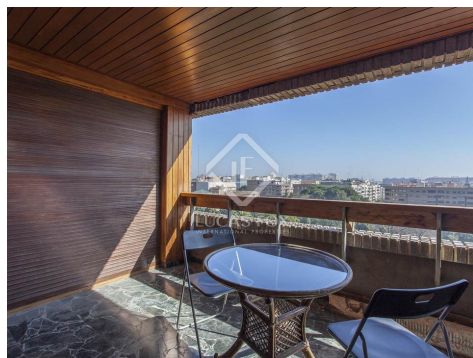
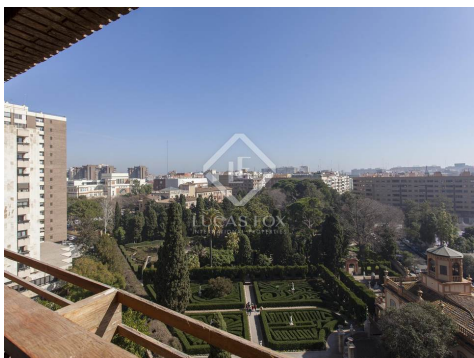


1.085.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a El Pla del Real, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

5 Bedrooms      3 Bathrooms      233m<sup>2</sup> Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



1.085.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a El Pla del Real, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **233m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Questo magnifico appartamento di 233 m<sup>2</sup> si trova all'ultimo piano di un edificio esclusivo ed emblematico, situato in una delle migliori enclavi della città, molto vicino al centro e vicino ai meravigliosi Giardini del fiume Turia.**

Questa casa di 233 m<sup>2</sup> necessita di un aggiornamento, ma ha un grande potenziale, grazie al fatto che le sue camere sono esterne e molto spaziose.

Si trova ad un piano alto, quindi è estremamente luminoso e soleggiato, e gode di una vista spettacolare sui giardini e sul centro storico della città, da tutte le stanze della casa.

Si accede all'appartamento attraverso un ampio ingresso. Sulla sinistra si trova la cucina, molto spaziosa e quadrata e con un ampio guardaroba e ripostiglio. Offre una porta di servizio che si collega alla camera di servizio e un pratico ballatoio. Ha una grande finestra frontale che ci permetterà di godere di una magnifica vista sul Puente del Real e sul centro storico della città, mentre cuciniamo.

Sul lato destro del salone si accede all'ampio soggiorno, con vari ambienti, enormi vetrate e si esce su un ampio e gradevole terrazzo di circa 15 mq, con spettacolare vista sui Giardini di Monforte.

Successivamente, troviamo la camera da letto principale, con un'ampia zona spogliatoio e l'accesso a un bagno completo. La camera da letto principale gode di una vista privilegiata dalle sue grandi finestre e da un piccolo terrazzo esposto a est.

La zona notte è distribuita in altre tre camere da letto, tutte matrimoniali, con ampie finestre e gradevoli affacci su zone verdi e boschive, quindi anch'esse molto silenziose e tranquille.

Un bagno completo e un wc di cortesia completano la distribuzione della casa.

Questa casa esclusiva dispone anche di due ampi posti auto nello stesso edificio. Dispone inoltre di portineria e sicurezza 24 ore.



[lucasfox.it/go/val22871](https://lucasfox.it/go/val22871)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Riscaldamento, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.085.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a El Pla del Real, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

**5** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**233m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna