

1.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 6 camere da letto con 115m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

6	7	856m²	1.671m²	115m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 6 camere da letto con 115m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

6	7	856m²	1.671m²	115m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Imponente villa di 856 m² in vendita a Campolivar-Godella.

Questa villa situata su un terreno ad angolo di 1.672 m² di terreno paesaggistico è distribuita su tre piani. La casa è stata costruita nel 2001 con materiali di alta qualità. La casa offre 5 camere da letto tutte con bagno privato e zona spogliatoio.

La sala ci conduce in una libreria-ufficio e attraversando i suoi archi di pietra grezza, vediamo la grande scala con vetrate lavorate a mano.

Il protagonista di questa villa è il suo camino a doppia faccia, che mostra un lato nell'area sociale e l'altro per un soggiorno in famiglia. L'area sociale è composta da una sala circolare con una cupola e ampiezza sontuosa circondata da finestre all'infinito. Il soggiorno in famiglia è molto accogliente, adiacente al soggiorno con terrazza e balconi sul giardino. Accanto al soggiorno, la cucina si trova sull'isola, con materiali di qualità come acciaio inossidabile o silestone sul pavimento e sulle panche. L'area di servizio è completata da una dispensa, una camera di servizio e una lavanderia.

Il piano superiore ha una porta con modanature placcate in oro che dà accesso alla grande master suite con camino, spogliatoio e bagno con cabina idromassaggio e vasca idromassaggio con capacità per due persone. Un corridoio con vista panoramica sulla sala principale distribuisce il resto delle camere da letto progettate pensando anche ai minimi dettagli.

Il suo tetto offre viste a 360°.

Il seminterrato ha una palestra, sauna, bagno e una sala con bar e cucina. C'è anche una sala giochi, camino, forno Moruno, area desktop, cantina e sala giochi per bambini.

L'area esterna offre un ampio giardino e una grande piscina con idromassaggio. Il giardino, con un piccolo stagno, comprende una casa in legno, scivolo e zip line per il divertimento dei bambini.

La casa ha un perimetro e un allarme interno per la massima sicurezza e privacy. È possibile evidenziare le sue porte di mobila, le opere in metallo di tecnica, pieghevole e con doppia camera e una curiosa replica scolpita della scala della Cattedrale di Notre-dame.



lucasfox.it/go/val23198

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 6 camere da letto con 115m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

6	7	856m²	1.671m²	115m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna