

€1,800,000 Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 159m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46023

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>463m<sup>2</sup></b>	<b>159m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€1,800,000 Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 159m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46023

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **463m<sup>2</sup>** Built size    **159m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Viste panoramiche dell'intera città da uno degli attici più esclusivi sulla sommità dell'Ikon, la nuova icona residenziale della città, accanto al Palazzo dei Congressi

Vi presentiamo uno degli attici più esclusivi di Ikon, la nuova icona residenziale della città accanto al Palacio de Congressos. L'attico con più di 460 m2 costruiti si trova al 14 ° piano della torre B, da dove si potranno osservare le migliori viste panoramiche della città.

Uno degli attici più speciali nello sviluppo ha le migliori viste sulla capitale, un orientamento sud-ovest, spazi e terrazze perfettamente distribuiti in diversi orientamenti, nonché un immenso solarium al livello superiore.

La soffitta è su due livelli. Tutti gli spazi interni sono risolti sul livello di accesso alla proprietà, e il suo ampio solarium con la possibilità di godere di una vasca idromassaggio si trova al livello superiore.

Un ampio ingresso ci accoglie nella zona giorno per condurci in un ampio soggiorno - sala da pranzo con ampie vetrate e con accesso ad un ampio terrazzo antistante. Accanto a questo spazio c'è un bagno di cortesia e la cucina nella direzione opposta con un'isola, uno spazio per mangiare e con accesso ad un altro terrazzo

Dopo aver attraversato la zona giorno, si incontra la zona notte, composta da quattro camere matrimoniali con ampi guardaroba. Due delle camere sono dotate di bagno privato con bagno integrato. Le quattro camere da letto sono molto esterne e hanno accesso alle terrazze o hanno grandi finestre ad angolo che sembrano introdurre le viste esterne all'interno degli spazi.

Dal sottotetto spicca l'estensione degli interni alle terrazze attraverso le grandi vetrate, introducendo il contesto e lo skyline della città nello spazio privato stesso, creando un'atmosfera unica dove l'azzurro del cielo e il paesaggio urbano fanno parte del casa.

Qui l'architettura raggiunge il suo massimo livello nel design e nella qualità, dall'immagine, la distribuzione e le finiture, all'orientamento e ai marchi.



[lucasfox.it/go/val28598](https://lucasfox.it/go/val28598)

Vista Montagna, Vista sul mare, Piscina, Terrazza, Jacuzzi, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Aria condizionata, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Riscaldamento, Salone Degustazioni, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

### Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€1,800,000 Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 159m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46023

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>463m<sup>2</sup></b>	<b>159m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

La scelta dei materiali e delle finiture, con le loro superfici e texture, realizzano un effetto di integrazione e continuità, trasmettendo una sensazione di purezza e atemporalità.

Contattaci per informazioni dettagliate su questo esclusivo attico situato nella nuova icona residenziale della città, dove i sogni diventano realtà.

**Contattaci per questa proprietà**

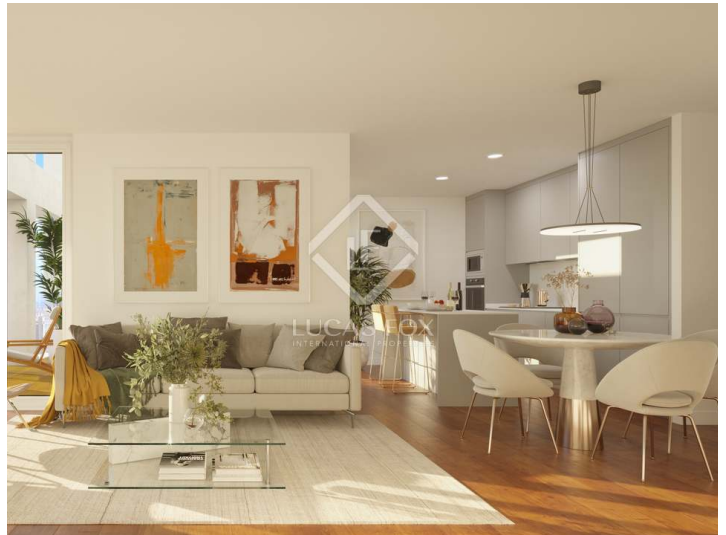
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€1,800,000 Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 159m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46023

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **463m<sup>2</sup>** Built size    **159m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna