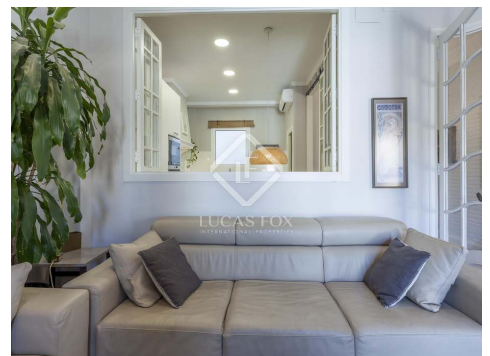
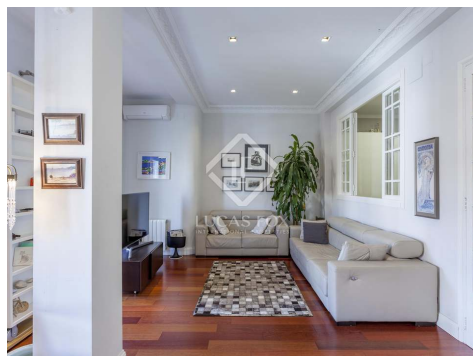


420.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
137m² Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

420.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
137m² Built size

DESCRIZIONE

Esclusivo appartamento di 137 m² in vendita al sesto piano di un edificio del 1947, perfettamente conservato e situato in una delle migliori strade del quartiere Ruzafa, Valencia.

Questo appartamento di 137 mq si trova all'ultimo piano di un palazzo d'epoca nel quartiere Ruzafa, perfettamente conservato e con elementi comuni ben tenuti. Si trova in una delle migliori strade del quartiere, con ampi spazi verdi e vista libera, molto vicino alla Gran Via Marqués del Turia e vicino ai meravigliosi Jardines del Rio Turia, una delle più grandi aree verdi della città.

La casa è stata completamente ristrutturata meno di 4 anni fa, con materiali di prima qualità e con un design pratico e funzionale, curando tutti i dettagli.

Poiché si è voluto mantenere il carattere della casa, tutti gli elementi architettonici dell'epoca sono stati conservati e restaurati, come la carpenteria interna in mobila laccata bianca o gli alti soffitti con modanature.

Entriamo in casa attraverso un pratico distributore e sulla sinistra si trova l'ampio soggiorno-pranzo, con due balconi frontali che ci offrono piacevoli scorci sulle aree verdi e paesaggistiche del viale.

Proprio accanto ad essa, troviamo la cucina, con una finestra sul patio delle luci, grandi armadi bianchi con grande capacità di stoccaggio, elettrodomestici integrati e una zona ufficio.

La zona notte ospita una camera padronale con bagno privato e due camere doppie con bagno completo a servizio.

Tutti i pavimenti della casa sono in legno massello naturale di alta qualità, gli infissi Climalit a doppia camera e l'isolamento termico e acustico. Nei bagni sono stati utilizzati materiali di prima qualità, wc e rubinetti di marchi esclusivi, così come le finiture in Corian.

Tutta la casa è dotata di riscaldamento autonomo a termosifoni oltre che di aria condizionata con split caldo / freddo in più stanze.



lucasfox.it/go/val28108

Ascensore, Luce naturale, Parquet,
Tetto alto, Edificio modernista,
Aria condizionata, Cucina attrezzata,
Esterno, Finestre con doppio vetro,
Riscaldamento, Ristrutturato,
Vicino il trasporto pubblico,
Vicino scuole internazionali

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

420.000 € Appartamento - In vendita

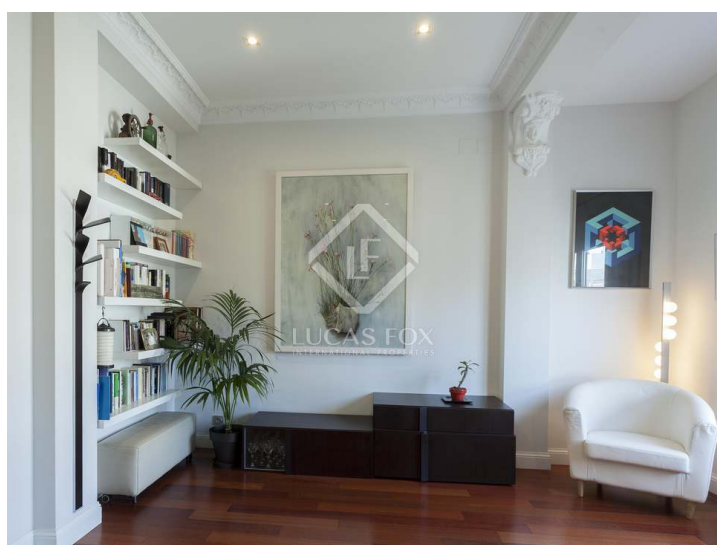
Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46005

3 **2** **137m²**
Bedrooms Bathrooms Built size

Da evidenziare la luminosità di tutti gli ambienti della casa, soprattutto nella parte anteriore della casa rivolta verso la facciata, nonché nelle due camere posteriori che si affacciano su un ampio patio di blocchi esposto a sud.

Contattaci per maggiori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

420.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46005

3	2	137m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna