

580.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Patacona / Alboraya

Spagna » Valencia » Valencia Città » Patacona / Alboraya » 46120

2 Bedrooms
2 Bathrooms
170m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

580.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Patacona / Alboraya

Spagna » Valencia » Valencia Città » Patacona / Alboraya » 46120

2 Bedrooms **2** Bathrooms **170m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento ristrutturato in vendita sulla prima linea della spiaggia con accesso diretto al lungomare di Patacona con terrazza comune con vista frontale sul mare.

Siamo di fronte a uno degli esclusivi edifici fronte mare della Patacona, con accesso diretto dalla terrazza comune al lungomare della spiaggia alla moda di Valencia.

La casa risulta dall'unione di due piani attigui e quindi, ci troviamo di fronte a due immobili di censito che possono essere ulteriormente separati con il loro spazio garage e ripostiglio per ogni unità.

Attualmente, entrando in casa, un ingresso lascia il posto all'ampio soggiorno-pranzo con vista laterale sul mare e alla cucina indipendente che fa parte della zona giorno. La zona notte ha la camera da letto principale con bagno nell'ala sinistra del soggiorno con sette armadi e nell'ala destra una seconda camera con bagno con sette armadi, come si può vedere in pianta.

Sullo sfondo, puoi vedere come sarebbe con una semplice riforma se volessi aggiungere una terza camera da letto, con un bagno di cortesia ed estendere la cucina aperta al soggiorno.

In totale, la casa ha una superficie costruita di 120 m², con due posti auto e due ripostigli.

L'edificio è composto da una terrazza condominiale, un'area riunioni per i vicini e bagni di cortesia, oltre a servizio tavolo e sedie in terrazza e una portineria.



lucasfox.it/go/val19666

Vista sul mare, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

580.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Patacona / Alboraya

Spagna » Valencia » Valencia Città » Patacona / Alboraya » 46120

2 Bedrooms
2 Bathrooms
170m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna