

670.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Ruzafa, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

5 **3** **219m²**
Bedrooms Bathrooms Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

670.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Ruzafa, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

5 Bedrooms
3 Bathrooms
219m² Built size

DESCRIZIONE

Appartamento recentemente ristrutturato con caratteristiche moderniste come soffitti alti e modanature, punti di vista verso la strada, facciata in falegnameria e spazi molto ben distribuiti nel caratteristico quartiere di Ruzafa.

Questo appartamento si trova nel quartiere Ruzafa, uno dei più caratteristici di Valencia. Conserva elementi architettonici modernisti sia in facciata che all'interno ed è stato ristrutturato pochi anni fa.

La casa presenta peculiarità tipiche del periodo di costruzione, quali grandi finestre e carpenteria fronte strada, e soffitti alti e decorati.

L'ingresso dell'appartamento si caratterizza per offrire un accogliente ingresso. Sul lato destro troviamo un ampio soggiorno-pranzo con ampi belvedere verso la via principale, separati da persiane che isolano molto bene l'interno dall'esterno sia termico che acustico.

Nonostante le caratteristiche originali, come le porte e le modanature del soffitto, i pavimenti in legno scuro e i mobili eleganti conferiscono a questa camera un tocco moderno. Inoltre, grazie ai punti di vista su strada, il soggiorno riceve molta luce naturale.

Voltando a destra, andiamo nell'ufficio con una finestra sulla strada e una grande porta che lo separa dal resto della stanza.

Proseguiamo nel soggiorno a sinistra, dove prosegue l'open space che permette di appoggiare un grande tavolo e una cassettera, per godersi i pasti. Da questa zona circoliamo verso la cucina, separata dalla sala da pranzo da una cantina con armadi a muro. Da questo spazio si accede alla spaziosa cucina, peculiare per la disposizione di tutti gli elementi, come i piani di lavoro, gli elettrodomestici e un tavolo al centro della stanza.

Sul lato destro è ancora conservato il camino del periodo di costruzione, mentre sull'altro lato una grande finestra modernista lascia entrare la luce dal patio interno, che dona alla cucina molta luce naturale. La stessa cucina è direttamente collegata all'ingresso tramite una porta anch'essa in stile modernista.



lucasfox.it/go/val26717

Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Edificio modernista, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Camerino per cambiarsi, Esterno, Finestre con doppio vetro, Ripostiglio, Riscaldamento, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

670.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Ruzafa, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

5 **3** **219m²**
Bedrooms Bathrooms Built size

Continuiamo a camminare per la casa finché non ci troviamo in un corridoio che conduce alle camere da letto e ai bagni. Sulla sinistra si presentano le due singole camere da letto, mentre all'estremità si trova un terrazzo coperto con ampie vetrate che si affacciano su un altro patio interno. A sinistra del corridoio troviamo la camera da letto padronale con ampio spogliatoio, che si collega al bagno en suite, perfettamente ristrutturato con stile.

Ritornando al corridoio principale, sempre sulla sinistra si trova un secondo bagno, anch'esso ristrutturato. Tutte le camere hanno soffitti alti con modanature che sono state conservate sin dal periodo di costruzione dell'edificio.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

670.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Ruzafa, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

5 **3** **219m²**
Bedrooms Bathrooms Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna