

350.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3 Bedrooms
2 Bathrooms
145m² Planimetrie
9m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

350.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3 Bedrooms **2** Bathrooms **145m²** Planimetrie **9m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Eccellente casa con 3 camere da letto con una terrazza di 42 m² in vendita nel nuovo sviluppo Miradors de Rocafort, con le migliori qualità e domotica.

Questo spazioso attico fa parte di Miradors de Rocafort, un nuovo sviluppo che presenta queste case nuove di zecca ad alta efficienza energetica a Rocafort.

Questa grande casa di circa 170 m² offre una magnifica terrazza angolare che attraversa tutto l'appartamento. Entrando nella casa troviamo il soggiorno con la cucina sulla destra, il tutto in un unico grande spazio con tre grandi finestre che si aprono sulla terrazza. Goditi l'orientamento a est e nord sia nella zona giorno che in una delle camere da letto, che ha anche accesso diretto alla terrazza. La casa è completata con altre due camere da letto e due bagni.

La costruzione dell'edificio comprende materiali qualificati per ottenere la certificazione energetica A, massimizzando l'isolamento acustico e termico delle case. L'aria condizionata sarà distribuita attraverso condotti ad alta efficienza e apparecchiature aerotermiche. L'energia aerotermica utilizza aria, energia rinnovabile, gratuita e disponibile 24 ore al giorno.

Per il tuo massimo comfort, tutte le unità avranno un sistema di automazione domestica per controllare l'aria condizionata e potrai scegliere tra diverse opzioni di miglioramento della qualità in base al gusto del cliente.

Miradors de Rocafort si trova di fronte a aree verdi, con viste chiare e piacevoli e vicino a tutti i servizi, a soli 10 minuti a piedi dalla stazione della metropolitana. È perfettamente comunicato ed è ideale come residenza abituale o come investimento.



lucasfox.it/go/val22124

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

350.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3 Bedrooms **2** Bathrooms **145m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna