

## 280.000 € Appartamento - Venduto/a

# appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gran Vía, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

2 1 72m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie











### 280.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gran Vía, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

2 1 72m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

#### **DESCRIZIONE**

# Casa luminosa e soleggiata con grandi possibilità di riforma e piacevoli viste in un edificio modernista unico vicino alla Gran Vía Marqués del Turia.

Questa casa si trova al piano superiore di un edificio modernista unico del 1929. È stata perfettamente conservata, con bellissimi elementi architettonici d'epoca molto ben mantenuti.

La casa si trova all'ultimo piano, quindi è estremamente luminosa e soleggiata. Oltre ad essere orientato est-ovest, ha una ventilazione trasversale, quindi è molto fresco nei mesi estivi.

La casa necessita di un ammodernamento, ma presenta grandi possibilità di miglioramento grazie alla sua pianta rettangolare e alla luminosità di tutti i suoi ambienti.

Attualmente è distribuito in soggiorno, cucina, 3 camere da letto e un bagno.

Godetevi soffitti alti, pavimenti in legno in tutte le camere, riscaldamento autonomo tramite termosifoni e unità di aria condizionata in alcune camere.



lucasfox.it/go/val26684

Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Esterno, Da Ristrutturare



## 280.000 € Appartamento - Venduto/a

# appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gran Vía, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

2 1 72m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.