

900.000 € Edificio - In vendita - Prezzo ridotto

Edificio di 8 camere da letto in vendita a El Mercat, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Mercat » 46001

8 Bedrooms
10 Bathrooms
459m² Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

900.000 € Edificio - In vendita - Prezzo ridotto

Edificio di 8 camere da letto in vendita a El Mercat, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Mercat » 46001

8 **10** **459m²**
Bedrooms Bathrooms Built size

DESCRIZIONE

La posizione privilegiata, la versatilità degli usi, la privacy e le buone condizioni generali dell'edificio sono alcune delle sue caratteristiche più notevoli.

Siamo accanto a uno dei monumenti più emblematici della città di Valencia: il mercato centrale.

Questo affascinante edificio di quattro piani si trova in questa posizione eccezionale.

Sulla facciata possiamo vedere alcuni elementi d'epoca, poiché l'edificio risale alla metà del XIX secolo. Alla fine del secolo successivo, negli anni novanta, fu attuata un'attenta riforma globale, che ha tutti i comfort moderni, come un ascensore che serve tutti e quattro i piani, un ripostiglio per uso comune e una pompa dell'acqua. pressione.

Sebbene sia possibile aggiornare le aree comuni e i piani, le buone condizioni dell'intero complesso sono certamente sorprendenti. Non vi è stata alcuna usura dovuta all'uso degli inquilini, poiché è sempre stata familiare e la manutenzione è stata eseguita prontamente.

L'edificio ha una bella porta d'ingresso sul patio comune e un pratico ripostiglio. Da qui accediamo alle quattro case che compongono l'edificio (una per piano).

Tutti hanno una buona superficie (circa 100 m²) e dispongono di un ampio soggiorno-sala da pranzo che si apre su un balcone esterno con splendide viste, una cucina, due bagni e due camere da letto con armadi a muro. La camera da letto principale nasconde un altro bel balcone.

I pavimenti sono in buone condizioni e anche uno di questi è nuovo di zecca.

Sul tetto siamo accolti da una meravigliosa terrazza comunitaria, che, dato il piccolo numero di vicini e il luogo privilegiato in cui ci troviamo, potrebbero essere adattati per creare uno spazio comune in cui godere della vista e del buon clima valenciano.

L'intera proprietà offre molteplici possibilità, tra cui lo sfruttamento turistico.



lucasfox.it/go/val23745

Ascensore, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Aria condizionata,
Armadi a muro, Balcone, Cucina attrezzata,
Da Ristrutturare, Esterno, Interno,
Ripostiglio, Riscaldamento,
Vicino il trasporto pubblico, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

900.000 € Edificio - In vendita - Prezzo ridotto

Edificio di 8 camere da letto in vendita a El Mercat, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Mercat » 46001

8 **10** **459m²**
Bedrooms Bathrooms Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna