

€370,000 Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Ciudad de las Ciencias, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**125m<sup>2</sup>** Built size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€370,000 Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Ciudad de las Ciencias, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**125m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

### Casa di 125 mq, con 2 terrazze e posto auto in un rinomato complesso con piscina, palestra e servizio di portineria situato in prima linea della Città delle Scienze.

Questa casa si trova al primo piano di un edificio esclusivo sulla prima linea della Città delle Scienze. L'agriturismo dispone di fantastici spazi comuni, tra cui una piscina esterna circondata da prato, una palestra e una sala sport.

Ha una disposizione pratica e funzionale, con una zona giorno e una zona notte ben differenziate.

Entrando nell'appartamento, un pratico disimpegno ci conduce alla cucina sulla destra, con accesso ad un ampio e gradevole terrazzo con vista laterale della Città delle Scienze. A destra si trova un luminoso soggiorno con accesso a una terrazza con spazio sufficiente per posizionare un tavolo con sedie e godersi il piacevole clima mediterraneo. La terrazza offre una splendida vista sulla città, su diverse aree verdi e sui giardini del fiume Turia.

La zona notte è suddivisa in una camera matrimoniale con bagno completo, due camere singole e un altro bagno completo.

Tutte le stanze della casa, ad eccezione dei bagni, sono esterne, quindi sono molto luminose e offrono splendide viste.

L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a termosifoni, condizionamento caldo-freddo tramite canalina, carpenteria esterna con doppi vetri e isolamento termico e acustico.

Si segnala che la casa dispone anche di un posto auto nello stesso stabile, compreso nel prezzo.



[lucasfox.it/go/val27632](https://lucasfox.it/go/val27632)

Piscina, Terrazza, Palestra,  
Servizio di portineria, Ascensore,  
Parcheggio, Aria condizionata,  
Cucina attrezzata, Esterno,  
Finestre con doppio vetro, Ristrutturato,  
Vicino il trasporto pubblico, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€370,000 Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Ciudad de las Ciencias, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**125m<sup>2</sup>** Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna