312.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	141m²	9m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

312.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	141m²	9m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Casa con 3 camere da letto e 2 bagni in vendita nella promozione di nuove costruzioni Miradors de Rocafort, con le migliori qualità e domotica.

Questo bellissimo appartamento fa parte di Miradors de Rocafort, una nuova promozione di costruzione che presenta queste case nuove di zecca ad alta efficienza energetica a Rocafort.

La casa di 99 m² costruita a nord e sud ha un bellissimo gazebo vetrato nel soggiorno-pranzo e un piacevole balcone nella zona notte (nelle case al secondo e terzo piano). La zona giorno è composta da un soggiorno con cucina, tutti nello stesso spazio, e una galleria con una lavanderia separata. Nella zona notte abbiamo tre camere da letto e due bagni.

La costruzione dell'edificio comprende materiali qualificati per ottenere la certificazione energetica A, massimizzando l'isolamento acustico e termico delle case. L'aria condizionata sarà distribuita attraverso condotti e apparecchiature aerotermiche ad alta efficienza. L'energia aerotermica utilizza aria, una fonte di energia rinnovabile, gratuita e disponibile 24 ore al giorno.

Per il tuo massimo comfort, tutte le unità avranno un sistema di automazione domestica per il controllo dell'aria condizionata e potrai scegliere tra diverse opzioni per migliorare le qualità in base al gusto del cliente.

L'edificio ha due scantinati con posti auto e ripostigli. Il cliente ha la possibilità di acquisire un posto auto e un ripostiglio se lo desidera.

Miradors de Rocafort si trova di fronte a aree verdi, con viste chiare e piacevoli e vicino a tutti i servizi, a soli 10 minuti a piedi dalla stazione della metropolitana. È perfettamente comunicato ed è ideale come residenza abituale o come investimento.

lucasfox.it/go/val22119

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

312.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	141m²	9m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna