

€695,000 Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46004

**5** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**200m<sup>2</sup>** Built size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€695,000 Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46004

**5** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**200m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

## Luminoso appartamento in buone condizioni con vista libera, con un layout confortevole e camere spaziose.

Presentiamo questa eccellente casa con una posizione centrale vicino a Porta de la Mar e ai giardini del Turia. Si trova su un piano alto di un edificio dalle linee moderne e con un orientamento soleggiato.

All'appartamento si accede da un ampio ingresso che conduce al soggiorno principale con due ambienti e ampie finestre. Accanto allo spazio principale, c'è la cucina indipendente con abbondante luce naturale. Accanto c'è una camera da letto e un bagno. A seguire, un secondo soggiorno molto piacevole che può essere trasformato in un'ampia camera matrimoniale. Nella zona più riservata della casa si trovano le tre camere da letto e due bagni completi. In questa parte ci sono due camere matrimoniali molto luminose, più un'ulteriore camera singola. La casa dispone di molti armadi e spazi per riporre.

L'appartamento ha un design caldo e si presenta in ottime condizioni, con materiali di pregio, carpenteria con doppi vetri e pavimento in legno naturale. Inoltre, è dotato di riscaldamento e aria condizionata.

E 'possibile acquistare un buon posto auto nello stesso stabile al prezzo di 50.000 euro.

Si tratta di un appartamento accogliente e luminoso, ideale per una famiglia che vuole abitare in una casa con ampi spazi in un'ottima posizione nel centro della città.



[lucasfox.it/go/val22715](https://lucasfox.it/go/val22715)

Servizio di portineria, Ascensore,  
Luce naturale, Parquet, Parcheggio,  
Aria condizionata, Cucina attrezzata,  
Esterno, Finestre con doppio vetro,  
Riscaldamento, Ristrutturato

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€695,000 Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46004

**5**                    **3**                    **200m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna