzo e un soggiorno-pranzo di dimensioni generose. Il piacevole soggiorno-pranzo è particolarmente luminoso grazie alle sue ampie finestre, ai soffitti alti e al luminoso marmo bianco italiano di Carrara. Inoltre, entrambe le camere offrono una vista sui giardini del Turia, che aggiungono fascino all'appartamento. Un wc di cortesia completa la zona giorno.

Si accede alla zona notte, che ospita 3 camere matrimoniali con bagni privati e armadi a muro, ambienti caldi e confortevoli. Inoltre i pavimenti sono in parquet di rovere finlandese e dispongono di finestre con foscurit telecomandato per oscurare la stanza di notte.

Questo edificio moderno si caratterizza per la cura del dettaglio costruttivo, grazie al quale la casa offre ampi spazi privi di colonne e con soffitti alti. Tutti gli appartamenti della promozione Viviendas Plaza América sono presentati con materiali e finiture di altissima qualità, degni di un hotel. Da segnalare, tra gli altri, il riscaldamento a pavimento, la climatizzazione a zone e l'impianto domotico. Inoltre le abitazioni godono di grande tranquillità grazie allo spessore delle pareti, all'isolamento acustico e al quadruplo vetro.

Inoltre, lo sviluppo ha un sistema di allarme indipendente, sicurezza 24 ore su 24, telecamere di sorveglianza e pulsanti antipanico nelle aree della comunità. Sono disponibili anche posti auto nel seminterrato.

lucasfox.it/go/val16935

Terrazza, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

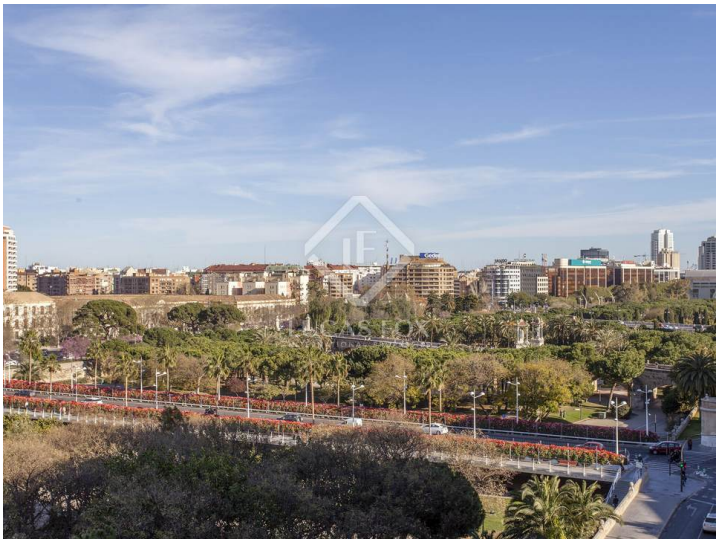
Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3	4	194m²	19m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per visitare questo incredibile nuovissimo appartamento con 3 camere da letto nel cuore della città.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna