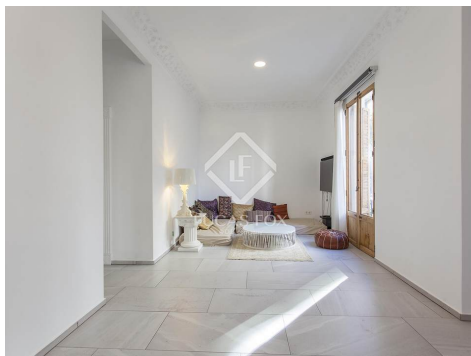
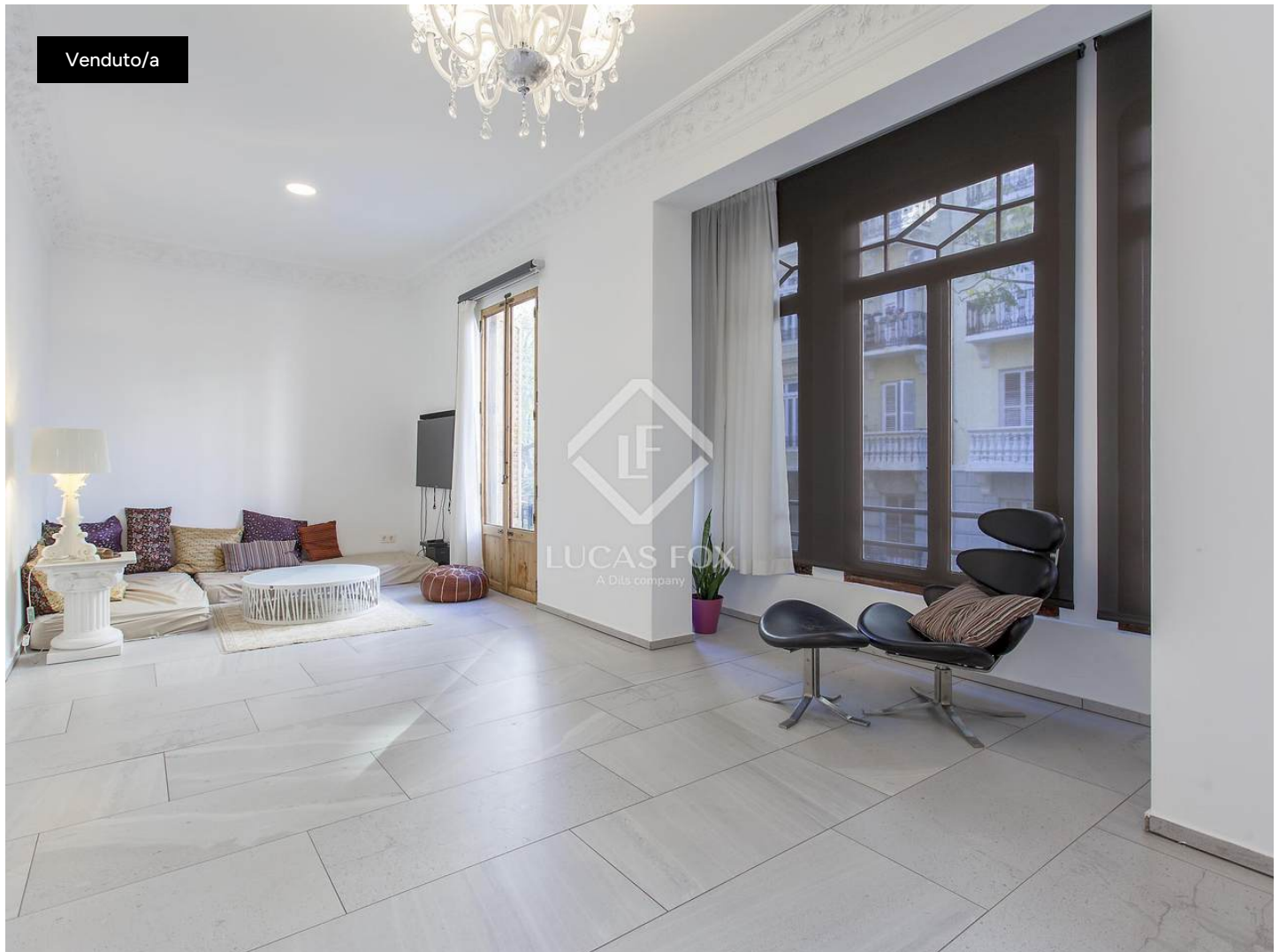


445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

3	2	130m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía

Appartamento ristrutturato, con materiali di prima qualità, un design pratico e funzionale e grande attenzione ai dettagli in vendita in un edificio modernista del 1923 perfettamente conservato, a Valencia.

Questa casa di 130 m² si trova in un edificio smussato, in una delle migliori strade del quartiere Gran Vía di Valencia. L'edificio, costruito nel 1926, è perfettamente conservato, con i suoi elementi comuni molto ben curato.

Si trova nel cuore del quartiere della Gran Vía, circondato da tutti i tipi di negozi e servizi, ma allo stesso tempo in una strada tranquilla e poco trafficata.

La casa beneficia di una recente riforma globale e molto ben tenuta. In esso gli impianti sono stati completamente ristrutturati e tutte le pareti divisorie, i pavimenti e il soffitto sono stati coibentati con isolamento termico e acustico. In tutta la casa sono stati utilizzati materiali nobili e i dettagli sono stati curati al massimo, per creare un'atmosfera calda ed elegante.

Entriamo in casa attraverso un piccolo distributore e sulla sinistra c'è un ampio spazio dove si trova la cucina, totalmente laccata in bianco e con una grande panca in granito naturale massello in tono grigio piombo, che si estende in un ampio tavolo. La cucina è dotata di tutti gli elettrodomestici da incasso e offre molta capacità di archiviazione. È uno spazio molto ampio e polivalente, con soffitti ampi e maturi e vari utilizzi: si può installare un tavolo da pranzo o creare un ambiente living molto gradevole, con grandi vetrate che si affacciano su un soleggiato e gradevole patio. Mela.

In questa parte della casa si trovano anche due camere matrimoniali e un bagno completo con doccia che presenta un esclusivo design italiano, con un materiale simile alle piastrelle color pietra.

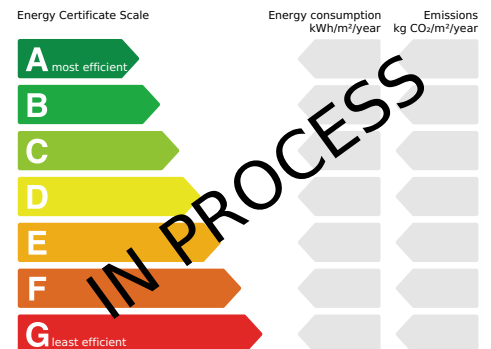
Successivamente troviamo un'altra camera da letto e un bagno completo, questa volta con una vasca da bagno originale nei toni del malva, abbinata al lavabo nello stesso materiale e che contrasta perfettamente con il rivestimento di pareti e pavimenti, che simula la pietra naturale nel tono. granito.

Infine si accede ad un ampio e luminosissimo soggiorno-pranzo, a pianta rettangolare, con tre grandi finestre sul fronte e un piccolo balcone.



lucasfox.it/go/val26245

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale,
Edificio modernista,
Vicino scuole internazionali,
Ristrutturato,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata



Contattaci per questa proprietà

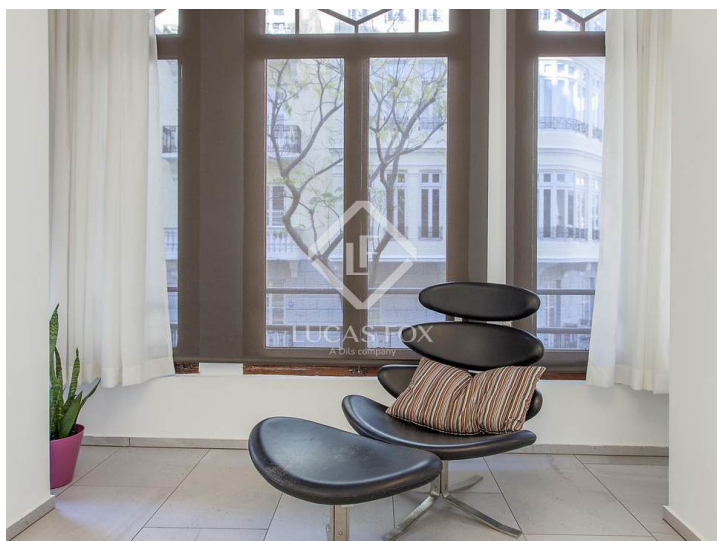
+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía

Tutta la casa ha soffitti alti con belle modanature, riscaldamento a pavimento in tutte le stanze e aria condizionata caldo / freddo tramite canaline. Allo stesso modo, la carpenteria esterna ha una doppia camera e isolamento termico e acustico per garantire comfort in ogni periodo dell'anno.

Contattaci per maggiori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna