

745.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico di 3 camere da letto con 23m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3	2	118m²	23m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

745.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico di 3 camere da letto con 23m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3	2	118m²	23m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusivo attico con ampia terrazza in vendita in un edificio d'epoca perfettamente conservato, in una delle strade più esclusive di Pla del Remei, vicino al mercato di Colón e molto vicino ai giardini del fiume Turia.

Questo esclusivo attico si trova all'ultimo piano di un palazzo d'epoca costruito nel 1944, con i suoi elementi comuni perfettamente conservati.

La casa è stata ristrutturata anni fa, ma a seconda delle esigenze del cliente forse un aggiornamento sarebbe conveniente.

Vi si accede attraverso un piccolo disimpegno, con un ampio e pratico armadio a muro. Sulla destra c'è un bagno completo con doccia e, proprio accanto, una camera singola abbastanza spaziosa, con un grande armadio a muro dal pavimento al soffitto e con una finestra che si affaccia sul patio delle luci e permette l'ingresso di luce naturale.

Successivamente troviamo la cucina, di forma quadrata, con grande capacità contenitiva e arredata in bianco.

Nella parte anteriore della casa troviamo un ampio soggiorno-pranzo affacciato sulla facciata e con accesso ad un piacevole terrazzo di circa 28 mq.

In questa stessa zona della casa si trovano anche la camera da letto principale, con ampio bagno privato, e una terza camera, utilizzabile anche come studio, entrambe affacciate sulla facciata.

Possiamo evidenziare la luminosità di tutti gli ambienti della casa, dovuta al gran numero di finestre in quanto si trova ad un piano alto del palazzo. Ha soffitti alti con modanature in tutte le stanze e pavimenti in parquet naturale e riscaldamento autonomo a gas con termosifoni.

Contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/val27366

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Esterno

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

745.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico di 3 camere da letto con 23m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3	2	118m²	23m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna